

Cuadro de Precios N°1: CDFASE4

CDFASE4

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
1	Ud Instalación eléctrica según desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	23.558,11	VEINTITRES MIL QUINIENTAS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
2	Ud Partida alzada de imprevistos de obra en acondicionamiento del terreno y cimentación. Partida intercambiable con otros capítulos en caso de no utilización.	6.180,00	SEIS MIL CIENTO OCHENTA EUROS
3	Ud Estudio geotécnico elaborado por empresa homologada	2.725,00	DOS MIL SETECIENTAS VEINTICINCO EUROS
4	Ud Ayudas de obra a realizar en instalación de ascensor,	1.033,00	MIL TREINTA Y TRES EUROS
5	Ud Partida alzada de imprevistos de obra en cuanto a ayudas albañilería. Partida intercambiable con otros capítulos en caso de no utilización.	2.575,00	DOS MIL QUINIENTAS SETENTA Y CINCO EUROS
6	u Puerta balconera, doble junta de caucho sintético alrededor del marco, con tres hojas abatibles de eje vertical, de 79x210 cm.cada una, perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados. Acristalada con vidrio doble aislante (4/12/6 mm., incoloro) Montaje y regulación.	782,94	SETECIENTAS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
7	u Puerta balconera, doble junta de caucho sintético alrededor del marco, con cuatro hojas abatibles de eje vertical, de 79x210 cm cada una., perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados. Acristalada con vidrio doble aislante (4/12/6 mm., incoloro) Montaje y regulación.	1.046,00	MIL CUARENTA Y SEIS EUROS
8	m Barandilla de 1,00 m. de altura de acero inoxidable, realizada con cables tensados cada 15cm, montantes rectangulares de anclaje cada 100 cm, refuerzos en montantes extremos. y pasamanos de 63 mm., incluso accesorios para su colocación.	270,56	DOSCIENTAS SETENTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
9	Ud Instalación completa de climatización para todo el edificio, según desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	26.189,70	VEINTISEIS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
10	Ud Control de calidad de elementos de la construcción segun decreto 59/1994 del Govern balear.	3.833,88	TRES MIL OCHOCIENTAS TREINTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
11	Ud Instalación completa de elementos contra incendios, segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	1.202,30	MIL DOSCIENTAS DOS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
12	u Puerta ciega, con molduras, para barnizar, formada por una hoja de 203x300x3.5 cm., maciza, de pino de suecia y canteada, corredera con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared y juego de accesorios, cerco de pino de 68x47 mm., garras de fijación de acero galvanizado, tapajuntas macizo de 70x10 mm. de oregón, cierre embutido, ajustado de las hojas, fijación de los herrajes y nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-9.	628,15	SEISCIENTAS VEINTIOCHO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
13	Ud Instalación de cuadros y subcuadros eléctricos segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	0,00	CERO EUROS
14	m2 Montaje y desmontaje de apeo en zona afectada por demoliciones y/o recalces, realizado a base de puntales, durmientes, sopandas, riostras y cuñas de madera de pino, incluso clavos y grilletes de arriostramiento.	24,25	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
15	m3 Hormigón en masa o para armar, de resistencia característica 25 N/mm2, (H 25/B/40/Ila), de consistencia blanda y tamaño máximo 40 mm., en exposición normal (Ila), en recalces, medido el volumen a excavación teórica llena.	130,25	CIENTO TREINTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
16	m3 Hormigón en masa o para armar, de resistencia característica 25 N/mm2, (H 25/B/25/Ila), de consistencia blanda y tamaño máximo 25 mm., en exposición normal (Ila), en recalces, medido el volumen a excavación teórica llena.	137,52	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
17	m2 Demolición de forjado de viguetas y bovedillas prefabricadas de hormigón o cerámica, con martillo neumático y compresor, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-11.	10,00	DIEZ EUROS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
18	m3 Demolición de cimentación de hormigón armado, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	32,54	TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
19	m2 Demolición, con compresor de losa de escalera de 12 cm. de espesor, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	21,76	VEINTIUNA EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
20	m2 Demolición manual de tabique aligerado, realizado con ladrillo cerámico, incluso retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	3,13	TRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
21	m3 Demolición de fábrica de ladrillo hueco de 1 pie, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.	27,75	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
22	u Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	6,25	SEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
23	m2 Apertura de huecos en muro de fábrica de ladrillo macizo, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	81,17	OCHENTA Y UNA EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
24	m2 Demolición de pavimentos de terrazo, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	7,13	SIETE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
