PRESSUPOST.

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
1.2 cartel		Ud	Suministro y colocación de CARTEL INFORMATIVO de OBRA, con unas dimensiones totales 200x140 cm, metálico, con los correspondientes anagramas del Promotor y de los colaboradores, expresión del tipo de obra a realizar, autores del proyecto, fechas de inicio y terminación de las obras y resto de textos y datos exigidos. Completo y colocado bien sobre el vallado (en su caso), bien sobre el andamiaje, bien sobre elementos de anclaje y sujeción temporal sobre la fachada (sin incidencia sobre los componentes de ésta), abarcando el precio cuantas veces sea preciso proceder al desplazamiento de ubicación, así como su desmontaje final y transporte a los almacenes de la Propiedad a indicación de la D.F.	1,000	1.038,58	1.038,58
			Total presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS :			**1.038,58**

Presupuesto parcial nº 2 DERRIBOS Y DEMOLICIONES

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
2.1	E01EKA010	m2	Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1,000	6,45	6,45
2.2	E01EFM030	m2	DEMOLICIÓN de CERCADO EXISTENTE, tanto en su cimiento como en la obra de fábrica u hormigón que la soporta y el propio cercado, disponiendo sin cargo y según las órdenes de la D.F., un cerramiento provisional alternativo. Incluso carga y transporte a vertedero de todo tipo de materiales desechables, así como tapado del hueco dejado por el cimiento extraido. La época de demollición de este cerramiento la determinará la D.F., habida cuenta de que puede servir como cerramiento provisional en el transcurso del grueso de las obras. Se medirá según la longitud del cercado demolido abarcando todos sus componentes. En caso de no ser necesaria la demolición de los cimientos, se prorrateará el abono correspondiente.	33,470	13,74	459,88
2.3	E01ESH010	m2	Demolición de forjados de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	35,500	4,44	157,62
			Total presupuesto parcial nº 2 DERRIBOS Y DEMOLICIONES :			**623,95**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.1	ADL010	m²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como media 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, carga a camión y transporte a vertedero con pago del canon correspondiente. Ejecución: NTE-ADE. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Explanaciones. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Estudio de la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar. Incluye: Replanteo previo. Remoción de los materiales de desbroce. Retirada y disposición de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión. Protección de las tierras durante el transporte mediante el uso de toldos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Terreno limpio y en condiciones adecuadas para poder realizar el replanteo definitivo de la obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	2.090,870	1,23	2.571,77

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.2	ADE010	m³	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión incluyendo transporte a vertedero y pago del canon correspondiente. Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno coincide con el previsto en el Proyecto. Se dispondrá de la información topográfica y geotécnica necesaria. Plano altimétrico del solar, indicando servidumbres e instalaciones que afecten a los trabajos de excavación. Estudio del estado de conservación de los edificios medianeros y construcciones próximas que pudieran verse afectadas, y análisis de su sistema estructural. El Contratista notificará al Director de Ejecución de la Obra, con la antelación suficiente, el comienzo de las excavaciones. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión. Protección de la excavación frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Protección de las tierras durante el transporte mediante el uso de toldos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La excavación quedará con cortes de tierra estables y exenta en su superficie de fragmentos de roca, lajas y materiales que hayan quedado en situación inestable. Se garantizará la estabilidad de las construcciones e instalaciones próximas que pudieran verse afectadas. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	634,168	6,19	3.925,50

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.3	ADE010b	m³	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión incluyendo transporte a vertedero y pago del canon correspondiente. Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno coincide con el previsto en el Proyecto. Se dispondrá de la información topográfica y geotécnica necesaria. Plano altimétrico del solar, indicando servidumbres e instalaciones que afecten a los trabajos de excavación. Estudio del estado de conservación de los edificios medianeros y construcciones próximas que pudieran verse afectadas, y análisis de su sistema estructural. El Contratista notificará al Director de Ejecución de la Obra, con la antelación suficiente, el comienzo de las excavaciones. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Carga a camión. Protección de la excavación frente a filtraciones y acciones de erosión o desmoronamiento por parte de las aguas de escorrentía. Protección de las tierras durante el transporte mediante el uso de toldos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La excavación quedará con cortes de tierra estables y exenta en su superficie de fragmentos de roca, lajas y materiales que hayan quedado en situación inestable. Se garantizará la estabilidad de las construcciones e instalaciones próximas que pudieran verse afectadas. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	10,236	12,28	125,70

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.4	ADR010	m³	Formación de relleno con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, en zanjas en las que previamente se han alojado las instalaciones y se ha realizado el relleno envolvente de las mismas (no incluido en este precio); y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar un grado de compactación no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Normal, realizado según NLT-107 (no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Ejecución: CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Finalización de los trabajos del relleno envolvente de las instalaciones alojadas previamente en las zanjas. Incluye: Acopio de materiales. Transporte y descarga del material a pie de tajo. Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación en el fondo de la zanja. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. Protección frente a contaminaciones y paso de vehículos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Grado de compactación adecuado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	10,236	5,27	53,94
3.5	ADR030	m³	Formación de relleno a cielo abierto con grava de 20 a 30 mm de diámetro; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar un grado de compactación no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Normal, realizado según NLT-107 (no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. Ejecución: CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno coincide con el previsto en el Proyecto. Estudio de la existencia, y en su caso localización, de las corrientes de agua que discurran sobre el terreno que recibe los rellenos. Incluye: Acopio de materiales. Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. Protección frente a contaminaciones y paso de vehículos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Grado de compactación adecuado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.	233,212	16,51	3.850,33

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.6	ANE010	m²	Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el terreno que forma la explanada que servirá de apoyo tiene la resistencia adecuada. Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en capas de grosor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación. Protección del relleno frente al paso de vehículos para evitar rodaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Grado de compactación adecuado y superficie plana. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	1.014,200	6,38	6.470,60
			Total presupuesto parcial nº 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS :			**16.997,84**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.1	IOB020	Ud	Construcción de depósito para reserva de agua de 21,32 m³ de capacidad, formado por un vaso con paredes de 30 cm de espesor, realizado con hormigón HA-30/B/20/IIIa armado con una cuantía de 50 kg/m³ de acero B 500 S UNE 36068 y cubierto con un forjado de 0,25 cm de canto compuesto de vigueta pretensada T-20 y bovedilla de hormigón, 60x20x20 cm, incluso p/p de piezas especiales, con tapa de fundición de 80x85 cm de registro, y dos capas, en las paredes del vaso, de impermeabilizante mineral en capa fina, color blanco, compuesto de cementos especiales, áridos, resinas, sales activas y aditivos, espesor del mortero 3 mm, garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 65 mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 1 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de andamiaje, encofrado con paneles metálicos modulares, uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales, accesorios y pruebas hidráulicas. Totalmente montado, conexionado y probado. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Instalación: UNE 23500. Sistemas de abastecimento de agua contra incendios. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Replanteo del encofrado. Colocación de la armadura del vaso con separadores homologados. Colocación de elementos para paso de instalaciones. Limpieza de la base de apoyo del depósito. Encofrado a dos caras del vaso. Vertido y vibrado del hormigón en capas inferiores a un metro de espesor. Desencofrado y curado del hormigón. Limpieza de la superficie del vaso. Impermeabilización del vaso. Colocación y montaje de viguetas, bovedillas, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados perimetrales y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Colocación de la tapa de registro. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Pruebas de servicio. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	5.018,96	5.018,96

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.2	CRL010	m²	Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 15 cm de espesor, mediante el vertido con cubilote de hormigón en masa HM-10/B/20/I fabricado en central en el fondo de la excavación previamente realizada. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - CTE. DB HS Salubridad - Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a la ejecución de la cimentación, se realizará la confirmación del estudio geotécnico según el apartado 3.4 del DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos (CTE), donde se menciona que, una vez iniciadas las excavaciones, a la vista del terreno excavado y para la situación precisa de los elementos de cimentación, el Director de Obra apreciará la validez y suficiencia de los datos aportados por el estudio geotécnico, adoptando en casos de discrepancia las medidas oportunas para la adecuación de la cimentación y del resto de la estructura a las características geotécnicas del terreno. Se comprobará, visualmente o mediante las pruebas que se juzguen oportunas, que el terreno de apoyo de aquella se corresponde con las previsiones del Proyecto. El resultado de tal inspección, definiendo la profundidad de la cimentación de cada uno de los apoyos de la obra, su forma y dimensiones, y el tipo y consistencia del terreno, se incorporará a la documentación final de obra. En particular, se debe comprobar que el nivel de apoyo de la cimentación se ajusta al previsto y, apreciablemente, la estratigrafía coincide con la estimada en el estudio geotécnico, que el nivel freático y las condiciones hidrogeológicas se ajustan a las previstas, que el terreno presenta, apreciablemente, una resistencia y una humedad similares a la supuesta en el estudio geotécnico, que no se detectan defectos evidentes tales como cavernas, fallas, galerías, pozos, etc, y, por último, que no se detectan corrientes subterráneas que puedan producir socavación o arrastres. Una vez realizadas estas comprobaciones, se confirmará la existencia de los elementos enterrados de la instalación de puesta a tierra, y que el plano de apoyo del terreno es horizontal y presenta una superficie limpia. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Puesta en obra del hormigón. Curado del hormigón. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Superficie horizontal y plana. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	285,979	9,74	2.785,44

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.3	CSZ010	m³	Formación de zapatas y riostras de cimentación de hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con bomba, con una cuantía aproximada de acero B 500 S UNE 36068 de 50 kg/m³, incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas, incluido encofrado recuperable de madera y desencofrado posterior, considerando p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos - NTE-CSZ. Cimentaciones superficiales: Zapatas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará la existencia de la capa de hormigón de limpieza, que presentará un plano de apoyo horizontal y una superficie limpia. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de pasatubos y encofrado para alojamiento de arquetas. Puesta en obra del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de las cargas al terreno. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	85,297	172,25	14.692,41

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.4	EAS005	Ud	Suministro y montaje de placas de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de diversas medidas detalladas en planos de cimentación, con cuatro garrotas soldadas de acero corrugado B 500 S UNE 36068 (medidas según planos de cimentación). Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación. Ejecución: - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero - UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación - NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1. Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional. Nivelación y aplomado. Comprobación final del aplomado. Reparación de defectos superficiales. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcta posición de la placa y ligazón con la cimentación. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.	55,000	9,91	545,05

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.5	EAS010	kg	Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente para soportes, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con pintura de minio electrolítico, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación. Ejecución: - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero - UNE-ENV 1090-1. Ejecución de estructuras de acero. Parte 1: Reglas generales y reglas para edificación - NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Aprobación por parte del Director de Ejecución de la Obra del programa de montaje, basado en las indicaciones de Proyecto y elaborado por el montador. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1. Incluye: Replanteo y marcado de ejes sobre placas de anclaje. Limpieza y preparación de las mismas. Colocación y fijación provisional del soporte. Nivelación y aplomado. Ejecución de las uniones. Comprobación final del aplomado. Reparación de defectos superficiales. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Acabado superficial adecuado para el posterior tratamiento de protección. Correcta transmisión de cargas a la estructura. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.	5.997,960	1,34	8.037,27

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.6	ANS010	m²	Formación de solera de 15 cm de espesor, de hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, armada con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie base presenta una planeidad adecuada, cumple los valores resistentes tenidos en cuenta en la hipótesis de cálculo, y no tiene blandones, bultos ni materiales sensibles a las heladas. El nivel freático no originará sobreempujes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Preparación de juntas. Colocación del mallazo con separadores homologados. Puesta en obra del hormigón. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La superficie de la solera cumplirá las exigencias de planeidad, acabado superficial y resistencia. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	567,980	19,35	10.990,41

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.7	EHR010	m²	Formación de forjado reticular, horizontal, con altura libre de planta entre 3 y 4 m; canto 35 = 30+5 cm; hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con bomba, volumen 0,176 m³/m²; acero B 500 S UNE 36068 en zona de ábacos, nervios y zunchos, cuantía 15 kg/m²; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, nervios de hormigón "in situ" de 12 cm de espesor, intereje 82 cm; bloque de hormigón, 70x23x30 cm, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092. Incluso p/p de macizado de capiteles, refuerzo de huecos y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir repercusión de soportes. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: NTE-EHR. Estructuras de hormigón armado: Forjados reticulares. Encofrado y desencofrado: NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria. Incluye: Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación y montaje de casetones, separadores, armaduras y mallazo. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	424,100	64,07	27.172,09

