



AJUNTAMENT DE SES SALINES

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER A LA MILLORA I
ACONDICIONAMENT D'UN TRAM DEL CARRER ESTANYNS.**

Joan Serra Burguera. Arquitecte
Gener de 2010

MEMORIA

INDEX

1.-ANTECEDENTS, OBJECTE DEL PROJECTE I JUSTIFICACIÓ DE LES OBRES

2.- MEMORIA URBANÍSTICA

3.-MEMORIA SOBRE EL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA TÈCNICA ESTATAL I AUTONÒMICA

4.- MEMORIA CONSTRUCTIVA I DE MATERIALS

5.-ESTUDI GEOTÈCNIC

6.-PROGRAMACIÓ I PLAÇ DE EXECUCIÓ DE L' OBRA

7.-REQUISITS ADMINISTRATIUS

7.1.- Justificació d' obra completa

7.2.- Classificació del contractista i sistema d' adjudicació

7.3.- Revisió de preus

7.4.- Recepció provisional i periode de garantia

7.5.- Recepció definitiva

8.-PRESSUPOST

9.-PLECS DE CONDICIONS

ANNEXES DE LA MEMORIA

ANNEXE N° 1.- PROGRAMACIÓN DE LA OBRA

ANNEXE N° 2.- PLA DE CONTROL DE QUALITAT

ANNEXE N° 3.- FICHAS JUSTIFICATIVAS DEL CUMPLIMIENTO DEL DECRETO DE SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

ANNEXE N° 4.- FITXES JUSTIFICATIVES DEL COMPLIMENT DEL PLA DIRECTOR SECTORIAL DE RESIDUS

ANNEXE N° 5.- ESPECIFICACIÓ DE L' EQUIPAMENT PREVIST EN EL PRESENT PROJECTE

1.- ANTECEDENTS, OBJECTE DEL PROJECTE I JUSTIFICACIÓ DE LES OBRES

El carrer Estanys de la Colònia de Sant Jordi està situat al casc antic de la població i és el carrer comercial per excel·lència del nucli costaner, on s'ubiquen bars, restaurants, forn, supermercat, tendes,...

A dia d'avui el carrer no reuneix les condicions necessàries per acollir el trànsit peatonal que hi circula. Està dotat únicament de dues voravies de un metre d'amplada amb múltiples obstacles que les fan impracticables per a persones amb mobilitat reduïda i incòmode per al trànsit simultani de més d'una persona o simplement una persona carregada amb bosses.

El projecte contempla la millora i condicionament d'un tram del carrer Estanys a la Colònia de Sant Jordi (255 metres de longitud en total), i la seva adaptació a la funció comercial amb modificació de la pavimentació, enllumenat, eliminació de barreres arquitectòniques i incorporació d'arbrat i carril bici.

2.- MEMORIA URBANÍSTICA

2.1.- EMPLAÇAMENT.-

Les obres es situen en el carrer Estanys, concretament en el tram ubicat entre els carrers Gabriel Roca i Avinguda Marquès del Palmer. Colònia de Sant Jordi

2.2.- PLANEJAMENT VIGENT.-

El planejament vigent en aquesta zona són les NNSS de Ses Salines, aprovades definitivament el 17 de maig de 2002.

2.3.- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL.-

El sòl on està situada l'esmentada zona és *urbà*. La seva qualificació és *diversa*:

- El primer tram del carrer Gabriel Roca, amb una profunditat de 20 m està qualificat de Zona Intensiva d' Especial Protecció.
- La resta de l'esmentat carrer, està qualificat com a zona Intensiva Baixa.

2.4.- USOS PERMESOS.-

Via Pública.

2.5.- CONDICIONS D' APROFITAMENT.-

No n'hi ha.

3.-MEMORIA SOBRE EL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA TÈCNICA ESTATAL I AUTONÒMICA

El present projecte compleix la següent normativa d'aplicació:

ÍNDICE GENERAL

E ESTRUCTURA Y CIMENTACIÓN

E.01 Acciones

E.02 Estructura

I INSTALACIONES

I.01 Electricitat

I.02 Fontaneria

S SEGURIDAD

S.01 Estructural

S.02 Incendi

S.03 Utilització

Se SEGURIDAD Y SALUD

Ac ACCESIBILIDAD

Me MEDIO AMBIENT, RESIDUOS Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

Me.01 Medi Ambient

Me.02 Residus

E ESTRUCTURA Y CIMENTACIÓN

E.01 ACCIONES

NCSR 02 NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE: PARTE GENERAL Y EDIFICACIÓN

RD 997/2002, de 27 de septiembre, del Ministerio de Fomento

BOE 11.10.2002 Cumplimiento obligatorio a partir de 12.10.2004

Observaciones: Durante el periodo comprendido entre 12.10.2002 y 12.10.2004, la norma anterior (NCSE-94) y la nueva (NCSR-02) han coexistido, por lo que en este periodo se podía considerar cualquiera de las dos.

E.02 ESTRUCTURA

EHE INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL

RD 2661/1998, de 11 de diciembre, del Ministerio de Fomento

BOE 13.01.1999 Entrada en vigor 01.07.1999

Modificación: RD 996/1999

BOE 24.06.1999 Entrada en vigor 25.06.1999

Observaciones: El presente RD deroga la " Instrucción para el proyecto y ejecución de obras de hormigón en masa y armado (EH-91)" y la " Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón pretensado (EP-93)" .