25	m2 Demolición de pavimentos de baldosa cerámica, realizada con martillo neumático, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-10.	4,31	CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
26	m2 Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos, según NTE/ADE-1.	1,16	UNA EURO CON DIECISEIS CÉNTIMOS
27	m3 Relleno y extendido de gravas con medios mecánicos, motoniveladora, incluso compactación, con rodillo autopropulsado, en capas de 25 cm. de espesor máximo, según NTE/ADZ-12.	13,18	TRECE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
28	m3 Transporte de escombros, con camión volquete de carga máxima 15 t. y velocidad media 45 km/h., a una distancia de 30 km. a vertedero autorizado, considerando tiempos de ida, descarga, vuelta, incluso carga con pala.	6,92	SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
29	m3 Excavación a cielo abierto realizada por debajo de la cota de implantación, en terrenos medios, con medios mecánicos, pala cargadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	2,07	DOS EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
30	m3 Excavación a cielo abierto realizada por debajo de la cota de implantación, en terrenos duros, con medios mecánicos, pala cargadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1.	2,21	DOS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
31	m3 Hormigón armado HA 30/P/40/IIIa, de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40, en losa de 60 cm. de canto, con una cuantía media de 40.1 kg. de acero B 400 S, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón.	208,84	DOSCIENTAS OCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
32	m3 Hormigón HA 30/P/40/IIa en cimentaciones de zanjas, zapatas y riostras, de consistencia plástica y tamaño máximo del árido 40 mm., elaborado transportado y puesto en obra según EHE.	143,64	CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
33	kg Acero corrugado B 500 S soldable, de diámetro 12 mm., montado en zapata, incluso cortes, ferrallado y despuntes.	1,65	UNA EURO CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
34	kg Acero corrugado B 500 S soldable, de diámetro 6 mm., montado en riostra, incluso cortes, ferrallado y despuntes.	1,74	UNA EURO CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
35	kg Acero corrugado B 500 S soldable, de diámetro 8 mm., montado en riostra, incluso cortes, ferrallado y despuntes.	1,74	UNA EURO CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
36	kg Acero corrugado B 500 S soldable, de diámetro 10 mm., montado en riostra, incluso cortes, ferrallado y despuntes.	1,74	UNA EURO CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
37	kg Acero corrugado B 500 S soldable, de diámetro 12 mm., montado en riostra, incluso cortes, ferrallado y despuntes.	1,65	UNA EURO CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
38	kg Acero corrugado B 500 S soldable, de diámetro 16 mm., montado en riostra, incluso cortes, ferrallado y despuntes.	1,65	UNA EURO CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
39	m3 Hormigón de limpieza HM 10/B/25/IIa de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 25 mm., vertido y extendido en la base de la cimentación según EHE.	110,21	CIENTO DIEZ EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
40	kg Acero en jácenas y viguetas, de clase A-52b, con perfiles de tipología IPN, IPE, HE, UPN, L, T, , con uniones soldadas.	3,09	TRES EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
41	m2 Forjado unidireccional de hormigón armado 25 N/mm2, (HA-25/B/20/IIIa) y acero B 500 S, formada por placa prefabricada de hormigón armado autorresistente tipo Horviten de 30 + 5 de canto, aligerada con nervaduras, intereje 120 cm., para una luz cuadrática media de más de 5 m. incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE.	64,39	SESENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
42	m3 Hormigón HA 30/P/40IIIa para armar jácenas i vigas, consistencia plástica y tamaño máximo 40 mm., elaborado, transportado y puesto en obra, según EHE.	124,39	CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
43	m2 Losa inclinada de hormigón (escalera) HA-30/B/25/IIa de 20 cm de espesor con una cuantía media de 13 kg. de acero B 400 S, para quedar visto, con formación de peldaños, encofrado, vibrado, curado y desencofrado, según EHE.(MEDIDO EN PLANTA)	152,84	CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
44	m3 Hormigón armado de 30 N/m2 (HA 30/B/25/IIa), en soportes con una sección media de 30x30 cm. y altura <3.5 m., con una cuantía media de 100 kg. de acero B 500 S, incluso curado, encofrado de cartón y desencofrado, según EHE.	815,99	OCHOCIENTAS QUINCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
45	m Soporte de hormigón armado de 30 N/mm2 (HA 30/B/25/IIa), con una cuantía media de 100 kg. de acero B 500 S soldable, con una sección media de 30x30 cm., para una altura de menor de 3.5 m., incluso encofrado metálico, desencofrado y curado, según EHE.	207,39	DOSCIENTAS SIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
46	kg Acero corrugado B 500 S soldable, de diámetro 6-25 mm, suministrado, cortado y elaborado, para estructuras de hormigón.	1,78	UNA EURO CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