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
4.8	EHL010	m²	Formación de forjado de losa maciza, inclinado, entre 3 y 4 m de altura libre de planta, canto 20 cm, de hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con bomba; acero B 500 S UNE 36068, cuantía 22 kg/m²; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Remate en borde de forjado con molde de poliestireno expandido para cornisa. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir repercusión de soportes. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Encofrado y desencofrado: NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de proceder a su ejecución se realizarán, por parte del Director de Ejecución de la Obra, una serie de comprobaciones según la tabla 95 1 b de la Instrucción EHE: existencia de un directorio de agentes involucrados; existencia de los libros de registro y órdenes reglamentarios; y existencia de un archivo de obra que contenga los certificados de los materiales, hojas de suministro, certificados de control, documentos de Proyecto y sistema de clasificación de cambios de proyecto o información complementaria. Incluye: Replanteo y montaje del encofrado, incluyendo voladizos, huecos, paso de instalaciones, colocación de goterones, molduras, etc. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Riego de encofrados y elementos. Desencofrado. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Monolitismo y correcta transmisión de cargas. Superficie uniforme y sin irregularidades. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	351,220	75,21	26.415,26
			Total presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURA :			**95.656,89**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.1	FFF010	m²	Fábrica de ladrillos cerámicos huecos de 14 cm de espesor, tipo H-16, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de enjarjes, mermas, roturas, acero en perfiles laminados galvanizados en caliente para sujeción de piezas, formación de huecos en fachada, compuestos de dintel, jambas y mochetas, y ejecución de encuentros y puntos singulares. Ejecución: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, que el soporte ha fraguado totalmente, y que está seco y limpio de cualquier resto de obra. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Formación de huecos. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Colocación de los elementos metálicos de acero laminado para la sujeción de algunas piezas de la hoja. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	505,184	22,34	11.285,81
5.2	RCH010	m²	Suministro y colocación de paneles industrializados de hormigón arquitectónico blanco, de 12 cm de espesor y alturas variables, colocado verticalmente sin rejuntar, para formación de hoja exterior de fachada, tansportado en obra y colocado mediante camión grua, incluyendo parte proporcional de anclajes de acero inoxidable para uniones con la estructura de hormigón y parte proporcional de piezas especiales para remates de huecos de puertas y ventanas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la base sobbre la que se apoyan las placas sea lisa y perfectamente horizontal. Incluye: Limpieza de la base. Colocación y aplomado de las placas, con tendido de hilos entre éstas. colocación de los anclaje de acero inoxidable. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	333,762	86,57	28.893,78

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.3	FRA010	m	Formación de albardilla prefabricada de hormigón arquitectónico de color blanco, para cubrición de muros, en piezas de 50x35x5,5 cm, con goterón y anclaje metálico de acero inoxidable, recibida con mortero de cemento hidrófugo M-10 creando una pendiente suficiente para evacuar el agua. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2W, para juntas entre 3 y 15 mm, y tratamiento de protección suplementaria mediante aplicación sobre el conjunto de pintura hidrófuga incolora en dos capas. Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos de apoyo estarán saneados, limpios y nivelados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Rejuntado y limpieza. Aplicación en dos capas de la pintura hidrófuga incolora. Protección del elemento frente a lluvias, heladas y golpes. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Pendiente adecuada. Adherencia. Planeidad. Estanqueidad al agua del sellado de juntas. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.	129,300	27,80	3.594,54
5.4	PTF010	m²	Formación de partición de una hoja de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5. Incluso p/p de aplomado y recibido de cercos y precercos, mermas y roturas. Ejecución: - CTE. DB HE Ahorro de energía - NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha terminado la ejecución completa de la estructura, y que se dispone en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras en las esquinas. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Recibido a la obra de los elementos de fijación de cercos y precercos. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Retirada de riostras y rastreles. Repaso de juntas y limpieza. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las fábricas quedarán monolíticas, estables frente a esfuerzos horizontales, planas y aplomadas, y tendrán una composición uniforme en toda su altura. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	75,357	12,18	917,85

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.5	RPE010	m²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-5, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Según NTE-RPE. Ejecución: - CTE. DB HS Salubridad - NTE-RPE. Revestimientos de paramentos: Enfoscados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que la superficie soporte es dura, está limpia y libre de desperfectos, tiene la porosidad y planeidad adecuadas, es rugosa y estable, y está seca. Deberán estar recibidos los elementos fijos, tales como marcos y premarcos de puertas y ventanas, y estar concluida la cubierta del edificio. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Colocación de malla para armar mortero. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Ejecución de las maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Protección del revestimiento recién ejecutado Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia al soporte y planeidad. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m².	231,876	13,51	3.132,64

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.6	RAG010	m²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso 3-1-H (paramento sin junta (tipo 3), uso en paramentos (tipo 1), uso higiénico (tipo H)), 20x20 cm, 8 €/m², recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C0 sin ninguna característica adicional, color gris. Rejuntado con mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2W, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, cantoneras de aluminio anodizado Pro-mate 45 de "BUTECH", acabado plata y 8 mm de alto, juntas y piezas especiales. Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El soporte debe estar limpio y ser compatible con el material de colocación. Incluye: Preparación del paramento base mediante la formación de una capa de enfoscado maestreado. Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Rejuntado. Limpieza del paramento. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.	231,876	23,33	5.409,67

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.7	PTP010	m²	Suministro y montaje de tabique sencillo "TRESPA" autoportante, de 90 mm de espesor total, sobre lámina elastómera de alta densidad, espesor 4 mm, colocada en la base del tabique, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se colocan las dos hojas iguales tipo Virtuon colores lisos "TRESPA", de 600x2500x10 mm, acabado Arena, textura Satin con el sistema de fijación oculta TS2000; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca, espesor 60 mm, densidad nominal 40 kg/m³, en el alma. Incluso p/p de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, grapas, perfilería auxiliar, cintas para juntas y sellado de juntas de movimiento. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de iniciar los trabajos, se comprobará que están terminadas la estructura, la cubierta y la fachada, estando colocada en ésta la carpintería con su acristalamiento. Se dispondrá en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios. La superficie horizontal de asiento de las placas debe estar nivelada y el solado, a ser posible, colocado y terminado, salvo cuando el solado pueda resultar dañado durante los trabajos de montaje; en este caso, deberá estar terminada su base de asiento. Los techos de la obra estarán acabados, siendo necesario que la superficie inferior del forjado quede revestida si no se van a realizar falsos techos. Las instalaciones, tanto de fontanería y calefacción como de electricidad, deberán encontrarse con las tomas de planta en espera, para su distribución posterior por el interior de los tabiques. Los conductos de ventilación y las bajantes estarán colocados. Incluye: Replanteo y marcado de tabiques. Nivelación y limpieza de la base. Colocación de la banda desolidarizadora. Colocación y aplomado de miras. Colocación, aplomado y nivelación de cercos. Recibidos a obra. Colocación de los paneles de lana de roca entre los montantes. Montaje de los paneles mediante encaje y pegado de las caras del ensamble. Tratamiento de huecos. Ejecución de ángulos. Sellado de juntas de movimiento. Protección del tabique frente a impactos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad y aplomado. Resistencia y estabilidad. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	152,958	130,74	19.997,73

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.8	PTP020	m²	Suministro y montaje de trasdosado directo con perfilería auxiliar, realizado con placas Virtuon colores lisos "TRESPA", de 600x2500x10 mm, acabado Arena, textura Satin colocadas con el sistema de fijación oculta TS2000 sobre maestras de chapa de acero galvanizado de 60 mm de ancho separadas 400 mm entre sí y ancladas a la hoja de fábrica con tornillería de acero; aislamiento acústico a bajas, medias y altas frecuencias, mediante la instalación de un producto multicapa de 28 mm de espesor, formado por dos fieltros de material textil con una lámina elastómera de alta densidad intercalada entre ambos, fijado mediante sujeciones de PVC. Incluso p/p de acero en perfiles laminados para sujeción de piezas, replanteo auxiliar, nivelación, recibido de instalaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de iniciar los trabajos de montaje, se comprobará que se encuentran terminados la estructura, los cerramientos y la cubierta del edificio. La carpintería exterior deberá estar recibida y, preferiblemente, acristalada. Se dispondrá en obra de los cercos y precercos de puertas y armarios. La superficie horizontal de asiento de las placas debe estar nivelada y el solado, a ser posible, colocado y terminado, salvo cuando el solado pueda resultar dañado durante los trabajos de montaje; en este caso, deberá estar terminada su base de asiento. Los techos de la obra estarán acabados, siendo necesario que la superficie inferior del forjado quede revestida si no se van a realizar falsos techos. Las instalaciones, tanto de fontanería y calefacción como de electricidad, deberán encontrarse con las tomas de planta en espera, para su distribución posterior por el interior de los tabiques. Los conductos de ventilación y las bajantes estarán colocados. Incluye: Replanteo y marcado. Nivelación y limpieza de la base. Montaje del aislamiento acústico. Sujeción de las maestras de perfil galvanizado al muro. Replanteo de huecos de instalaciones y mecanismos en las placas. Colocación de perfilería auxiliar sobre maestras y placas. Montaje de las placas sobre la subestructura. Recibido de cercos, instalaciones y mecanismos. Sellado de juntas de movimiento. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad y aplomado. Resistencia y estabilidad. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	418,964	69,77	29.231,12

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.9	RTD020	m²	Suministro y montaje de falso techo registrable D145 "KNAUF", constituido por placas de yeso laminado lisas Danoline acabado Belgravia R Borde E de 12,5x600x600 mm, suspendidas del forjado mediante perfilería semioculta, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos verticales estarán terminados, y todas las instalaciones situadas debajo del forjado estarán debidamente dispuestas y fijadas a él. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles angulares. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Colocación de las placas. Protección del elemento hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estabilidad e indeformabilidad del conjunto. Planeidad y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	360,660	32,98	11.894,57
5.10	RTD020b	m²	Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por placas de tablero rechapado en haya lisa de 12x600x1200 mm, suspendidas del forjado mediante perfilería oculta, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los paramentos verticales estarán terminados, y todas las instalaciones situadas debajo del forjado estarán debidamente dispuestas y fijadas a él. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles angulares. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Colocación de las placas. Protección del elemento hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estabilidad e indeformabilidad del conjunto. Planeidad y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	206,230	59,12	12.192,32

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.11	FFP010	m²	Suministro y montaje de murete de cerramiento del patio formado por paneles prefabricados lisos de hormigón armado de 16 cm de espesor, acabado liso, de color blanco a una cara, con inclusión o delimitación de huecos, y fijados a la estructura resistente del edificio a través de puntos de anclaje. Incluso p/p de montaje con ayuda de grúa, apeos y sellado de juntas con cordón de masilla caucho-asfáltica. Totalmente montado. Ejecución: - CTE. DB HE Ahorro de energía - NTE-FPP. Fachadas prefabricadas: Paneles. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de colocar las bases de fijación, se comprobará que los desniveles máximos de los forjados y el desplome entre caras de forjados en fachada no superan los valores indicados por el fabricante. Incluye: Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Elevación y situación del panel en fachada mediante grúa. Sujeción previa del panel mediante los anclajes. Alineación, nivelación y aplomado del panel. Sujeción definitiva del panel. Colocación de los perfiles preformados en las juntas. Protección de los elementos de sujeción susceptibles de corrosión. Formación y acabado de juntas mediante sellado. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia y estabilidad de los paneles frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio. Estanqueidad. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	25,820	77,87	2.010,60

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.12	ASA010	Ud	Formación de arqueta a pie de bajante enterrada, de dimensiones interiores 38x38x50 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación del codo de PVC en el dado de hormigón. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	3,000	82,74	248,22

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
5.13	ASA010b	Ud	Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 38x38x50 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	80,62	161,24
			Total presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERÍA Y PREFABRICADOS :			**128.970,09**

Presupuesto parcial nº 6 AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A OFICIOS

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.1	PYA010	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica interior de la vivienda y la p/p de puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	2,63	1.504,36
6.2	PYA010b	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	0,32	183,04

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.3	PYA010c	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de los trabajos de recibido en obra de la carpintería exterior. Incluso material auxiliar. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Replanteo y formación de cajeado en el perímetro del hueco para alojar los elementos de fijación del marco. Presentación, acuñado, nivelación y aplomado del marco en el hueco. Relleno con mortero o atornillado de los elementos de fijación del marco. Sellado de juntas perimetrales. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	0,62	354,64
6.4	PYA010d	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de los trabajos de recibido en obra de rejillas de ventilación, cercos o precercos de cualquier material en paramento interior o exterior. Incluso material auxiliar. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Presentación, acuñado, nivelación y aplomado del cerco o precerco en el hueco del paramento. Relleno con mortero o atornillado de los elementos de fijación. Retirada de las cuñas una vez fraguado el mortero. Sellado de juntas perimetrales. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	0,15	85,80
6.5	PYA010e	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización interior de la vivienda formada por conductos, rejillas y difusores y la p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	0,65	371,80

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.6	PYA010f	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación interior de fontanería de la vivienda y p/p de acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	1,69	966,68
6.7	PYA010g	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de energía solar. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	1,53	875,16

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.8	PYA010h	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de protección contra incendios formada por equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia y señalización, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	0,12	68,64
6.9	PYA010i	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación interior de salubridad de la vivienda, bajantes pluviales y fecales, canalones, colectores suspendidos, conductos de ventilación, humos y gases, aspiradores de humos y accesorios. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	1,36	777,92

Presupuesto parcial nº 6 AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A OFICIOS

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
6.10	PYA010j	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de los trabajos de recibido en obra de los aparatos sanitarios. Incluso material auxiliar para realizar el tabicado del frente en bañeras, formación de desniveles en platos de ducha y rellenos de arena para su fijación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de comenzar los trabajos, se coordinarán los diferentes oficios que han de intervenir. Incluye: Sellado de juntas. Recibidos y remates precisos para la correcta realización del montaje de los aparatos Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada finalización de la unidad de obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	0,68	388,96
6.11	PYA015	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de las horas de peón ordinario dedicadas a la limpieza periódica de la obra. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que no se están realizando trabajos en la zona a limpiar. Incluye: Trabajos de limpieza. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuación de la zona de trabajo para proseguir la obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.	572,000	1,33	760,76
6.12	PYA020	Ud	Limpieza final de obra desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, etc. Incluso p/p de barrido y retirada de escombros a pie de carga. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que no quedan trabajos pendientes. Incluye: Trabajos de limpieza. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Ausencia de manchas y de restos de obra o cualquier otro material. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	503,61	503,61

Total presupuesto parcial nº 6 AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A OFICIOS : 6.841,37