RC 03 INSTRUCCIÓN PARA LA RECEPCIÓN DE CEMENTOS

RD 1797/2003, de 26 de diciembre, del Ministerio de la Presidencia

BOE 16.01.2004 Entrada en vigor 17.01.2004

Corrección de errores:

BOE 13.03.2004

I INSTALACIONES

I.01 ELECTRICIDAD

REBT 02 REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN

RD 842/2002, de 2 de agosto, del Ministerio de Ciencia y Tecnología

BOE 18.09.2002 Entrada en vigor 18.09.2003

Observaciones: Este RD incluye las instrucciones técnicas complementarias (ITC) BT01 a BT51

NORMAS SOBRE ACOMETIDAS ELÉCTRICAS

RD 7/1982, de 15 de octubre, del Ministerio de Ciencia y Tecnología

BOE 12.11.1982

Corrección de errores:

BOE 04.12.1982, BOE 29.12.1982 y BOE 21.02.1983

PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO APLICABLE EN LA TRAMITACIÓN DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE LA *COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS*

D 36/2003, de 11 de abril, de la *Conselleria d' Economia, Comerç i Indústria* por el que se modifica el D 99/1997, de 11 de julio, de la *Conselleria d' Economia, Comerç i Indústria*

BOIB 24.04.2003

REGULACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE TRANSPORTE, DISTRIBUCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, SUMINISTRO Y PROCEDIMIENTOS DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIONES DE ENERGÍA ELÉCTRICA

RD 1955/2000, de 1 de diciembre, del Ministerio de Economía

BOE 27.12.2000

I.02 FONTANERÍA

REGLAMENTACIÓN TÉCNICO SANITARIA PARA EL ABASTECIMIENTO Y CONTROL DE CALIDAD DE LAS AGUAS POTABLES DE CONSUMO PÚBLICO

RD 1138/1990, de 14 de septiembre, del Ministerio de Sanidad y Consumo

BOE 20.09.1990

Se SEGURIDAD Y SALUD Este capítulo no es exhaustivo. Ver Estudio Básico o Estudio de Seguridad y Salud

ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

O de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo Sanidad y Seguridad Social

BOE 16 y 17.03.1971

Corrección de errores:

BOE 06.04.1971

Observaciones: El art. 39.1 ha sido derogado por el RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE 02.11.1989). Se han derogado los Capítulos I y III por la ley de prevención de riesgos laborales

PREVENCIÓN DE RIEGOS LABORALES

L 31/1995, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado

BOE 10.11.1995

REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIEGOS LABORALES

L 54/2003, de 12 de diciembre, de la Jefatura del Estado

BOE 13.12.2003

SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

RD 16 27/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia

BOE 25.10.1997

Observaciones: Este RD sustituye el RD 555/1986, de 21 de febrero (BOE 21.03.1986)

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA “ MIE-AEM-2” DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE LEVACIÓN Y MANUTENCIÓN, REFERENTE A GRÚAS TORRE PARA OBRAS U OTRAS APLICACIONES

RD 836/2003, de 27 de junio, del Ministerio de Ciencia y Tecnología

BOE 17.07.2003 Entrada en vigor 17.10.2003

Ac ACCESIBILIDAD

MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE LAS BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

L 3/1993, de 4 de mayo, del *Parlament de les Illes Balears*

BOCAIB 20.05.1993

REGLAMENTO DE SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

D 20/2003, de 28 de febrero, de la *Conselleria d' Obres Públiques, Habitatge i Transport*

BOIB 18.03.2003 Entrada en vigor 18.09.2003

Me MEDIO AMBIENTE, RESIDUOS Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

Me.01 MEDIO AMBIENTE

EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

RD 1302/1986, de 28 de junio, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo

BOE 30.06.1986

REGLAMENTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

RD 1131/1988, de 30 de septiembre, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo

BOE 05.10.1988

PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE CONTRA LA CONTAMINACIÓN POR EMISIÓN DE RUIDOS Y VIBRACIONES

D 20/1987, de 26 de marzo, de la *Conselleria d' Obres Públiques i Ordenació del Territori*

BOCAIB 30.04.1987

Me.02 RESIDUOS

LEY BÁSICA DE RESIDUOS TÓXICOS Y PELIGROSOS

L 20/1986, del 21 de Abril, de la Jefatura del Estado

BOE 20.05.1986

RESIDUOS. NORMAS REGULADORAS DE LOS RESIDUOS

L 10/1998, de 21 de abril, de la Jefatura del Estado

BOE 22.04.1998

REGLAMENTO PARA LA EJECUCIÓN DE LA LEY BÁSICA DE RESIDUOS TÓXICOS Y PELIGROSOS

RD 833/1988, de 20 de julio, del Ministerio de Medio Ambiente

BOE 30.07.1988

PRODUCCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

RD 105/2008, de 1 de febrero, del Ministerio de la Presidencia

BOE 13.02.2008 Entrada en vigor 14.02.2008

PLA DIRECTOR SECTORIAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ-DEMOLICIÓ, VOLUMINOSOS I PNEUMÀTICS FORA D' ÚS DE L' ILLA DE MALLORCA

Pleno del 29 de julio de 2002. *Consell de Mallorca*

BOIB 23.11.2002 Entrada en vigor 16.02.2004