47	m2 Forjado unidireccional ejecutado con hormigón HA-30/B/20/IIIa de 25 N/mm2, consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm, en exposición normal, mallazo ME 15x30 diámetro ø 5-5 mm. de acero B 500 T y una cuantía de acero B 500 S de 1.000 kg., vigueta semirresistente pretensada para canto 25+5 cm. e intereje de 82 cm., bovedilla de hormigón, de más de 4 m. de luz cuadrática media, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EFHE y EHE.	67,26	SESENTA Y SIETE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
48	m2 Acristalamiento realizado con doble vidrio aislante, compuesto por vidrio incoloro 6 mm., en el interior, cámara de aire deshidratado de 6 mm., sellada perimetralmente, y vidrio incoloro 6 mm. en el exterior, con doble sellado de butilo y polisulfuro, incluso perfiles de neopreno y colocación de junquillos.	58,33	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
49	m2 Acristalamiento realizado con doble vidrio aislante, compuesto por vidrio incoloro 8 mm., en el interior, cámara de aire deshidratado de 8 mm., sellada perimetralmente, y vidrio incoloro 8 mm. en el exterior, con doble sellado de butilo y polisulfuro, incluso perfiles de neopreno y colocación de junquillos.	76,38	SETENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
50	m2 Acristalamiento realizado con doble vidrio aislante, compuesto por vidrio seguridad 4+4 mm., en el interior, cámara de aire deshidratado de 10 mm., sellada perimetralmente, y vidrio incoloro 8 mm. en el exterior, con doble sellado de butilo y polisulfuro, incluso perfiles de neopreno y colocación de junquillos.	109,37	CIENTO NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
51	u Cerradura con manilla y escudo circular, acabado en latón, con llave al exterior y libre al interior.	17,31	DIECISIETE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
52	m Barandilla de 100 cm. de altura, realizada con perfiles metálicos huecos de acero galvanizado, bastidor formado por barandales superior e inferior y pilastras cada 2.5 m. de 20x50 mm., montantes de 30x30 mm. cada 12 cm., soldados a tope, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3.	72,09	SETENTA Y DOS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
53	m Barandilla de 100 cm. de altura, realizada con montantes de acero en barras lisas y macizas de 12 mm. de diámetro, separados 12 cm., soldados a tope a barandales superior e inferior de pletina de acero de 40x5 mm. y pilastras cada 2.40 m. y dos pletinas intermedias pasadas, según NTE/FDB-3.	69,07	SESENTA Y NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
54	m Pasamanos metálico, formado por tubo de diámetro 50 mm. galvanizado, con extremos curvados y radio 100 mm. cada metro, incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3.	21,15	VEINTIUNA EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
55	m Pasamanos de hierro liso de dimensiones 40x8 cm. anclado a pared con soporte fijo de sección 12x12 mm., con base para fijación con tornillos.	15,02	QUINCE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
56	m Barandilla de 0.95 m. de altura, realizada con montantes de anclaje rectangulares de acero inoxidable, separados cada 100 cm., módulo intermedio de 95x50 cm., de vidrio laminado de 5+5 mm. y lámina intermedia de butiral transparente y pasamanos de acero inoxidable de 70 mm. de diámetro, incluso accesorios para su colocación.	258,11	DOSCIENTAS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
57	u Cierre arrollable metálico de seguridad de 3000 mm. de ancho y 3500 mm. de altura, con troneras de iluminación, protegidas con material plástico transparente antivandalismo, y sujetas con junquillo de PVC, contruido con perfiles de duro aluminio extrusionado, aleación AGST-5, de diseño plano, de 1.8 mm. de espesor, incluso zócalo de aluminio con cerradura de doble pestillo y cilindro europeo desmontable y amaestable, burlete de estanqueidad con el suelo, guías de aluminio de 75 mm. de profundidad, con perfiles de PVC antifricción y antirruído, compensación por resorte en eje especial, aligerado con poleas especiales de plástico antifricción y jaula de elevación, operador eléctrico de 220 v 50 Hz, cuadro eléctrico exterior con caja de seguridad y embrague para funcionamiento manual, pulsador de mando interior, en acabado anodizado bronce, plata, oro o lacado en cualquier color.	2.471,84	DOS MIL CUATROCIENTAS SETENTA Y UNA EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
58	u Puerta metálica para garaje de 4590x2220 mm., accionada mediante carriles laterales y horizontales fijados a la pared o al techo, que actúan como soporte cuando la puerta está abierta, proyectable hacia el interior, incluso herrajes y cierres.	729,19	SETECIENTAS VEINTINUEVE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
59	m2 Cierre arrollable para protección y seguridad de accesos y escaparates, a base de malla de varillas troqueladas de 8 mm. de diámetro, unidas con grapas de enlazamiento de perfil duro de acero, con acabado zincado normal.	197,61	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
60	u Persiana mallorquina, con lamas fijas, de una hoja abatible de eje vertical, de 80x110 cm., de perfiles de PVC con refuerzos interiores de acero galvanizado, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación.	212,03	DOSCIENTAS DOCE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
61	u Persiana mallorquina, con lamas fijas, de tres hojas abatibles de eje vertical, de dimensiones totales 240x110 cm., de perfiles de PVC con refuerzos interiores de acero galvanizado, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación.	553,07	QUINIENTAS CINCUENTA Y TRES EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