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.1	QAT210	m²	Formación de cubierta plana transitable con protección de PAVIMENTO CERÁMICO, invertida, pendiente 1% - 15%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: Capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, de densidad entre 500 y 600 kg/m³, confeccionado en obra con 1.000 litros de arcilla expandida de granulometría entre 3 y 8 mm, densidad 350 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1, acabado con capa de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia y cuya dosificación de cemento sea mayor de 250 kg/m³; IMPRIMACIÓN: imprimación asfáltica, tipo EA; MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE: monocapa adherida, tipo PA-6, según UNE 104402, formada por una lámina asfáltica LBM(SBS)-40/FV (50); CAPA SEPARADORA: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: aislamiento térmico reflectivo, compuesto por una hoja de aluminio con tratamiento contra oxidación y corrosión por ácidos, laminado e ignífugo; con burbujas de aire seco situadas en una cara, de doble film de polietileno reforzado no propagador de la llama, retardador del fuego, no tóxico, auto-extinguible y libre de halógenos, dimensiones 1,17x57 m, espesor 4 mm, densidad nominal 58 kg/m³; CAPA SEPARADORA: lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor; CAPA DE PROTECCIÓN: Pavimento de rasilla cerámica común, de color rojo y acabado fino, de 28x14x1 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 de color gris, sobre una capa de mortero armado de 4 cm de espesor mínimo, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta abierta entre 3 y 15 mm. Incluso p/p de banda de refuerzo y protección de entrega de la membrana impermeabilizante en encuentro de faldón con peto perimetral, sellado por su parte superior; banda de refuerzo y cazoleta de desagüe de EPDM sifónica con rejilla de protección en encuentro de faldón con desagüe de pluviales; banda de refuerzo y sellado de juntas de dilatación del edificio o del soporte resistente de la cubierta y juntas de cubierta y rebosaderos formados por gárgolas para desaguar horizontalmente al exterior el agua acumulada por obturación de bajantes. Ejecución: - CTE. DB HS Salubridad - CTE. DB SI Seguridad en caso de incendio. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie de la base resistente debe ser uniforme y plana, estar limpia, y carecer de restos de obra, habiéndose resuelto con anterioridad su encuentro con el paso de instalaciones y con los huecos de ventilación y de salida de humos. Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Replanteo y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo hueco cerámico. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Protección de las pendientes. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la membrana. Imprimación. Colocación de la membrana. Formación de entrega con paramento vertical, incluida banda de refuerzo de 50 cm de ancho doblada en ángulo sobre el faldón y sobre la entrega. Roza perimetral para recibido de la membrana impermeabilizante y posterior protección. Corte, ajuste, fijación y rejuntado del aislamiento térmico sobre capa separadora previamente colocada. Sellado de juntas. Colocación de la capa separadora. Vertido del mortero. Colocación de las baldosas. Comprobación de la planeidad. Juntas de pavimento. Ejecución de encuentros entre faldones, faldón con elemento			

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
			vertical y elementos de protección, faldón con desagüe, faldón con puerta de acceso a la cubierta. Ejecución de los bordes extremos del faldón. Ejecución de juntas de dilatación estructural y de contorno perimetral. Sellado de juntas. Colocación de rebosaderos y elementos especiales. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Desagüe y estabilidad de la formación de pendientes. Estanqueidad al agua, adecuada fijación al soporte, continuidad y calidad en el tratamiento de juntas de la membrana impermeabilizante. Estanqueidad al agua e integridad de la capa de protección frente a la acción destructiva de los agentes atmosféricos. Resistencia y compatibilidad de deformaciones del conjunto constructivo con la estructura y la cobertura del edificio. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	421,840	66,02	27.849,88
7.2	QLC010	Ud	Suministro y montaje de claraboya prefabricada fija de base circular, luz de hueco Ø300 cm, sobre zócalo de poliéster de 15 cm de altura, reforzado con fibra de vidrio (P.R.F.V.) y aislamiento térmico lateral tipo "sándwich" basado en espuma de poliuretano, acabado con gel-coat de color blanco. Cúpula parabólica monovalva, de polimetacrilato de metilo (PMM), incluso fijación estanca de cúpula a zócalo con tornillo y arandela de goma de 5 mm de espesor con capuchón protector y de zócalo a cubierta mediante clavos de acero inoxidable cada 30 cm. Ejecución: NTE-QLC. Cubiertas. Lucernarios: Claraboyas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La cubierta estará en fase de impermeabilización. Incluye: Fijación del zócalo prefabricado al hueco dejado en el forjado. Protección e impermeabilización rematando el zócalo. Colocación y fijación de la cúpula sobre el zócalo. Colocación de los elementos de estanqueidad de la junta zócalo-cúpula. Colocación de los elementos de protección y estanqueidad de las fijaciones Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad al agua y resistencia a la acción destructiva de los agentes atmosféricos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	1.167,61	1.167,61

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.3	QLC010b	Ud	Suministro y montaje de claraboya prefabricada fija de base circular, luz de hueco Ø60 cm, sobre zócalo de poliéster de 15 cm de altura, reforzado con fibra de vidrio (P.R.F.V.) y aislamiento térmico lateral tipo "sándwich" basado en espuma de poliuretano, acabado con gel-coat de color blanco. Cúpula parabólica monovalva, de polimetacrilato de metilo (PMM), incluso fijación estanca de cúpula a zócalo con tornillo y arandela de goma de 5 mm de espesor con capuchón protector y de zócalo a cubierta mediante clavos de acero inoxidable cada 30 cm. Ejecución: NTE-QLC. Cubiertas. Lucernarios: Claraboyas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La cubierta estará en fase de impermeabilización. Incluye: Fijación del zócalo prefabricado al hueco dejado en el forjado. Protección e impermeabilización rematando el zócalo. Colocación y fijación de la cúpula sobre el zócalo. Colocación de los elementos de estanqueidad de la junta zócalo-cúpula. Colocación de los elementos de protección y estanqueidad de las fijaciones Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad al agua y resistencia a la acción destructiva de los agentes atmosféricos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	4,000	103,40	413,60

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.4	QTZ010	m²	Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 15%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: estructura portante (no incluida en este precio); BARRERA DE VAPOR: film de polietileno de 150 micras de espesor; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 (m²K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), dispuesto entre cabios de madera de pino de 80x120 mm de sección y 80 cm de separación máxima entre ejes; COBERTURA: bandeja de zinctitanio, "RHEINZINK" Clic System, acabado natural, de 0,7 mm de espesor, ejecutado mediante el sistema de junta de listón a partir de material en banda de 650 mm de desarrollo, 565 mm entre ejes y juntas de 47 mm de altura fijada mecánicamente sobre tablero de fibras orientadas OSB intercalando entre ambos una lámina de separación estructurada. Incluso p/p de elementos de fijación propios del sistema formados por rieles de chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor y 500 mm de longitud, cubrejuntas longitudinal de 60 mm de ancho, realización de juntas transversales, remates y encuentros. Según reglas de oficio ZVSHK, detalles constructivos recomendados para cubiertas de "RHEINZINK" y recomendaciones del manual "RHEINZINK - Cubiertas en técnica de engatillado". Ejecución: NTE-QTZ. Cubiertas: Tejados de zinc. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La naturaleza del soporte permitirá el anclaje mecánico de los rastreles, y su dimensionamiento garantizará la estabilidad, con flecha mínima, del conjunto. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Extendido, ajuste y rejuntado de la barrera de vapor. Replanteo y colocación de los cabios de madera. Corte, extendido y ajuste del aislamiento térmico. Disposición del tablero de fibras orientadas OSB. Colocación de la lámina de separación estructurada. Extendido y fijación de las bandejas. Realización de las juntas transversales y longitudinales. Ejecución de remates. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad al agua. Libre dilatación de todos los componentes metálicos. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de las bandejas. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas y aleros. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.	351,220	97,73	34.324,73

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
7.5	QRL010	m	Formación de limahoya con doble tabicón de ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento M-5, cama de pasta de yeso negro revestida con plancha de zinc del nº 12 con un desarrollo de 33 cm; incluso p/p de piezas especiales. Ejecución: NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie de la base resistente debe ser uniforme y plana, estar limpia, y carecer de restos de obra. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de los ladrillos cerámicos. Solapes, soldaduras y conexiones a bajantes. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad al agua. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.	46,180	23,13	1.068,14
			Total presupuesto parcial nº 7 CUBIERTA :			**64.823,96**

Presupuesto parcial nº 8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
8.1	NIS010	m²	Formación de impermeabilización bajo solera por medio de lámina de caucho EPDM, tipo II, UNE 104308, masa nominal 1,2 kg/m², con geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m². Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Ejecución de la membrana impermeabilizante y colocación del geotextil separador. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas. Protección provisional hasta la ejecución de la capa de protección, particularmente frente a acciones mecánicas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Continuidad de la membrana impermeabilizante y calidad del tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	712,790	11,69	8.332,52
8.2	U19043	M2	Aislamiento térmico de fachadas, por el exterior, con espuma de poliuretano proyectado, de 30mm de espesor, de 40 Kg/m3 de densidad y conductividad térmica de 0,020 Kcal/h°C, sobre paramento a aislar, previamente enfoscado con mortero de cemento, incluso p.p. de amortización de maquinaria, colocación, medido a cinta corrida. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse el aislamiento. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas. Protección provisional hasta la ejecución de la capa de protección, particularmente frente a acciones mecánicas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Continuidad de la superficie impermeabilizante y calidad del tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	333,762	38,32	12.789,76
			Total presupuesto parcial nº 8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES :			**21.122,28**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
9.1	RSS010	m²	Suministro y colocación de pavimento de vinilo tipo "Sarlon traffic hogar" de FORBO o similar de 3.4 mm de espesor, colores a determinar, suministrada en rollos de 2000 mm de ancho, colocado sobre una capa de mortero autonivelante de 4 cm de espesor de baja alcalinidad y resistencia a compresión superior a 20 MPa, bombeado en obra por medios mecánicos en capa continua, respetando las juntas estructurales (con su sellado). Incluso p/p de adhesivo de contacto y formación de juntas del pavimento sintético. Ejecución: NTE-RSF. Revestimientos de paramentos: Flexibles. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: El soporte estará seco, limpio y con la planeidad y nivel previstos. Incluye: Formación de solera base con mortero autonivelante. Replanteo. Aplicación de la capa de adhesivo de contacto. Recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo de contacto sobre el pavimento. Colocación del pavimento. Protección frente a humedades. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia al soporte. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto.	485,280	47,14	22.876,10
9.2	RSC010	m²	Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo "Microland" para interior, clasificado de uso normal según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color Gris Plata y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento M-5, con arena de miga, de 3 cm de espesor, separado del forjado por una capa de gravilla de 2 cm de espesor. Incluso replanteo, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final. Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie a pavimentar en interiores deberá estar totalmente limpia, sin que queden restos de yeso, escombros ni materiales colorantes, y adecuadamente nivelada. Incluye: Replanteo de la superficie soporte{replanteo(capa_gruesa)}. Preparación de las juntas{preparacion_juntas}. Extendido de la capa de gravilla{extendido_gravilla}. Extendido de la capa de mortero de agarre{extendido_mortero(capa_gruesa_con_gravilla)}. Colocación de las baldosas con mortero de agarre{colocacion_baldosas(capa_gruesa)}. Relleno de juntas de separación entre baldosas{relleno_juntas}. Protección del pavimento recién ejecutado{proteccion}. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.	55,300	24,72	1.367,02

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
9.3	UXC010	m²	Formación de pavimento continuo de hormigón endurecido con arena de cuarzo y con acabado superficial bruñido a máquina, previo vertido, extendido y alisado de una base de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, de 15 cm de espesor, armado con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE 36092; a colocar sobre explanada existente con índice CBR>5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio. Incluso p/p de preparación de la base, juntas y acabado superficial del hormigón. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Ejecución: NTE-RSC. Revestimientos de suelos: Continuos. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha realizado un estudio de las características del suelo natural sobre el que se va a actuar y se ha procedido a la retirada o desvío de servicios, tales como líneas eléctricas y tuberías de abastecimiento de agua y de alcantarillado. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de hormigonado. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Colocación del mallazo con separadores homologados. Vertido, extendido y compactación del hormigón. Realización de la textura superficial. Ejecución de juntas. Curado y protección del hormigón fresco frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Protección del firme frente al tránsito pesado hasta que transcurra el tiempo previsto. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Planeidad. Evacuación de aguas. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	358,550	23,76	8.519,15

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
9.4	RSO010	m²	Suministro y colocación de pavimento de seguridad para áreas de juegos infantiles, compuesto por baldosa de caucho sintético de 50x50 cm, color en masa, superficie de seguridad antideslizante, espesor 80 mm, colocadas con adhesivo en base poliuretano sobre una capa de 4 cm de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 y regularización de la superficie con pasta niveladora. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los huecos de la edificación deben estar debidamente cerrados y acristalados, para evitar los efectos de las heladas, entrada de agua de lluvia, humedad ambiental excesiva, insolación indirecta, etc. Estará terminada la colocación del pavimento de las zonas húmedas y de las mesetas de las escaleras. Los trabajos de tendido de yeso y colocación de falsos techos deben estar terminados y las superficies secas. Los precercos de las puertas deben estar colocados. Las condiciones higrotérmicas en la zona de trabajo serán las adecuadas. Incluye: Formación de solera base con mortero. Preparación y alisado de la superficie final. Replanteo de los ejes geométricos ortogonales de la habitación. Colocación, sobre los ejes replanteados, de dos filas de losetas, empezando por el centro de la habitación. Extensión del adhesivo. Colocación de las losetas. Corte y colocación de las losetas perimetrales. Lijado de la superficie del revestimiento para eliminar cejas. Limpieza de la superficie del revestimiento. Protección frente a golpes y rozaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia al soporte. Ausencia de cejas y buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.	21,470	50,36	1.081,23

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
9.5	RSM020	m²	Suministro y colocación de pavimento de entarimado formado por tablas de madera maciza de Ipé, de 120x22 mm, junta abierta, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de pino de 75x25 mm, fijados en seco sobre base (no incluida en este precio). Incluso lijado y aplicación de tres manos de aceite de linaza y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación. Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Los huecos de la edificación deben estar debidamente cerrados y acristalados, para evitar los efectos de las heladas, entrada de agua de lluvia, humedad ambiental excesiva, insolación indirecta, etc. Estará terminada la colocación del pavimento de las zonas húmedas y de las mesetas de las escaleras. Los trabajos de tendido de yeso y colocación de falsos techos deben estar terminados y las superficies secas. Los precercos de las puertas deben estar colocados. Las condiciones higrotérmicas en la zona de trabajo serán las adecuadas. Incluye: Replanteo de los ejes de los rastreles y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de rastreles. Colocación de las tablas de madera. Acuchillado y lijado de la superficie. Emplastecido y aplicación de fondos. Barnizado. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adherencia al soporte. Ausencia de cejas y buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.	47,760	60,19	2.874,67
			Total presupuesto parcial nº 9 PAVIMENTOS :			**36.718,17**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
10.1	UDR020	ml	Marcado de plaza de garaje con pintura al clorocaucho, de 10cm de ancho, incluso limpieza de superficies, neutralización, replanteo y encintado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie del pavimento estará terminada y con las condiciones adecuadas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Protección frente al tránsito hasta que transcurra el tiempo previsto. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	360,000	6,58	2.368,80
10.2	RNE010	ml	Preparación y pintado de pilares metálicos circulares, mediante esmalte graso color zinc natural, de aspecto mate y acabado liso. Incluso p/p de rascado y limpieza de óxidos, capa de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor y dos manos de acabado de al menos 40 micras de espesor cada una. Ejecución: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie a revestir estará limpia de óxidos. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido. Incluye: Rascado de los óxidos utilizando cepillo metálico, seguido de una limpieza manual esmerada de la superficie. Aplicación de una mano de imprimación anticorrosiva al aceite, grasa o sintética mediante brocha o pistola, con un rendimiento no menor que el especificado por el fabricante. Aplicación de dos manos de acabado. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas, adherencia entre ellas y al soporte y buen aspecto final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos. La carpintería se ha medido a dos caras de fuera a fuera del tapajuntas. Las barandillas, rejas y elementos calados se han medido por metro cuadrado considerando la superficie que encierran, definida por sus dimensiones máximas, por una sola cara.	25,800	12,24	315,79
			Total presupuesto parcial nº 10 PINTURA :			**2.684,59**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
11.1	PPM010	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, sistema de seguridad PIVOTAN modelo "Liso Formica" con goma antipinzamientos en el cierre, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm; precerco de pino país de 70x35 mm; galces PIVOTAN de 7 cm; tapajuntas de MDF rechapado hidrófugo de 80x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes PIVOTAN, cierre y manivela anti-enganche en "U" sobre escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	4,000	596,18	2.384,72
11.2	PPM010b	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso vidriera, sistema de seguridad PIVOTAN modelo "Liso Fórmica V1" con goma protectora en el cierre, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm; precerco de pino país de 70x35 mm; galces PIVOTAN de MDF rechapado de haya vaporizada; tapajuntas de MDF rechapado de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes PIVOTAN, cierre y manivela anti-enganche en "U" sobre escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, acristalada con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	8,000	644,33	5.154,64

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
11.3	PPM010c	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso vidriera, sistema de seguridad PIVOTAN modelo "Liso Fórmica V1" con goma protectora en el cierre, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm; precerco de pino país de 70x35 mm; galces PIVOTAN de MDF rechapado de haya vaporizada de 70x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes PIVOTAN, cierre y manivela anti-enganche en "U" sobre escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, acristaladas con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	1.075,91	2.151,82
11.4	PPM010f	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, sistema de seguridad PIVOTAN modelo "Liso Fórmica" de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, con goma protectora en el cierre; precerco de pino país de 70x35 mm; galces PIVOTAN de MDF rechapado hidrófugo; tapajuntas de MDF rechapado hidrófugo de 80x12 mm en ambas caras. Incluso herrajes PIVOTAN, cierre y manivela anti-enganche en "U" sobre escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	882,81	882,81

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
11.5	PAH010	Ud	Suministro y colocación de puerta de armario de cuatro hojas correderas de 215 cm de altura de 70x3,5 cm, lisas de tablero aglomerado, para barnizar, de haya vaporizada; precerco de pino país de 70x35 mm; tapetas de MDF rechapado de haya vaporizada de 70x4 mm; tapajuntas de MDF rechapado de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y tirador sobre escudo de media caña de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	694,77	1.389,54
11.6	PPM010d	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, para barnizar, de cerezo; precerco de pino país de 110x35 mm; galces de MDF rechapado de cerezo de 110x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de cerezo de 80x12 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	5,000	273,79	1.368,95

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
11.7	PPM010e	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso vidriera, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, para barnizar, de cerezo; precerco de pino país de 110x35 mm; galces de MDF rechapado de cerezo de 110x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de cerezo de 80x12 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseñoacristalada con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada. Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	305,08	305,08
			Total presupuesto parcial nº 11 CARPINTERÍA DE MADERA :			**13.637,56**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.1	FFC020	m²	Suministro y montaje de cerramiento de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO SISTEMAS", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m², compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 120 cm y una distancia entre puntos de anclaje de 350 cm, comprendiendo 3 divisiones horizontales. Montantes de sección 90x65 mm, anodizado color natural; travesaños de 50x65 mm, anodizado color natural; perfil bastidor con rotura de puente térmico, anodizado color natural; con cerramiento compuesto de: un 20% de superficie opaca con acristalamiento exterior, (antepechos, cantos de forjado y falsos techos), formada por panel de chapa de aluminio, de 9 mm de espesor total, acabado lacado color blanco, formado por lámina de aluminio de 0,7 mm y alma aislante de poliestireno extruido (densidad 35 kg/m³) y luna templada opaca coloreada de control solar Solarlux Silver Temprado "VITRO CRISTALGLASS", de 5 mm de espesor; un 80% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", conjunto formado por vidrio exterior Solarlux Neutro 62 Temprado de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral con silicona Elastosil IG-25 "SIKA", de 6 mm, y vidrio interior Float coloreado de 6 mm de espesor. Incluso p/p de accesorios de muros cortina para el sistema Fachada Estructural "CORTIZO SISTEMAS"; sellado de la zona opaca con silicona neutra Elastosil 605 "SIKA"; bandeja parapastas de 1 mm de espesor, panel hidrófugo y lana mineral de 70 kg/cm³ de densidad para resistencia al fuego y aislamiento acústico, entre forjado y elemento opaco, para separación entre plantas; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; remate de muro a obra, realizado en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor. Totalmente montado. Ejecución: - CTE. DB HE Ahorro de energía - NTE-FPC. Fachadas prefabricadas: Muros cortina. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Antes de colocar las bases de fijación, se comprobará que los desniveles máximos de los forjados y el desplome entre caras de forjados en fachada no superan los valores indicados por el fabricante. Incluye: Preparación de las bases de fijación para recibir los sistemas de anclaje del muro cortina. Replanteo de los ejes primarios del entramado. Presentación y sujeción previa a la estructura del edificio de los ejes primarios del entramado. Alineación, nivelación y aplomado de los perfiles primarios. Sujeción definitiva del entramado primario. Preparación del sistema de recepción del entramado secundario. Presentación y sujeción previa al entramado de los perfiles secundarios. Alineación, nivelación y aplomado de los perfiles. Sujeción definitiva. Protección de los elementos de sujeción a la estructura general del edificio susceptibles de degradación. Colocación, montaje y ajuste del vidrio a los perfiles. Sellado final de estanqueidad. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Resistencia frente a las acciones, tanto exteriores como provocadas por el propio edificio. Buen aspecto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	70,590	238,26	16.818,77

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.2	FCL060d	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de puerta abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 500x210 cm, serie alta, formada por cuatro hojas + fijo superios de 30 cm de altura, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Acristalada con doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 8 mm, y vidrio interior Float incoloro de 5 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	1.538,33	1.538,33

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.3	FCL060e	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de puerta abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 270x210 cm, serie alta, formada por cuatro hojas + fijo superios de 30 cm de altura, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Acristalada con doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 8 mm, y vidrio interior Float incoloro de 5 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	1.180,34	1.180,34

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.4	FCL060	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 90x50 cm, sistema FXi, "TECHNAL", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210. Acristalada con doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 8 mm, y vidrio interior Float incoloro de 5 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	10,000	292,19	2.921,90

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.5	FCL060b	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 50x50 cm, sistema FXi, "TECHNAL", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210. Acristalada con doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 8 mm, y vidrio interior Float incoloro de 5 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	4,000	256,09	1.024,36

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.6	FCL060c	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado plata mate, para conformado de ventana corredera simple de 200x50 cm, sistema GXi, "TECHNAL", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase A7, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210. Acristalada con doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 8 mm, y vidrio interior Float incoloro de 5 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	409,80	409,80

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.7	FCL010	m²	Suministro y montaje de carpintería interior de aluminio anodizado color natural con espesor mínimo de 15 micras, en ventana fija de superficie 2 m² < s <= 3 m², perfilería sin guía de persiana y certificado de conformidad marca de calidad EWAA EURAS (QUALANOD), gama básica; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados, acristalada con vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Incluso p/p de premarco de aluminio, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.	39,150	85,06	3.330,10

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
12.8	FCL010b	m²	Suministro y montaje de carpintería exterior de aluminio anodizado color natural, de forma trapezoidal, con espesor mínimo de 15 micras, en ventana corrida fija, perfilería sin guía de persiana y certificado de conformidad marca de calidad EWAA EURAS (QUALANOD), gama alta; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Acristalada con doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 8 mm, y vidrio interior Float incoloro de 5 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. Totalmente montada. Montaje: - CTE. DB HE Ahorro de energía - CTE. DB HS Salubridad - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La fábrica que reciba la carpintería deberá estar terminada, a falta de revestimientos. En su caso, el premarco deberá estar colocado y aplomado. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la carpintería. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez de la unión de la carpintería con la fábrica. Estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.	21,250	127,59	2.711,29
			Total presupuesto parcial nº 12 CARPINTERÍA DE ALUMINIO :			**29.934,89**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
13.1	FDR010	ml	Cerramiento de patio formado por barrotes verticales de tubo circular de perfil hueco de acero galvanizado de diámetro 80 mm. de 130 cm de altura, separados 10 cm entre sí, con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras y lacados de acabado de diferentes colores a determinar por la D.F. Incluso p/p de patas de agarre al murete de hormigón. Elaboración en taller y fijación mediante atornillado en hormigón con tacos de expansión, tornillos de acero y pasta química y ajuste final en obra. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se anclarán a elementos resistentes de hormigón. Incluye: Marcado de los puntos de fijación del bastidor. Aplomado y nivelación. Montaje de elementos complementarios. Protección frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Aplomado y rigidez del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.	51,640	54,80	2.829,87
13.2	SET010	Ud	Suministro y montaje de escalera metálica de caracol para una planta, de hasta 3,00 m de altura libre, de 2,00 m de diámetro, formada con perfiles de acero galvanizado, formando un árbol central de 100 mm de diámetro, peldaños de chapa galvanizada estampada de 3 mm de espesor, barandilla formada por barrotes verticales de redondo de acero galvanizado liso y pasamanos de tubo de acero galvanizado. Incluso cerramiento de hueco superior, elementos de fijación, dos manos de pintura antioxidante y dos manos de acabado color gris claro. Realizada en taller y montada en obra con ayudas de albañilería incluidas. Completamente terminada. Ejecución: CTE. DB SU Seguridad de utilización. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie de apoyo de la escalera estará terminada y las dimensiones del hueco serán las correctas. Incluye: Replanteo y fijación del árbol central. Replanteo del peldañeado. Presentación de los peldaños y sujeción previa. Nivelación y ajuste de la posición de los peldaños. Terminación de los peldaños. Replanteo y colocación de la barandilla y pasamanos. Sujeción definitiva. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcta fijación a la estructura. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	2.457,60	2.457,60