62	u Persiana mallorquina de dimensiones 80x210 cm., con lamas fijas, de una hoja abatible de eje vertical, realizada con perfiles de aluminio lacado 60 micras, color blanco, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación.	164,06	CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
63	m2 Reja formada por perfiles metálicos macizos, con cerco de pletina de 40x5 mm., con cercos de 50x20 mm. y barros de 20x20 mm., sin adornos.(INCLUIDAS PUERTAS DE ACCESO)	61,62	SESENTA Y UNA EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
64	m Recibido de barandilla metálica, con mortero de cemento M-80a (1:4), incluso apertura y tapado de huecos para colocación de garras.	14,72	CATORCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
65	m2 Recibido de reja metálica, con mortero de cemento M-80a (1:4), incluso apertura y tapado de huecos para colocación de garras.	16,96	DIECISEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
66	m2 Muro esbelto de fábrica de bloques de hormigón de 40x20x20 cm., recibidos con mortero de cemento M-40a (1:6), realizado con encadenados de hormigón armado cada 5 hiladas horizontales y relleno de senos con hormigón armado con 2 Ø 12 cada 5 hiladas, incluso replanteo, aplomado y nivelado, corte, preparación y colocación de las armaduras, vertido y compactado del hormigón y parte proporcional de mermas, despuntes, solapes, roturas y limpieza, según NTE/FFB-11.	45,10	CUARENTA Y CINCO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
67	m2 Fábrica para revestir, de 29 de espesor, construida con bloques de termoarcilla de 30X19X29 cm., sentados con mortero de cemento confeccionado en obra M-40a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30 % de mermas de mortero.	38,50	TREINTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
68	u Vidriera metálica acristalada de 4,5x2.9 m., compuesta por paneles autoportantes machihembrados de 0.9 m. de ancho y 5 cm. de espesor y puerta abatible de 2.1x0.9 m., formados por dos chapas de acero galvanizado con aislamiento de lana de roca de 120 kg/m3 en su interior, con acristalamiento hasta 2.1 m. con cristal sencillo y cercos de aluminio, con montante acristalado.	888,34	OCHOCIENTAS OCHENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
69	u Puerta cortafuegos RF-60, de 2 hojas abatibles 2400x2030 mm. y 58 mm. de espesor, fabricada con dos chapas de acero de 1/1.5 mm. de espesor y aislamiento rígido en su interior, incluso marco de acero de 3 mm. de espesor en forma de Z, bisagras, manillas y cerradura de acero, acabado con pintura de imprimación antioxidante, incluso aplomado y colocación.	680,06	SEISCIENTAS OCHENTA EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
70	u Puerta de paso ciega con molduras para barnizar, formada por una hoja de 203x62.5x3.5 cm., maciza, de pino de suecia y canteada, cerco de pino de 68x47 mm., garras de fijación de acero galvanizado, tapajuntas de 70x10 mm., en pino de suecia, pernios latonados de 80 mm., y cerradura con pomo latonado o cromado, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, pequeño material y ajuste final según NTE/PPM-8.	162,11	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
71	u Puerta de paso ciega con molduras para barnizar, formada por una hoja de 203x82.5x4 cm., maciza, de pino de suecia y canteada, cerco de pino de 68x47 mm., garras de fijación de acero galvanizado, tapajuntas de 70x10 mm., en pino de suecia, pernios latonados de 80 mm., y cerradura con pomo latonado o cromado, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, pequeño material y ajuste final según NTE/PPM-8.	168,03	CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
72	u Vidriera fija para acristalar según detalle de proyecto, barnizada, formada por una hoja de 203x82.5x3.5 cm., maciza, de pino de suecia y canteada, cerco de pino de 68x58 mm., garras de fijación de acero galvanizado, tapajuntas de 70x10 mm., en pino de suecia, pernios latonados de 80 mm., y cerradura con pomo latonado o cromado, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, pequeño material y ajuste final según NTE/PPM-8.	165,50	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
73	u Puerta de paso vidriera para acristalar segun detalle de proyecto, barnizada, formada por una hoja de 203x82.5x3.5 cm., maciza, de pino de suecia y canteada, cerco de pino de 68x58 mm., garras de fijación de acero galvanizado, tapajuntas de 70x10 mm., en pino de suecia, pernios latonados de 80 mm., y cerradura con pomo latonado o cromado, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, pequeño material y ajuste final según NTE/PPM-8.	199,58	CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
74	u Puerta corredera para acristalar segun detalle de proyecto, barnizada, formada por dos hojas de 203x82.5x3.5 cm., macizas, de pino de suecia y canteadas, correderas con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared y juego de accesorios, cerco de pino de 68x58 mm., garras de fijación de acero galvanizado, tapajuntas macizo de 70x10 mm. de oregón, cierre embutido, ajustado de las hojas, fijación de los herrajes y nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-9.	406,92	CUATROCIENTAS SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