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
13.3	PPR010	Ud	Suministro y colocación de puerta metálica cortafuegos pivotante EI2 60 homologada de una hoja, de 80x205 cm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas con cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,2 mm de espesor con junta intumescente y seis garras de anclaje a obra; cerradura embutida y cremona de cierre automático; bisagras con muelle de cierre semiautomático, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, con un bulón cilíndrico de seguridad entre ambas; manivelas cortafuegos antienganche en poliamida con alma de acero y placas de identificación. Acabado galvanizado sendzimir. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	193,01	193,01
13.4	PPC010	Ud	Suministro y colocación de puerta metálica de paso de una hoja de 80x200 cm, construida con dos chapas de acero galvanizado de 1,0 mm de espesor cada una, ensambladas entre sí y cámara intermedia rellena con espuma rígida de poliuretano, rigidizadores con perfiles de acero sobre cerco de perfil de acero conformado en frío con junta perimetral de estanqueidad y seis garras de anclaje a obra; cerradura embutida con manilla de nylon; bisagras macho soldadas; manivelas de material sintético de color negro tipo roseta. Acabado plastificado con film de PVC, color gris. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, sin incluir recibido de albañilería. Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Las dimensiones del hueco y del cerco, así como el sentido de apertura, se corresponden con las de Proyecto. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Sellado de juntas. Protección de la carpintería frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Solidez del conjunto. Aplomado y ajuste de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	118,82	237,64
			Total presupuesto parcial nº 13 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA METÁLICA :			**5.718,12**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.1	SMA035	Ud	Suministro e instalación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, línea Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Protección del elemento frente a golpes y rozaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	121,28	121,28
14.2	SMA030	Ud	Suministro de papelera higiénica para compresas, línea Clásica, "JOFEL", de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	49,01	98,02
14.3	SMA025	Ud	Suministro e instalación de dispensador ambiental electrónico, línea Ambiente, modelo AI80000 Bacteriostático, "JOFEL", bactericida, con pulsador on/off, led indicador de carga de aerosol y led indicador de batería, de polipropileno gris claro y gris oscuro, de 240x130x105 mm. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del aparato. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Protección del elemento frente a golpes y rozaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	7,000	50,72	355,04
14.4	SMA020	Ud	Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, línea Clásica, modelo AE23000 Acero Inoxidable Satinado, "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, de 220 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo, de 200 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del aparato. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Protección del elemento frente a golpes y rozaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	9,000	35,75	321,75
14.5	SMA015	Ud	Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 0,5 l de capacidad, línea Acerolux Futura, modelo AC53050 Inox. Satinado con depósito, "JOFEL", carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado y pulsador de ABS, de 270x128x115 mm. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del aparato. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Protección del elemento frente a golpes y rozaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	8,000	39,85	318,80

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.6	U31097	Ud	Escobillero con escobilla para WC, de material plástico, para colgar, totalmente montado.	10,000	20,88	208,80
14.7	SMA010b	Ud	Suministro e instalación de secador eléctrico de cabello, mural, línea Mural, modelo AB50000 Blanco, "JOFEL", potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del aparato. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Protección del elemento frente a golpes y rozaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	82,47	164,94
14.8	SMA010	Ud	Suministro e instalación de secamanos eléctrico, línea STD Futura, modelo AA15000 Pulsador Acero Inoxidable Brillo, "JOFEL", potencia calorífica de 1930 W, caudal de aire de 40 l/s, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado brillo, pulsador con 35 segundos de temporización, interior fabricado en policarbonato gris, de 300x225x160 mm, con doble aislamiento eléctrico (clase II). Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del aparato. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Protección del elemento frente a golpes y rozaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	4,000	181,98	727,92
14.9	U31082	Ud	Mueble para lavabo de 1 seno en madera aglomerada lacada, de 1,20x0,50x0,80cm, encimera de mármol con bordes canteados y pulida con remate superior del mismo material, totalmente instalado, sin incluir colocación de lavabo.	2,000	521,73	1.043,46
14.10	U31102	Ud	Espejo plateado para baño con apliques de luz, bordes biselados, de 89x92cm, totalmente instalado.	6,000	104,19	625,14
14.11	U31104	Ud	Mampara para plato de ducha con dos fretes de 0,70m y tres hojas correderas montadas sobre perfil de aluminio lacado, paneles de metacrilato traslúcido con impresión de fantasía, montaje, atornillado y sellado con silicona, totalmente instalada.	2,000	291,63	583,26
14.12	SCE020	Ud	Suministro e instalación de campana extractora "TEKA" modelo C 902, color inox. Incluso p/p de tubo flexible de aluminio para salida de humos y sombrerete. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a la red. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada conexión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	190,46	190,46

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.13	SCE030	Ud	Suministro e instalación de placa vitrocerámica Touch Control, mandos laterales para encimera, "TEKA" modelo VT TC 75, color inox, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Sellado de juntas. Conexión a la red. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada conexión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	602,24	602,24
14.14	SCE040	Ud	Suministro e instalación de horno eléctrico "TEKA", modelo HM 900 Inox Multifunción, color inox. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a la red. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada conexión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	921,93	921,93
14.15	lavavajilla	ud	Lavavajillas marca BOSCH modelo SMS58M08EU de 60 cm de ancho, con puerta de acero inoxidable, incluso transporte, colocación y conexionado a las redes eléctrica, de agua potable y saneamiento. Características de producto Clase de eficiencia energética: A. Clase de eficacia de lavado: A. Clase de eficacia de secado: A. 44 db (re 1 pW). AquaStop. Antihuellas. Todoen1. VarioDrawer: bandeja para cubiertos y utensilios especiales. Capacidad: 14 servicios. Maxi display. Programación diferida hasta 24 h. 6 programas de lavado. Funciones especiales: VarioSpeed, Media carga, HigienePlus, Zona intensiva. GlassProtec®: AquaMix, AquaVario, Intercambiador de calor. AquaSensor: 1 programa automático. Sensor de carga. Detección automática detergentes combinados. Cestas VarioFlexPlus: Cesta superior regulable en altura Rackmatic 3 niveles. Dosificador de detergentes combinados. Varillas abatibles en cesta superior/inferior: 6/6. Apoyo para copas. Bloqueo de seguridad para niños. Consumo programa referencia: Agua/Energía: 12 l/1,05 kWh.	1,000	891,44	891,44

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.16	frigo	ud	Frigorífico No Frost Maxx 90 marca BOSCH, modelo KAN56V40, Características de producto Clase de eficiencia energética A 0% CFC/HFC Clase ST Acabado Titanio con tratamiento antihuellas No Frost Variato: frío variable en función de la carga Doble Multi Air-Flow Dos circuitos de frío independientes Control electrónico e independiente de las temperaturas Indicador luminoso de las temperaturas Alarma acústica de puerta abierta Maneta inoxidable de gran tamaño Bandejas de cristal de seguridad 3 compartimentos de gran capacidad en frigorífico 2 compartimentos de larga conservación en el congelador Capacidad bruta/útil total: 570/537 litros Capacidad útil refrigerador/congelador: 339/198 litros Poder de congelación: 10 kg/24 horas Autonomía: 5 horas Consumo: 548 kWh/año Dimensiones (alto x ancho x fondo): - 179 x 90 x 73 cm - Fondo sin puerta: 60 cm	1,000	1.693,74	1.693,74
14.17	SCM010	Ud	Suministro y colocación de amueblamiento de cocina, compuesta por 6,1 m de muebles bajos con zócalo inferior y 2,6 m de muebles altos acabado polilaminado con puertas recubiertas de un folio de varias láminas con un espesor de 0,4 a 0,7 mm y frente de 19 mm de grueso recibido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en chaflán (5x5) de una sola hoja de polilaminado, contracara de laminado. Construcción del mueble mediante los siguientes elementos: ARMAZONES: fabricados en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertos de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal de 0,6 mm); trasera del mismo material de 3,5 mm de grueso, recubierta de laminado por sus dos caras; laterales provistos de varios taladros que permiten la colocación de baldas a diferentes alturas. BALDAS: fabricadas en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertas de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal en ABS de 1,5 mm de grueso). BISAGRAS: de acero niquelado, con regulación en altura, profundidad y anchura; sistema clip de montaje y desmontaje. COLGADORES: ocultos de acero, con regulación de alto y fondo desde el interior del armario; éste lleva dos colgadores que soportan un peso total de 100 kg. PATAS: de plástico duro insertadas en tres puntos de la base del armario; regulación de altura entre 10 y 20 cm; cada pata soporta un peso total de 250 kg. Incluso zócalo inferior, y remates a juego con el acabado, guías de rodamientos metálicos y tiradores en puertas. Totalmente montado, sin incluir encimera, electrodomésticos ni fregadero. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los paramentos verticales y horizontales de la cocina estarán terminados. Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Colocación de los muebles y complementos. Fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Remates. Protección de los muebles y accesorios frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los muebles altos y bajos.	1,000	2.069,43	2.069,43

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.18	SCM010b	Ud	Suministro y colocación de amueblamiento de lavanderia, compuesta por 5,6 m de muebles bajos con zócalo inferior y 5,6 m de muebles altos acabado polilaminado con puertas recubiertas de un folio de varias láminas con un espesor de 0,4 a 0,7 mm y frente de 19 mm de grueso recibido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en chaflán (5x5) de una sola hoja de polilaminado, contracara de laminado. Construcción del mueble mediante los siguientes elementos: ARMAZONES: fabricados en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertos de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal de 0,6 mm); trasera del mismo material de 3,5 mm de grueso, recubierta de laminado por sus dos caras; laterales provistos de varios taladros que permiten la colocación de baldas a diferentes alturas. BALDAS: fabricadas en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertas de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal en ABS de 1,5 mm de grueso). BISAGRAS: de acero niquelado, con regulación en altura, profundidad y anchura; sistema clip de montaje y desmontaje. COLGADORES: ocultos de acero, con regulación de alto y fondo desde el interior del armario; éste lleva dos colgadores que soportan un peso total de 100 kg. PATAS: de plástico duro insertadas en tres puntos de la base del armario; regulación de altura entre 10 y 20 cm; cada pata soporta un peso total de 250 kg. Incluso zócalo inferior, y remates a juego con el acabado, guías de rodamientos metálicos y tiradores en puertas. Totalmente montado, sin incluir encimera, electrodomésticos ni fregadero. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los paramentos verticales y horizontales de la cocina estarán terminados. Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Colocación de los muebles y complementos. Fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Remates. Protección de los muebles y accesorios frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los muebles altos y bajos.	1,000	2.580,15	2.580,15

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.19	SCN010	Ud	Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, acabado con canto doble, pulido, recto y biselado de 630x60x2 cm para banco de cocina, apoyada en los muebles bajos de cocina en la que irá encajado el fregadero. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico, formación de hueco y zócalo perimetral, perfectamente terminada. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los muebles de cocina estarán colocados y fijados al paramento vertical. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y cargas pesadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Planeidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.	9,800	982,40	9.627,52
14.20	U47127	Ud	Conjunto de taquillas en vestuarios de personal formado por dos filas superpuestas de tres taquillas cada una, de 1.80 m de altura total (0.90 m cada taquilla), 0.50 m de profundidad y 0.30 cm de ancho cada una, construidas a base de placas de resinas termoendurecibles tipo "Trespa", incluidas cerraduras y herrajes, transporte y montaje.	1,000	536,00	536,00
14.21	U31096	Ud	Conjunto de taquillas en vestíbulo formado por una fila 20 taquillas de 1.00 m de altura, 0.60 m de profundidad y 0.35 cm de ancho cada una, construidas a base de placas de resinas termoendurecibles tipo "Trespa", incluidas cerraduras y herrajes, transporte y montaje.	1,000	1.677,93	1.677,93
14.22	U31101	Ud	Percha para empotrar, de Roca, totalmente instalada.	6,000	7,52	45,12
14.23	U47128	Ml	Banco para vestuario de personal realizado con tres tablones de madera de pino pintados de 7x4cm, atornillados a escuadra con tubo de 60x40mm, incluso perchero realizado con tabla de 15x3cm, atornillado a la pared con ganchos para cuelgue de ropa, totalmente terminado y pintado.	1,500	66,20	99,30
14.24	contenedor	Ud	Contenedor de pañales modelo grande "especial guarderias" con capacidad para contener hasta 45 pañales. Dim. Alt. 86cm - Largo 36cm - Ancho 28cm.	4,000	86,17	344,68
14.25	cama	Ud	Cama apilable de tubo metálico con 4 ángulos redondeados de plástico muy resistente y sin peligro para los niños. Se suministra montada. Tela ignífuga M2, apilable, ligera, lavable .Medidas: 130 x 54 x 15 cm.	36,000	43,60	1.569,60
14.26	cuna	ud	Cuna realizada en madera de haya. Equipada con 4 ruedas (2 de ellas con sistema de frenado), con un somier regulable en 2 alturas (22 y 54 cm.) y con 4 laterales de barrotes fijos.Dimensiones totales: largo 108 cm., ancho 67 cm., alt. 91 cm. Dimensiones interiores: largo 100 x ancho 60 cm.	19,000	178,06	3.383,14