75	u Acristalamiento de hoja de madera de 210x82.5 mm., vidriera, con un 80% de su superficie para acristalar, con vidrio traslúcido incoloro de 6 mm. de espesor, colocado con junquillo y masilla.	23,01	VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO
76	u Recibido de cerco de carpintería de PVC, colocado posteriormente a la ejecución del tabique y sin el pavimento ejecutado, tomado con mortero de cemento M-40 (1:6), incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza.	9,41	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
77	m2 Tabicón aligerado de 9 cm. de espesor, realizado con ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x9 cm., aparejados y recibidos con mortero de cemento confeccionado en obra, con juntas de 1 cm. de espesor, incluso replanteo, colocación de cercos, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de perdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.	15,87	QUINCE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
78	u Ventana de una hoja con parte baja fija hasta 1 metro de altura y abatible el resto, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38 mm., recibida directamente en combinación con otras similares, de dimensiones de 135x300 cm. mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50 cm. y a menos de 25 cm. de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	165,08	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
79	u Puerta balconera abatible de una hoja, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color bronce para recibir acristalamiento de hasta 33 mm., recibida directamente en un hueco de obra de 120x210 cm. mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50 cm. y a menos de 25 cm. de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	213,89	DOSCIENTAS TRECE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
80	u Puerta de entrada abatible de dos hojas de 1.50 m. de ancho y 2.10 m. de alto realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras, color natural, con zócalo intermedio y zócalo inferior del mismo material, bisagras embutidas y cerradura con caja zincada y picaporte de vaivén regulable, para recibir acristalamiento, incluso corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, colocación sellado de uniones y limpieza según NTE/FCL-16.	359,86	TRESCIENTAS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

N°	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
81	u Ventana con una hoja abatible de eje vertical, de 80x110 cm., doble junta de caucho sintético alrededor del marco, perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados. Acristalada con vidrio doble aislante (4/12/6 mm., incoloro). Montaje y regulación.	185,58	CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
82	u Puerta balconera, doble hoja, para aislamiento acústico, con una hoja oscilobatiente, de 80x210 cm. de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados. Acristalada con un vidrio doble aislante 4/12/4 mm., más otro vidrio laminado 6+6 mm. Montaje y regulación.	431,99	CUATROCIENTAS TREINTA Y UNA EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
83	u Puerta balconera, doble junta de caucho sintético alrededor del marco, con dos hojas abatibles de eje vertical, de 120x210 cm., perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados. Acristalada con vidrio doble aislante (4/12/6 mm., incoloro) Montaje y regulación.	490,15	CUATROCIENTAS NOVENTA EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
84	u Puerta de acceso calle, con dos hojas abatibles de eje vertical, de 120x210 cm totales. de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla, herrajes de seguridad bicromatados. Incluso panel machihembrado de PVC, trasdosado con plancha metálica de seguridad, y panel de PVC. Montaje y regulación.	1.258,11	MIL DOSCIENTAS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
85	u Colocación de lavabo con pedestal, incluso sellado con masilla y limpieza.	46,73	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
86	u Colocación de inodoro tanque bajo, incluso sellado con masilla y limpieza.	51,09	CINCUENTA Y UNA EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
87	u Ascensor mecánico con grupo tractor axial síncrono de magnetos permanentes integrado en parte superior del hueco sobre guía de cabina, de potencia 3,7Kw, de dimensiones de cabina de 1100x1400 para carga de 630 Kg. (8 personas), con puertas automáticas en cabina, velocidad 0.63 m/sg., 3 paradas, ancho del hueco 1600 mm. y profundidad 1800 mm., a base de paneles de melamina o laminado plástico, iluminada con elemento fluorescente y difusor de rejilla, pavimento y rodapié de caucho antideslizante, pasamanos de aluminio anodizado, embocadura acabada en acero inoxidable, con botonera de pulsadores de piso, alarma y alumbrado de emergencia e indicador posicional digital sobre placa de acero inoxidable brillante, puertas exteriores automáticas con maniobra simple, incluso ayudas de albañilería.	25.037,90	VEINTICINCO MIL TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
88	Ud Instalación eléctrica en plantas pisos segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	0,00	CERO EUROS
89	Ud Instalación eléctrica en planta torreón segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	0,00	CERO EUROS
90	Ud Instalación eléctrica en planta baja segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	0,00	CERO EUROS
91	m2 Impermeabilización de cubierta mediante membrana autoprotegida tipo GA-2 compuesta por lámina base tipo LO-40-FV de oxiasfalto de 40 gr/dm2 de masa total, con armadura constituida por fieltro de fibra de vidrio y lámina de acabado tipo LBM-40/G-FV de betún modificado con elastómeros SBS de 40 gr/dm2 de masa total, autoprotegida con gránulos coloreados y con armadura constituida por fieltro de fibra de vidrio, colocadas totalmente adheridas mediante calor entre sí y al soporte, previa imprimación de este último con 0.5 kg/m2 de emulsión bituminosa negra tipo ED, en faldones con pendientes >=1%, incluso limpieza previa del soporte, imprimación, mermas y solapos, según NBE-QB-90 y normas UNE-104-402/96.	16,12	DIECISEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
92	m2 Aislamiento acústico y térmico de suelos flotantes y forjados, realizado con paneles rígidos de lana de roca volcánica no revestidos, de dimensiones 1.20x0.60 m. y 50 mm. de espesor, densidad 110 kg/m3, reacción al fuego M-0, cubierto por un film plástico de polietileno, incluso limpieza del soporte y corte.	15,05	QUINCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
93	m2 Azotea no transitable, convencional con protección de grava sin barrera de vapor, formada por capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30 cm. acabada con una capa de regularización de 1,5 cm. de mortero de cemento (1:6) fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido XPS-IV de 30 mm. de espesor y $K=0,028 \text{ W/m}^{\circ}\text{C}$, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana bicapa PN-7 mejorada (UNE 104402/96) no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-40-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-40-FP), capa separadora antipunzonante formada por fieltro de poliéster de 300 gr/m2 dispuesto flotante con simple solapo sobre el aislamiento térmico y por encima de la protección en elementos verticales y capa de grava triturada silicea de granulometría 18/25 mm. exenta de finos extendida en una capa mínima de 5 cm., incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	73,11	SETENTA Y TRES EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
94	m2 Cubierta plana, transitable, convencional con pavimento fijo con barrera de vapor, formada por capa de hormigón celular de espesor comprendido entre 2 y 30 cm. acabada con una capa de regularización de 1,5 cm. de mortero de cemento (1:6) fratasado, aislamiento térmico formado por paneles de poliestireno extruido XPS-IV de 30 mm. de espesor y $K=0,028 \text{ W/m}^{\circ}\text{C}$, capa separadora a base fieltro de fibra de vidrio de 120 gr/m2 dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo, impermeabilización mediante membrana bicapa PN-7 mejorada (UNE 104402/96) no adherida al soporte constituida por dos láminas de betún modificado unidas entre sí en toda su superficie, la inferior armada con fieltro de fibra de vidrio (LBM-40-FV) y la superior con fieltro de poliéster (LBM-40-FP), capa separadora antiadherente formada por film de polietileno de 0,50 mm de espesor dispuesto flotante sobre el aislamiento térmico con simple solapo y pavimento de baldosín catalán de 20x10cm. sobre capa de 2,5 cm. de mortero de cemento (1:6), incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal.	82,96	OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

N°	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
95	u Claraboya con cúpula circular de diámetro útil 200 cm., sobre zócalo prefabricado, incluso replanteo, elementos de fijación estancos e impermeabilización con lámina elastomérica tipo MA-1 autoprotegida con aluminio gofrado, según NTE-QLC y NBE QB-90.	483,09	CUATROCIENTAS OCHENTA Y TRES EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
96	m2 Tejado ventilado sobre forjado horizontal realizado con tabicón aligerado de bloque de hormigón celular de 60x20x7.5 cm. recibidos con cemento cola, dispuestos cada 1.5 m. y con bloques de 60x20x10 cm. en cumbreras y maestras; y tablero de placas de hormigón celular de 60x20x7.5 cm., apoyados en perfil ligero galvanizado en T de canto 75 mm. dispuestos cada 60 cm., capa de regularización de 40 mm. de espesor de hormigón H 15 y un tamaño máximo de árido de 20 mm. y acabado fratasado, teja cerámica plana de 43x26 cm. roja con encajes frontal y lateral, clavada sobre listones de madera dispuestos en el sentido normal al de la máxima pendiente, aislamiento térmico a base de poliestireno expandido EPS-III de 30 mm. de espesor y K=0,032 W/m² dispuesto sobre el forjado entre los apoyos de la cámara de ventilación e impermeabilización mediante lámina bituminosa de oxiasfalto tipo LO-30-FV terminada con arena, incluso limpieza, replanteo, formación de alero, cumbrera, limas y encuentros especiales. Medido en planta	46,82	CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
97	m2 Alicatado con junta realizado con azulejo de 30x45 cm., colores suaves, tomado con mortero cola de altas prestaciones y rejuntado con mortero de juntas, incluso cortes y limpieza.	21,64	VEINTIUNA EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
98	m2 Chapado con placas de piedra arenisca natural de fósiles marinos, compacta, de grano medio, de dimensiones 80x40x3 cm., con bisel, tomadas con mortero bastardo de cemento y cal M-40b (1:1:7), incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza.	42,31	CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