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.27	cambiador	ud	Mueble cambiador formado por los siguentes elementos: CENTRO HIGIENICO Realizado en paneles de melamina, acabado en haya con cantos de PVC. Parte superior dispone de compartimentos laterales y orificios. Parte frontal 2 compartimentos con puertas y 16 casilleros. Dimensiones: largo 116 cm., profund. 76 cm., alt. 85 cm. Dimensiones de los casilleros: 15,5 x 17,2 cm.COJÍN DE CAMBIO CURVADO MÁXIMA SEGURIDAD Lavable y neutro a la piel, realizado en espuma de 24kg/m3 de densidad. Revestido de tela de PVC ignífuga M2. Colores a determinar. DOS ARMARIOS ZONA CAMBIADOR CON PUERTAS HAYA Realizado con paneles de melamina de haya con cantos de PVC de 2 mm. Cada módulo se compone de dos puertas y cuatro compartimentos en el interior de 25x25 cm. Dimensiones: 58,5x29x56 cm. ESCALERA para cambiador realizada en madera de haya maciza.Formas redondeadas para facilitar el acceso de los niños. Estructura realizada con paneles de melamina y escalones de madera maciza.Ancho 35cm, profundidad 64cm, altura 65cm. ENCIMERA de tablero de resinas termiendurecidas de 60 cm de ancho y 10 mm de espesor. Incluye transporte y montaje.	4,000	1.187,44	4.749,76
14.28	tobogan2	Ud	Conjunto formado por un túnel, muros para trepar y dos toboganes ondulados, apto para niños de 2 a 4 años. Largo 140 - Ancho 155 - Alto 163 cm.	1,000	257,16	257,16
14.29	casita	Ud	Casita multiactividades para niños de más de 2 años, Dimensiones 140cm x 124cm x 147cm	1,000	327,14	327,14
14.30	sillon	Ud	Sillón realizado en madera con bandeja extraible. Dimensiones: 61 cm. de altura y 51 de anchura.	19,000	49,64	943,16
14.31	barrera	ud	Barrera de protección extensible compuesta por dos paneles correderos, adaptable a las aperturas de una anchura de 72 a 111 cm, fijada a la pared de forma definitiva atornillándola mientras que un triple mecanismo de seguridad permite abrir la barrera en ambos sentidos. Fabricada en madera, se entrega con tornillos y fijaciones.	2,000	68,20	136,40
14.32	mesaninos	Ud	Mesa con superfície de estratificado en forma de 1/3 de circulo, tablero aglomerado recubierto por capas de laminado de alta presión, cantos redondeados y barnizados según normativa, grosor de 22mm.Patas metálicas de forma semielíptica con ruedas. Sujeción mediante roscas embutidas al tablero.	8,000	329,10	2.632,80
14.33	sillasninos	ud	Silla de haya modelo Europa T1, fabricada en haya maciza y estructura reforzada. Asiento y respaldo estratificado de 9 mm de espesor. Patas traseras curvadas para mayor estabilidad. Barnizada con elementos no tóxicos. Apilable.Alt. asiento 26 cm.	48,000	58,74	2.819,52
14.34	perchero	Ud	Perchero casillero con 6 casillas realizado en melamina, acabado haya con cantos de PVC. 6 casillas y 6 colgadores dobles. Dimensiones: largo 120 cm., alt. 30,5 cm., profund. 22,5 cm.	10,000	146,06	1.460,60
14.35	reunion	Ud	Mesa de reunión de 240x120 cm de madera de cerezo con dos pies centrales de aluminio, ref. 21454288 de "Ofiprix".	1,000	516,26	516,26
14.36	direccion	Ud	Mesa dirección modelo "Compact Serie" de "ofiprix", de 180x90 cm, con ala de 115x60 cm, color cerezo,	1,000	395,80	395,80
14.37	silladireccion	Ud	Silla giratoria hergonómica, de dirección, con ruedas, modelo "bel.la" de "ofiprix"	1,000	266,66	266,66
14.38	sillas	Ud	Silla con brazos modelo "X-Flex" de "ofiprix", color negro.	10,000	141,74	1.417,40

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
14.39	SIR010	Ud	Suministro y colocación de rótulos de señalización de poliester reforzado, de 200x115 mm, con las letras o números adhesivos de metacrilato. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. El paramento soporte debe estar completamente acabado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Fijación. Visibilidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	17,000	9,52	161,84
			Total presupuesto parcial nº 14 EQUIPAMIENTO :			**46.885,59**

Presupuesto parcial nº 15 EXTERIORES Y URBANIZACIÓN

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
15.1	U02030	M3	Excavación en zanjas, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes y posterior relleno compactado.	14,184	6,53	92,62
15.2	D2514.0010	ud	Mazacota de cimentacion de farola de alumbrado publico, ejecutada con hormigon HM-10, de 0.40x0.40x0.40 m, incluso excavación con compresor, carga de escombros y transporte a vertedero.	8,000	39,91	319,28
15.3	A0701.0090	ml	tubo aislante flexible doble capa, diametro 63 mm	189,120	1,16	219,38
15.4	U49329	Ml	Cable conductor de cobre de 4x10mm2, colocado.	94,560	7,18	678,94
15.5	UXL010	m²	Suministro y colocación de pavimento de loseta de hormigón para uso exterior en pavimentación de aceras, modelo 9 pastillas, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 3, clase de desgaste por abrasión G, formato nominal 20x20x3 cm, color gris, según UNE-EN 1339, colocado a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base rígida de hormigón en masa (HM-20/P/20/I), de 10 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado ejecutada según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio. Incluso p/p de juntas estructurales y de dilatación, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento y relleno de juntas con lechada de cemento 1/2 CEM II/A-P 32,5 R. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha realizado un estudio de las características del suelo natural sobre el que se va a actuar y se ha procedido a la retirada o desvío de servicios, tales como líneas eléctricas y tuberías de abastecimiento de agua y de alcantarillado. Incluye: Replanteo de la maestra y niveles mediante el tendido de cordeles. Extendido y compactación de la base de hormigón. Limpieza y humectación de la base. Vertido y extendido del mortero, regleándolo. Espolvoreo con cemento de la superficie de la capa de mortero. Colocación a pique de maceta de las baldosas una vez humedecidas. Formación de juntas. Relleno de juntas. Limpieza. Protección del elemento frente al tránsito, lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Alineación. Monolitismo del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.	94,710	29,33	2.777,84

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
15.6	UFF010	m²	Formación de pavimento en zona de aparcamientos compuesto por: capa granular de 20 cm de espesor de zahorra artificial ZA25, coeficiente de Los Ángeles <35, adecuada para tráfico T42; mezcla bituminosa en caliente: riego de imprimación mediante la aplicación de emulsión bituminosa, tipo ECI, a base de betún asfáltico; capa de rodadura de 5 cm de espesor formada por material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente D12, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T4 con filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente y betún asfáltico B 60/70. Ejecución: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que se ha realizado un estudio de las características del suelo natural sobre el que se va a actuar y se ha procedido a la retirada o desvío de servicios, tales como líneas eléctricas y tuberías de abastecimiento de agua y de alcantarillado. Incluye: Estudio del material y obtención de la fórmula de trabajo de la zahorra. Preparación de la superficie que va a recibir la zahorra. Preparación del material. Extensión de la zahorra. Compactación de la zahorra. Tramo de prueba Preparación de la superficie para la imprimación. Aplicación de la emulsión bituminosa Estudio de la mezcla y obtención de la fórmula de trabajo de la mezcla bituminosa. Preparación de la superficie existente para la capa de mezcla bituminosa. Aprovisionamiento de áridos para la fabricación de la mezcla bituminosa. Fabricación de la mezcla bituminosa. Transporte de la mezcla bituminosa. Extensión de la mezcla bituminosa. Compactación de la capa de mezcla bituminosa. Ejecución de juntas transversales y longitudinales en la capa de mezcla bituminosa. Tramo de prueba para la capa de mezcla bituminosa Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	908,130	10,06	9.135,79
15.7	UBE010	Ud	Suministro y montaje de arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 30x30x30 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 39,5x38,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN. Incluso conexiones de tubos y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Accesibilidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	10,000	31,02	310,20

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
15.8	UII020	Ud	Suministro y montaje de farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria cilíndrica de 140 mm de diámetro y 1400 mm de altura, columna cilíndrica de plástico de 2600 mm, para 2 lámparas fluorescentes lineales T16 de 54 W, 8994 "BEGA", con cuerpo de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, cilindro de plástico blanco, portalámparas G 5, balasto electrónico, clase de protección I, grado de protección IP 65, cable de 3 m de longitud, provista de caja de conexión y protección, conductor interior, pica de tierra, arqueta de paso y derivación con cerco y tapa de hierro fundido. Incluso lámparas, cimentación realizada con hormigón HM-20/P/20/I, accesorios, elementos de anclaje y equipo de conexionado. Totalmente instalada. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Formación de cimentación de hormigón en masa. Preparación de la superficie de apoyo. Fijación de la columna. Colocación del farol. Colocación de la lámpara y accesorios. Limpieza y protección del elemento frente a golpes, salpicaduras, etc. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado nivel de iluminación y uniformidad del mismo. Fijación al soporte. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	8,000	1.796,91	14.375,28
15.9	UJP010	Ud	Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Morera (Morus alba), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque y primer riego. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el tipo de suelo existente es compatible con las exigencias de las especies a sembrar. Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Laboreo y preparación del terreno con medios mecánicos, abonado, plantación y primer riego. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Arraigo al terreno. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	4,000	34,48	137,92
			Total presupuesto parcial nº 15 EXTERIORES Y URBANIZACIÓN :			**28.047,25**

Presupuesto parcial nº 16 CONTROL DE CALIDAD

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
16.1	XEB010	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre muestras de hormigón y acero corrugado de la cimentación de acuerdo con el plan de control de calidad de la obra. Según EHE. Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras e informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.	1,000	1.000,00	1.000,00
16.2	XEM010	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio homologado sobre muestras de hormigón y acero corrugado de los forjados de acuerdo con el plan de control de calidad de la obra. Según EHE. Incluye: Desplazamiento a obra, toma de muestras e informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.	1,000	898,99	898,99
16.3	XEH010b	Ud	Realización de prueba de estanqueidad durante 24 h en azotea transitable. Incluye: Desplazamiento a obra, sellado de los bajantes, llenado de agua de la cubierta y acta de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Estudio y Programación de Control de Calidad.	1,000	910,38	910,38
			Total presupuesto parcial nº 16 CONTROL DE CALIDAD :			**2.809,37**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
17.1	YCR030	m	Suministro, colocación y desmontaje de malla de señalización, "VALERO", de 125 g/m², color naranja, de 1 m de altura en el perímetro del forjado (amortizable en 3 usos). Incluye: Replanteo de los apoyos. Colocación de la malla y de sus fijaciones. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje posterior. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	255,760	1,86	475,71
17.2	YCE010	Ud	Suministro y colocación de lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos). Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	4,000	4,89	19,56
17.3	YCE020	Ud	Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 5 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1,000	152,79	152,79
17.4	YCI010	Ud	Suministro y colocación de extintor de polvo químico ABC, polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Incluye: Situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Montaje e instalación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	2,000	45,04	90,08
17.5	YFF010	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, considerando una reunión de dos horas. El Comité estará compuesto por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud con categoría de encargado de obra, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de Seguridad y Salud con categoría de oficial de 1ª. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	10,000	104,47	1.044,70
17.6	YFF020	Ud	Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo, realizada por Técnico cualificado perteneciente a una empresa asesora en Seguridad y Prevención de Riesgos. Incluye: Parte proporcional de pérdidas de horas de trabajo por parte de los trabajadores asistentes a la charla, considerando una media de seis personas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	10,000	74,43	744,30
17.7	YIC010	Ud	Suministro de casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	8,000	3,02	24,16
17.8	YIJ010	Ud	Suministro de gafas de protección contra impactos (amortizables en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	8,000	3,75	30,00

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
17.9	YIM010	Ud	Suministro de par de guantes de goma-látex anticorte, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	10,000	3,44	34,40
17.10	YIM020	Ud	Suministro de par de guantes de uso general de lona y serraje, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	8,000	2,80	22,40
17.11	YIM040	Ud	Suministro de par de guantes dieléctricos para electricista, aislantes hasta 5.000 V, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	4,000	47,37	189,48
17.12	YIO010	Ud	Suministro de protector auditivo con arnés a cabeza anatómico y ajuste con almohadillado central (amortizable en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	4,000	9,18	36,72
17.13	YIP020	Ud	Suministro de par de botas de seguridad con puntera metálica y plantillas de acero flexibles, según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	10,000	44,23	442,30
17.14	YIU050	Ud	Suministro de peto reflectante de color butano o amarillo, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	15,000	20,29	304,35
17.15	YIV020	Ud	Suministro de mascarilla autofiltrante desechable, contra partículas de polvo, FFP1, según R.D. 773/97. Homologada y marcada con certificado CE. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	15,000	1,32	19,80
17.16	YMM010	Ud	Suministro y colocación de botiquín de urgencia para caseta de obra, con los contenidos mínimos obligatorios, instalado en el vestuario. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Protección del elemento frente a golpes. Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1,000	93,41	93,41

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
17.17	YPC010	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra dotada de placa turca, dos platos de ducha y lavabo de tres grifos y dimensiones 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m²). Estructura metálica mediante perfiles conformados en frío y cerramiento de chapa nervada y galvanizada, con terminación de pintura prelacada. Cubierta en arco de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Ventanas de aluminio anodizado, correderas, con rejas y luna de 6 mm. Suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 486/97. Incluye: Puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm, con cerradura. Piezas sanitarias, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante. Calentador eléctrico de 50 litros de capacidad. Puerta de madera en placa turca y cortina en ducha. Instalación de fontanería, saneamiento y eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 230 V. Tubos fluorescentes, enchufes y punto de luz exterior. Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	10,000	201,95	2.019,50
17.18	YPC060	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra, hasta una distancia máxima de 200 km. Incluye: Descarga y posterior recogida del módulo con camión grúa. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1,000	194,21	194,21
17.19	YPM010	Ud	Suministro y colocación de taquilla individual (amortizable en 3 usos), percha, banco para 5 personas (amortizable en 2 usos), espejo, portarrollos (amortizable en 3 usos), jabonera (amortizable en 3 usos) en caseta de obra para vestuarios y/o aseos, incluso montaje e instalación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Protección del elemento frente a golpes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	10,000	105,62	1.056,20
17.20	YPL010	Ud	Horas de limpieza y desinfección de la caseta o local provisional en obra, realizadas por peón ordinario de construcción. Según R.D. 486/97. Incluye: Parte proporcional de material y elementos de limpieza. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	40,000	19,46	778,40
			Total presupuesto parcial nº 17 SEGURIDAD Y SALUD :			**7.772,47**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.1	IFA010	Ud	Suministro e instalación de la acometida para abastecimiento de agua que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubería enterrada de 8 m de longitud de polietileno de alta densidad, de 40 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de registro formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/2" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir excavación ni posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto. Se tendrán en cuenta las separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones y las normas particulares de la empresa suministradora. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactado del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Montaje de la llave de registro sobre la acometida. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	664,60	664,60