99	m2 Aplacado realizado con placas de piedra artificial lavadas al ácido, tomadas con mortero de cemento M-80a (1:4), incluso rejuntado, eliminación de restos y limpieza, medida la superficie ejecutada.	76,66	SETENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
100	m2 Aplacado realizado con placas de piedra de Santanyí de 30 cm. de ancho, largo libre y de 2 cm. de espesor, tomadas con mortero de cemento M-80 (1:4).	113,70	CIENTO TRECE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
101	m2 Enfoscado sin maestrear con mortero de cemento de dosificación M-80a (1:4) en paramento horizontal exterior, acabado bruñido (enfos+revoco) con una segunda capa de pasta de cemento aplicado con llana, tapando poros e irregularidades hasta conseguir una superficie lisa, según NTE-RPE-6.	16,81	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
102	m2 Enfoscado maestreado con mortero de cemento de dosificación M-80a (1:4) en paramento vertical, acabado rugoso por el paso de la regla, según NTE-RPE-7.	10,96	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
103	m2 Enfoscado sin maestrear con mortero de cemento de dosificación M-80a (1:4) en paramento vertical exterior, acabado fratasado, según NTE-RPE-5.	7,88	SIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
104	m2 Enfoscado sin maestrear con mortero de cemento de dosificación M-80a (1:4) en paramento vertical interior, acabado fratasado, según NTE-RPE-5.	7,40	SIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
105	m2 Guarnecido sin maestrear, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos horizontales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.	6,96	SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
106	m2 Guarnecido maestreado, y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos verticales, acabado manual con llana, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG10.(incluidos ángulos, rinconeros, esquineros, etc)	14,07	CATORCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
107	m2 Revestimiento con pintura plástica acabado liso, aplicado sobre paramentos verticales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	4,80	CUATRO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
108	m2 Revestimiento con pintura plástica acabado liso, aplicado sobre paramentos horizontales de ladrillo, yeso o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, según NTE/RPP-24.	5,42	CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
109	m2 Revestimiento monocapa continuo raspado de fachadas, constituido por mortero ligero para impermeabilización y decoración de fachadas y posterior raspado con llana de puas hasta conseguir la textura deseada.	22,43	VEINTIDOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
110	m2 Pavimento con baldosas de aglomerado de mármol con resinas de poliéster, perlato, de 60x60 cm., pulido en obra y abrillantado, colocado sobre capa de arena de 2 cm. de espesor mínimo, incluso parte proporcional de rodapie de 60x7 cm., de la misma calidad y color (considerando 1m/m2), tomándose ambos con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR. Incluso pp de rodapiés.	66,03	SESENTA Y SEIS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
111	m2 Pavimento de piedra de Santany de 3 cm. de espesor, realizado con piezas de 40 cm. de ancho x largo libre, colocado sobre capa de arena de 2 cm. de espesor mínimo, tomado con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1.	83,96	OCHENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
112	m2 Pavimento realizado con baldosas de terrazo para uso normal, grano medio, de 50x50 cm., tonos claro, colocado sobre capa de arena de 2 cm. de espesor mínimo, incluso rodapie de 50x7 cm. de la misma calidad y color que la baldosa (considerandose 1m/m2), tomándose ambos con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido brillo, según NTE/RSR-6 y NTE/RSR-26.(incluso parte proporcional de rodapiés)	36,58	TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
113	m Revestimiento de peldaño con aglomerado de mármol con resinas de poliéster, huella de 28 cm. de ancho y tabicas pulidas y abrillantadas a una cara, tomadas con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso relleno de juntas con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las piezas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-19.	33,03	TREINTA Y TRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
114	m2 Pavimento realizado con baldosa rústica de alfarero de barro cocido de 20x20x2 cm. extruida-semimanual, colocada sobre capa de arena de 2 cm. de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-2. Incluso pp de rodapiés.	33,85	TREINTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
115	m2 Solera semipesada realizada con hormigón HM 20/B/20/IIa formado por una capa de 15 cm. de espesor extendido sobre lámina aislante de polietileno y capa de arena de granulometría 0/5 de 15 cm. de espesor extendida sobre terreno compactado mecánicamente hasta conseguir un valor del 85% del próctor normal con terminación mediante reglado y curado mediante riego según NTE/RSS-5.	27,71	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
116	m2 Falso techo realizado con placas de escayola lisa de 100x60 cm., sustentado con esparto y pasta de escayola, según NTE/RTC-16.	9,17	NUEVE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