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.2	IFB010	Ud	Suministro e instalación de tubo de alimentación enterrado, de 8 m de longitud, que une la arqueta de registro con la batería de contadores o el contador general, formado por tubería de 40 mm de diámetro de polietileno de alta densidad sobre cama de arena, con sus correspondientes juntas y piezas especiales, colocadas mediante unión roscada, incluso llave de paso enterrada, alojada en arqueta de polipropileno, de 30x30x30 cm, formada por válvula de compuerta de latón fundido, de 1 1/2" de diámetro, que permitirá el corte total de suministro al edificio y estará situada dentro del mismo. Incluso marco y tapa de fundición dúctil y recibido del marco en hueco previamente preparado para su alojamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Colocación de la arqueta. Montaje de la llave de paso sobre el tubo de alimentación. Colocación de la tapa de arqueta. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de las zonas a unir. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	122,84	122,84
18.3	IFB020	Ud	Suministro y montaje de arqueta de paso prefabricada de polipropileno, registrable enterrada, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, prefabricada de polipropileno sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno y válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Incluso conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para el paso de los tubos. Colocación y conexión de la llave de paso. Colocación de la tapa y los accesorios. Protección de la arqueta frente a golpes y obturaciones, en especial durante el relleno y compactación. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Accesibilidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	81,32	81,32

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.4	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" (40 mm), colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro, instalación de dos llaves de corte de esfera, grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto; el recinto se encuentra terminado, con sus elementos auxiliares, y sus dimensiones son correctas. Se comprobará la adecuación a las normas particulares vigentes de la empresa suministradora. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registro del consumo de agua del abonado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	82,02	82,02
18.5	IFD010	Ud	Suministro e instalación de grupo de presión doméstico, CDXM 70/05G "EBARA", para suministro de agua en aspiración con carga, formado por: electrobomba centrífuga monocelular horizontal construida en acero inoxidable AISI 304, modelo CDXM 70/05G, con una potencia de 0,37 kW, para una presión máxima de trabajo de 8 bar, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41, autoaspirante hasta 2 m de profundidad (disminuyendo el caudal suministrado con el aumento de la profundidad de aspiración), cuerpo de bomba, impulsor, difusor y base portacierre de acero inoxidable AISI 304, eje motor de acero inoxidable AISI 303, soporte y carcasa de motor de aluminio, cierre mecánico de carbón/cerámica/NBR; motor asíncrono de 2 polos y ventilación forzada, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia; condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados; con depósito acumulador de chapa de acero cilíndrico vertical de 20 litros con membrana recambiable; presostato; manómetro; racor de varias vías; cable eléctrico de conexión con enchufe tipo shuko. Incluso p/p de tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexionado a aparatos. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada regulación de la presión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	563,78	563,78

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.6	IFM010	Ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 25 m de longitud, formado por tubería de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA" de 32x4,4 mm (PN=16 atm) de diámetro, colocado superficialmente desde el contador hasta la llave general de corte de la vivienda, realizada mediante válvula de compuerta de latón fundido, de 1 1/4" de diámetro. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales y material auxiliar, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Colocación y fijación de la llave de paso. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	332,28	332,28
18.7	IFI010	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubería de polietileno reticulado (PEX) Wirsbo Quick and Easy "UPONOR IBERIA", para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA", p/p de derivación particular, recubrimiento con tubo corrugado de PP en la red de agua fría y caliente, Termoflex "AISCAN", accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección en las tuberías. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	216,83	216,83

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.8	IFI010b	Ud	Instalación interior de fontanería para lavanderia con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubería de polietileno reticulado (PEX) Wirsbo Quick and Easy "UPONOR IBERIA", para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA", p/p de derivación particular, recubrimiento con tubo corrugado de PP en la red de agua fría y caliente, Termoflex "AISCAN", accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección en las tuberías. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	199,66	199,66
18.9	IFI010c	Ud	Instalación interior de fontanería para vestuarios de personal con dotación para: 2 inodoros, 3 lavabos y 2 duchas, realizada con tubería de polietileno reticulado (PEX) Wirsbo Quick and Easy "UPONOR IBERIA", para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA", p/p de derivación particular, recubrimiento con tubo corrugado de PP en la red de agua fría y caliente, Termoflex "AISCAN", accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección en las tuberías. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	675,86	675,86

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.10	IFI010d	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo señoras y minusválidos con dotación para: inodoro y lavabo sencillo, realizada con tubería de polietileno reticulado (PEX) Wirsbo Quick and Easy "UPONOR IBERIA", para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA", p/p de derivación particular, recubrimiento con tubo corrugado de PP en la red de agua fría y caliente, Termoflex "AISCAN", accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección en las tuberías. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	266,50	266,50
18.11	IFI010f	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo de caballeros con dotación para: inodoro, lavabo sencillo y urinario, realizada con tubería de polietileno reticulado (PEX) Wirsbo Quick and Easy "UPONOR IBERIA", para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA", p/p de derivación particular, recubrimiento con tubo corrugado de PP en la red de agua fría y caliente, Termoflex "AISCAN", accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección en las tuberías. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	325,75	325,75

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.12	IFI010e	Ud	Instalación interior de fontanería en el interior de las aulas con dotación para: lavadero, realizada con tubería de polietileno reticulado (PEX) Wirsbo Quick and Easy "UPONOR IBERIA", para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA", p/p de derivación particular, recubrimiento con tubo corrugado de PP en la red de agua fría y caliente, Termoflex "AISCAN", accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección en las tuberías. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	274,17	274,17
18.13	IFI010g	Ud	Instalación interior de fontanería para baño entre aulas con dotación para: 6 inodoros, y dos lavabos sencillos, realizada con tubería de polietileno reticulado (PEX) Wirsbo Quick and Easy "UPONOR IBERIA", para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PEX) "UPONOR IBERIA", p/p de derivación particular, recubrimiento con tubo corrugado de PP en la red de agua fría y caliente, Termoflex "AISCAN", accesorios de derivaciones y elementos de sujeción, colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo de PEX. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección en las tuberías. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Las conducciones dispondrán de tapones de cierre, colocados en los puntos de salida de agua, hasta la recepción de los aparatos sanitarios y la grifería. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	303,31	303,31

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.14	ISB010	m	Suministro y montaje de bajante de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijada a los muros mediante abrazaderas metálicas, con sus correspondientes piezas especiales de empalme y derivación, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales en el interior del edificio. Totalmente montada, conexionada y probada. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Libre desplazamiento respecto a los movimientos de la estructura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	3,400	12,75	43,35
18.15	ISC010	m	Suministro y montaje de canalón cuadrado de zinctitanio, "RHEINZINK" prepatinado-pro gris, de desarrollo 333 mm, 0,7 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988, con certificado TÜV-Rheinland de conformidad con el catálogo de criterios QUALITY ZINC, producto de construcción ecológico con certificado AUB, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, fijadas mediante sistema de soporte rápido formado por un raíl conector de aluminio, según DIN EN 1462. Totalmente equipado. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado. Según reglas de oficio ZVSHK y recomendaciones de "RHEINZINK". Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo y trazado del canalón. Colocación de los raíles. Montaje de las piezas, partiendo del punto de desagüe. Empalme de las piezas. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Circulación de agua. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	46,560	26,12	1.216,15

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.16	ISB020	m	Suministro y montaje de tubo bajante circular de zinctitanio "RHEINZINK" natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988, con certificado TÜV-Rheinland de conformidad con el catálogo de criterios QUALITY ZINC, producto de construcción ecológico con certificado AUB y patente europea 0284141, para recogida de aguas de cubierta, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soporte universal para tubos de bajante, compuesto de soporte de acero inoxidable de 200 mm de desarrollo, tuerca autoblocante y espiga roscada, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Según reglas de oficio ZVSHK y recomendaciones de "RHEINZINK". Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de los soportes. Fijación de los soportes. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Resolución de las uniones entre piezas. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Libre desplazamiento respecto a los movimientos de la estructura. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	6,000	18,05	108,30
18.17	ASB020	Ud	Instalación y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Comprobación de que la ubicación corresponde con la de Proyecto. Normas particulares de la empresa que gestione la red municipal. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Colocación de la acometida. Resolución de la conexión. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La conexión permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	128,85	128,85

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.18	ASB010	m	Instalación y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, formada por tubería de PVC liso serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m² según UNE-EN 1401-1, de 200 mm de diámetro interior, con unión en copa lisa pegada colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I. Sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que el trazado de las zanjas corresponde con el de Proyecto. El terreno del interior de la zanja, además de libre de agua, deberá estar limpio de residuos, tierras sueltas o disgregadas y vegetación. Separaciones mínimas de la acometida con otras instalaciones. Normas particulares de la empresa que gestione la red municipal. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de las zonas a unir. Empalme del colector con arquetas y pozos. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La red permanecerá cerrada hasta su puesta en servicio, no presentará problemas en la circulación y tendrá una evacuación rápida. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	8,000	86,71	693,68

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.19	ISD010	Ud	Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo y urinario, realizada con tubería de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos sanitarios con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso p/p de derivaciones individuales, conexiones, accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Correcciones de forma. Empalmes. Fijaciones. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	133,92	267,84
18.20	ISD010b	Ud	Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: 6 inodoros y lavabo doble, realizada con tubería de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos sanitarios con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso p/p de derivaciones individuales, conexiones, accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Correcciones de forma. Empalmes. Fijaciones. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	206,38	206,38

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.21	ISD010c	Ud	Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: dos inodoros, lavabo triple, y dos duchas, realizada con tubería de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos sanitarios con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso p/p de derivaciones individuales, conexiones, accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Correcciones de forma. Empalmes. Fijaciones. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	186,63	186,63
18.22	ISD010d	Ud	Suministro e instalación interior de evacuación para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubería de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos sanitarios con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso p/p de derivaciones individuales, conexiones, accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Correcciones de forma. Empalmes. Fijaciones. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	105,38	105,38

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.23	ISD010e	Ud	Suministro e instalación interior de evacuación para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubería de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos sanitarios con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso p/p de derivaciones individuales, conexiones, accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Correcciones de forma. Empalmes. Fijaciones. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	105,38	105,38
18.24	ISD010f	Ud	Suministro e instalación interior de evacuación para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubería de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos sanitarios con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso p/p de derivaciones individuales, conexiones, accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Correcciones de forma. Empalmes. Fijaciones. Pruebas de servicio. Protección frente a golpes. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	4,000	40,17	160,68

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.25	ISS010	m	Suministro e instalación de colector suspendido de red horizontal, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	38,800	14,64	568,03
18.26	ISS010b	m	Suministro e instalación de albañal enterrado, de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con sistema de unión por enchufe encolado, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: CTE. DB HS Salubridad. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a encolar, encolado y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	58,470	14,64	856,00

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.27	ISV005	Ud	Suministro e instalación en el interior de la campana de extractor centrífugo de cocina Culin-50-Plus "SODECA", de dimensiones 355x134x312 mm, diámetro de salida 118 mm, velocidad 1685/1185 r.p.m., caudal de descarga libre 600/420 m³/h, fabricado con cuerpo metálico, filtro metálico de seguridad, recogedor de grasa y aceite y motor de dos velocidades con conmutador de velocidad. Incluso regulador de velocidad, tubo flexible de aluminio para salida de humos y sombrerete. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar. Incluye: Comprobación de la terminación del paramento de apoyo. Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Colocación de los accesorios. Conexión a la red. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Posición y fijación adecuadas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	170,39	170,39
18.28	ISV020	m	Suministro y montaje de chimenea de recorrido vertical para evacuación de humos o gases al exterior, formada por tubo metálico de pared simple de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor de chapa galvanizada. Incluso p/p de material de fijación de la chimenea a los conductos de evacuación y abrazaderas para fijación a los paramentos. Totalmente montada, conexionada y probada. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto mediante abrazaderas y piezas de unión. Fijación de la chimenea al conducto de evacuación. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad. Evacuación de humos y gases. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	15,82	31,64

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.29	ISV030	Ud	Suministro y montaje de aspirador estático prefabricados de hormigón, formado por aspirador estático prefabricado de hormigón cilíndrico "URALITA TEJADOS", de dimensiones 45x35 cm, incluso tapa y base de fijación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Existencia de huecos y pasatubos en los forjados y elementos estructurales a atravesar. Incluye: Replanteo. Fijación y colocación mediante elementos de anclaje. Pruebas de servicio. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	32,87	32,87
18.30	U31029	Ud	Plato de ducha acrílico de 80x80cm color blanco, con grifería baño-ducha-teléfono de Dial de Roca, cromada o similar y válvula desagüe, totalmente instalado.	2,000	251,88	503,76
18.31	U30004	Ud	Grifería monomando Roca M2 o similar para ducha, instalada.	2,000	144,16	288,32
18.32	U31033	Ud	Lavabo con pedestal Dama de Roca color suave, de 630x505mm, juego de tornillería a la pared, sellado perimetral de pié y trasera con silicona blanca, instalación de válvula de desagüe, bote sifónico individual y conexión a punto de desagüe, totalmente instalado y funcionando.	3,000	124,68	374,04
18.33	U31037	Ud	Lavabo para encastrar Java de Roca color blanco, de 560x475mm, colocado sobre encimera de mármol mediante sellado de silicona blanca, colocación de desagües mediante válvula de latón cromado con tapon y cadenilla diámetro 1¼" sifón de PVC tipo botella y conexionado a la red de desagüe, colocada.	4,000	76,81	307,24
18.34	U30001	Ud	Grifería monomando Roca M2 o similar para lavabo, con desagüe automático, instalada.	7,000	108,09	756,63
18.35	U31044	Ud	Inodoro de tanque bajo Dama de Roca, color blanco, tapa y asiento en madera lacada, mecanismo, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado mediante silicona de pié y magetón de salida, totalmente instalada.	3,000	237,95	713,85
18.36	U31042	Ud	Inodoro de tanque alto especial para niños "Maternelle" de Jacob Delafon, color blanco, con mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado con silicona, totalmente instalado.	6,000	146,55	879,30
18.37	U31043	Ud	Inodoro de tanque bajo Civic de Roca, color blanco, tapa y asiento en madera lacada, mecanismo, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20cm, conexionado a la red de desagüe en PVC de 110mm, fijación mediante tacos y tornillos, sellado mediante silicona de pié y magetón de salida, totalmente instalada.	1,000	485,74	485,74
18.38	U31054	Ud	Urinario de pared Urito de Roca, color blanco, mecanismos, fijación mediante tornillos, regulación de descarga mediante llave de paso recta con temporizador y desagüe directo a la red, totalmente instalado.	1,000	60,22	60,22