117	m2 Falso techo realizado con placas de cartón yeso de 60x60x1 cm., con una cara revestida por una lámina vinílica de color blanco, con bordes cuadrados, con sustentación vista a base de perfil primario y secundario lacados, rematados perimetralmente con un perfil angular y suspendido mediante piezas metálicas galvanizadas, según NTE/RTP-17.	22,19	VEINTIDOS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
118	Ud Partida alzada de imprevistos de obra en fábricas. Partida intercambiable con otros capítulos en caso de no utilización.	3.090,00	TRES MIL NOVENTA EUROS
119	Ud Instalación de elementos comunes de fontanería en edificio según desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	7.398,00	SIETE MIL TRESCIENTAS NOVENTA Y OCHO EUROS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
120	Ud Instalación de fontanería en planta primera segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	4.700,23	CUATRO MIL SETECIENTAS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
121	Ud Instalación de fontanería en planta segunda y torreón segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	4.352,23	CUATRO MIL TRESCIENTAS CINCUENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
122	Ud Instalación de fontanería segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	22.958,43	VEINTIDOS MIL NOVECIENTAS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
123	Ud Instalación de líneas eléctricas a subcuadros segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	0,00	CERO EUROS
124	m2 Pavimento realizado con baldosa de hormigón estandar para aceras, , tomadas con mortero de cemento M-80a (1:4), incluso eliminación de restos y limpieza.	36,39	TREINTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
125	u Persiana mallorquina, con lamas fijas, de dos hojas abatibles de eje vertical, de dimensiones totales 120x210 cm., de perfiles de PVC con refuerzos interiores de acero galvanizado, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación.	630,48	SEISCIENTAS TREINTA EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
126	u Persiana mallorquina, con lamas fijas, de tres hojas abatibles de eje vertical, de dimensiones totales 240x210 cm., de perfiles de PVC con refuerzos interiores de acero galvanizado, incluso herrajes y accesorios, montaje y regulación.	799,08	SETECIENTAS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
127	Ud Partida alzada de imprevistos de obra en pinturas. Partida intercambiable con otros capítulos en caso de no utilización.	1.854,00	MIL OCHOCIENTAS CINCUENTA Y CUATRO EUROS
128	u Escalera inclinada de madera de 4 m., empotrada en pared mediante soportes metálicos.	185,53	CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
129	Ud Partida alzada de imprevistos de obra en revestimientos verticales. Partida intercambiable con otros capítulos en caso de no utilización.	3.090,00	TRES MIL NOVENTA EUROS
130	Ud Obras a realizar en saneamiento como complemento a capítulo saneamiento.	1.772,50	MIL SETECIENTAS SETENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
131	Seguridad y salud en la obra segun presupuesto elaborado en estudio de seguridad y salud de la misma obra	11.737,00	ONCE MIL SETECIENTAS TREINTA Y SIETE EUROS
132	m3 Hormigón armado HA 30/F/40/IIa, de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 40 mm., en solera de 20 cm. de canto, con una cuantía media de acero B 400 S de 20 kg., vertido mediante bombeo, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado.	160,38	CIENTO SESENTA EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
133	Ud Partida alzada de elaboración y colocación de un mueble de madera fijo situado en el office, para la ubicación de 32 taquillas de 30x30x25cm.	1.235,00	MIL DOSCIENTAS TREINTA Y CINCO EUROS
134	Ud Partida alzada de imprevistos de obra en estructura. Partida intercambiable con otros capítulos en caso de no utilización.	2.060,00	DOS MIL SESENTA EUROS
135	Ud Instalación completa de telecomunicaciones en edificio segun desglose presupuesto de proyecto técnico adjunto.	2.799,64	DOS MIL SETECIENTAS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
136	m Bordillo de hormigón de 13x20x50 cm. sobre lecho de hormigón HM 15/B/20/IIa rejuntado con mortero de cemento M-40a (1:6).	16,25	DIECISEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
137	m2 Pavimento realizado con losa prefabricada de hormigón gris de 8 cm. de espesor, sentada sobre hormigón H 15, con mortero de asiento M-40a (1:6), incluso relleno y rejuntado con lechada de cemento.	60,24	SESENTA EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		EN CIFRA	EN LETRA
138	u Ventana de tres hojas deslizantes, de 79x110 cm. de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manillas y herrajes bicromatados. Acristalada con vidrio doble aislante (4/12/6 mm., incoloro) Montaje y regulación.	495,35	CUATROCIENTAS NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
139	u Ventana compuesta por una hoja fija, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color bronce para recibir acristalamiento de hasta 33 mm., recibida directamente en un hueco de obra de 400x285 cm. mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50 cm. y a menos de 25 cm. de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. Preparada para recibir puerta de entrada en PVC	1.014,40	MIL CATORCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
Palma, 20 de Marzo de 2006 Arquitecto municipal			
Antoni Campins Santucci			