Presupuesto parcial nº 18 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
18.39	U31062	Ud	Fregadero de 1seno redondo de acero inoxidable, de 45cm de diámetro, de Roca, para encastrar en encimeras, grifería monobloc modelo 2V de Roca, desagüe mediante sifón de botella en PVC y conexionado, totalmente instalado.	4,000	144,99	579,96
18.40	U31061	Ud	Fregadero de 2senos+escurridor de acero inoxidable, de 120x50cm, de Roca, para encastrar en encimeras, grifería monobloc modelo 2V de Roca, desagüe mediante sifón de botella en PVC y conexionado, totalmente instalado.	1,000	183,35	183,35
18.41	U30007	Ud	Grifería monomando Roca M2 o similar para fregadero, instalada.	5,000	126,50	632,50
18.42	U31072	Ud	Lavadero de porcelana blanca, Henares de Roca, grifería monobloc mural, Cosmia de Roca, desagüe mediante válvula de latón cromado de 40mm, sifón registrable en PVC tipo botella y enlace con la red de agua y desagüe, totalmente instalado.	1,000	107,25	107,25
18.43	U30015	Ud	Grifo lavadora/lavavajillas, modelo Júcar o similar, de latón cromado de primera calidad, instalada, incluso p.p. de pequeño material.	1,000	12,91	12,91
18.44	U30014	Ud	Grifo lavadero/lavadora, modelo Júcar o similar, de latón cromado de primera calidad, instalada, incluso p.p. de pequeño material.	1,000	19,78	19,78
18.45	U30017	Ud	Grifo para punto de riego en paramento vertical de latón cromado, formado por llave de paso con cruceta cromada, instalado, incluso p.p. de pequeño material.	2,000	10,38	20,76
			Total presupuesto parcial nº 18 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO :			**14.916,08**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.1	IEP010	Ud	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura metálica del edificio compuesta por 80 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares metálicos a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-18 y GUIA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra - ITC-BT-26 y GUIA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Los contactos estarán debidamente protegidos para garantizar una continua y correcta conexión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	448,74	448,74
19.2	IEP030	Ud	Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto de baño mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-27 y GUIA-BT-27. Instalaciones interiores en viviendas. Locales que contienen una bañera o ducha. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Los contactos estarán debidamente protegidos para garantizar una continua y correcta conexión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	4,000	27,60	110,40

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.3	IEC010	Ud	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida, intensidad 30 A para 1 contador trifásico, formada por armario de envolvente aislante de poliéster reforzado con fibra de vidrio, precintable, autoventilado y con mirilla transparente y resistente a los rayos ultravioletas, para facilitar la lectura del contador. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Incluso elementos de fijación, equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Totalmente montada, conexionada y probada. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-13 y GUIA-BT-13. Instalaciones de enlace. Cajas generales de protección. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se comprobará la adecuación a las normas particulares vigentes de la empresa suministradora. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Conexionado. Colocación de tubos y piezas especiales. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se garantizará el acceso permanente desde la vía pública y las condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	382,00	382,00

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.4	IEC020	Ud	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 250 A, esquema 7, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, grado de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 08 según UNE-EN 50102, que se cerrará con puerta metálica con grado de protección IK 10 según UNE-EN 50102, protegida de la corrosión y con cerradura o candado. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Incluso elementos de fijación y conexión con la conducción enterrada de puesta a tierra. Totalmente montada, conexionada y probada. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-13 y GUIA-BT-13. Instalaciones de enlace. Cajas generales de protección. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se comprobará la adecuación a las normas particulares vigentes de la empresa suministradora. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Conexionado. Colocación de tubos y piezas especiales. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Se garantizará el acceso permanente desde la vía pública y las condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	304,33	304,33

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.5	IEL010	m	Suministro e instalación de línea general de alimentación enterrada, que enlaza la caja general de protección con el contador, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente instalada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-14 y GUIA-BT-14. Instalaciones de enlace. Línea general de alimentación. Instalación y colocación de los tubos: - UNE 20460-5-523. Instalaciones eléctricas en edificios. Parte 5: Selección e instalación de materiales eléctricos. Capítulo 523: Intensidades admisibles en sistemas de conducción de cables - ITC-BT-19 y GUIA-BT-19. Instalaciones interiores o receptoras. Prescripciones generales. - ITC-BT-20 y GUIA-BT-20. Instalaciones interiores o receptoras. Sistemas de instalación - ITC-BT-21 y GUIA-BT-21. Instalaciones interiores o receptoras. Tubos y canales protectoras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Pruebas de servicio. Ejecución del relleno envolvente. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registros accesibles desde zonas comunitarias. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	8,000	20,24	161,92

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.6	IED010	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica enterrada, delimitada entre el contador y el cuadro de mando y protección, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 63 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente instalada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-15 y GUIA-BT-15. Instalaciones de enlace. Derivaciones individuales. Instalación y colocación de los tubos: - UNE 20460-5-523. Instalaciones eléctricas en edificios. Parte 5: Selección e instalación de materiales eléctricos. Capítulo 523: Intensidades admisibles en sistemas de conducción de cables - ITC-BT-19 y GUIA-BT-19. Instalaciones interiores o receptoras. Prescripciones generales. - ITC-BT-20 y GUIA-BT-20. Instalaciones interiores o receptoras. Sistemas de instalación - ITC-BT-21 y GUIA-BT-21. Instalaciones interiores o receptoras. Tubos y canales protectoras. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Pruebas de servicio. Ejecución del relleno envolvente. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registros accesibles desde zonas comunitarias. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	8,000	19,82	158,56

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.7	IEI040	Ud	Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 6 interruptores diferenciales de 40 A, 7 interruptores automáticos de 10 A, 4 interruptores automáticos de 16 A, 1 interruptor automático de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm² y 5G6 mm², bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada: 3 circuitos para alumbrado, 3 circuitos para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 3 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para cierre automatizado, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios, MECANISMOS: gama media (tecla: color; embellecedor: color; marco: color) Todas las bases de enchufes llevarán protección infantil. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - ITC-BT-10 y GUIA-BT-10. Previsión de cargas para suministros en baja tensión - ITC-BT-17 y GUIA-BT-17. Instalaciones de enlace. Dispositivos generales e individuales de mando y protección. Interruptor de control de potencia. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Colocación de las cajas. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Tendido de cables. Conexionado de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Registros accesibles desde zonas comunitarias. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	7.282,19	7.282,19

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.8	III020	Ud	Suministro e instalación de luminaria de empotrar modular para falso techo, de 597x597 mm, con 2 lámparas fluorescentes TC-L de 36 W, OD-3161 2x36 AF TC-L "ODEL-LUX", con cerco perimetral de 60 mm de ancho y cuerpo luminoso de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; reflector de lamas longitudinales y transversales parabólicas de aluminio especular, balasto inductivo, protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. El paramento soporte debe estar completamente acabado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado nivel de iluminación y uniformidad del mismo. Fijación al soporte. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	23,000	129,85	2.986,55
19.9	III020b	Ud	Suministro e instalación de luminaria de empotrar Downlight para falso techo, de 218 mm de diámetro, con 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W, Panos LG 2/18W TC-D VVG 200 I WH "ZUMTOBEL", con reflector vaporizado en aluminio, de alto brillo y sin irisaciones, aro embellecedor de policarbonato y balasto magnético de bajas pérdidas. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. El paramento soporte debe estar completamente acabado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado nivel de iluminación y uniformidad del mismo. Fijación al soporte. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	15,000	159,16	2.387,40

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.10	III020c	Ud	Suministro e instalación de luminaria lineal para empotrar, de 1202x101x87 mm, con 1 lámpara fluorescente T5 de 28 W, OD-2981/7 "ODEL-LUX", con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. El paramento soporte debe estar completamente acabado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado nivel de iluminación y uniformidad del mismo. Fijación al soporte. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	16,000	142,80	2.284,80
19.11	IIX005	Ud	Suministro e instalación de aplique estanco de pared para terraza, de diseño, con grado de protección IP 44, con lámpara fluorescente 2x11W. Incluso portalámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. El paramento soporte debe estar completamente acabado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado nivel de iluminación y uniformidad del mismo. Fijación al soporte. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	18,000	119,15	2.144,70

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.12	IAA010	Ud	Suministro e instalación de sistema individual de TV vía terrestre formado por: equipo de antena individual para recepción de señales de radio (FM) y TV vía terrestre (UHF/VHF), fijado sobre mástil de 1,50 m de altura; equipo de amplificación y distribución con fuente de alimentación; red de distribución interior en vivienda formada por canalización y cableado para la conducción de las señales, con tubo flexible de PVC corrugado y cable coaxial; cajas de derivación y 7 bases de toma para permitir la conexión a ellas de receptores de televisión y radio en frecuencia modulada, situadas en el interior del edificio. Incluso anclajes a paramento, conexiones de puesta a tierra, y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. El elemento sobre el que se fijará el mástil o torreta tiene una resistencia suficiente. Incluye: Replanteo del emplazamiento. Sujeción de antenas y complementos mecánicos. Montaje de elementos. Replanteo y trazado de conductos. Colocación y fijación de conductos y cajas. Conexionado de tubos y accesorios. Colocación del alambre guía en todas las canalizaciones. Tendido de cables. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica de las canalizaciones y conveniente identificación de sus circuitos y elementos. Las antenas quedarán en contacto metálico directo sobre el mástil o torreta. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	574,42	574,42
19.13	IAF010	Ud	Suministro e instalación de sistema individual de telefonía formado por: registro de enlace; red de distribución interior formada por canalización y cableado para la conducción de las señales con tubo flexible de PVC corrugado y conductor de cobre electrolítico recocido de 0,5 mm de diámetro, sin estañar, aislados y separados por un puente de plástico y cubierta aislante de PVC; cajas de registro y 7 bases de toma con conector hembra RJ-11 en caja de empotrar aislante del tipo cerrado, serie SIMON 31. Incluso p/p de cajas de registro y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Fijación y posicionamiento de las canalizaciones principales. Colocación de armarios de enlace y registro. Tendido de canalizaciones de distribución. Colocación de cajas. Colocación del alambre guía en los conductos. Tendido de cables. Montaje de regletas. Conexionado. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica de las canalizaciones, existencia de hilo guía y conveniente identificación de sus circuitos y elementos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	208,77	208,77

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
19.14	IAV020	Ud	Instalación de kit de portero electrónico Rock "GOLMAR" para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso dos teléfonos adicionales, abrepuertas, visera, cableado y cajas. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Instalación de tubos, cajas de derivación y conductores de señal y eléctricos. Colocación de teléfonos y repetidores de llamada interiores. Colocación de la visera. Colocación de la placa exterior. Colocación del abrepuertas. Colocación de la fuente de alimentación. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuado montaje de equipos y aparatos. Resistencia mecánica de las canalizaciones y conveniente identificación de sus circuitos y elementos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	410,41	410,41
19.15	IAM010	Ud	Suministro e instalación de central de hilo musical compuesta de: central de sonido estéreo-mono "SIMON" adaptable a cualquier fuente musical (sin incluir); 7 reguladores de sonido analógicos de 1 canal musical mono que permiten regular el volumen de cada estancia, 12 altavoces de 2", 2 W y 8 Ohm para instalación en falso techo; módulo emisor de avisos para 5 estancias, adaptadores de la serie SIMON 31 para incorporar los mecanismos. Incluso p/p de red de distribución interior en vivienda formada por canalización y cableado para la conducción de las señales con tubo flexible de PVC corrugado y cable flexible trenzado de 3x1,5 mm², cajas de empotrar, cajas de derivación y accesorios. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del emplazamiento. Replanteo y trazado de conductos. Colocación y fijación de conductos y cajas. Conexionado de tubos y accesorios. Tendido de cables. Colocación de altavoces. Colocación de mecanismos. Pruebas de servicio. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica de las canalizaciones, existencia de hilo guía y conveniente identificación de sus circuitos y elementos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	1.748,94	1.748,94
			Total presupuesto parcial nº 19 ELECTRICIDAD Y AUDIOVISUALES :			**21.594,13**

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.1	ICS005	Ud	Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua para sistema de calefacción y/o refrigeración formado por 2 m de tubería multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), con barrera de oxígeno, de 18 mm de diámetro y 2 mm de espesor, temperatura máxima de funcionamiento 95°C, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Pruebas de servicio. Colocación del aislamiento. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	106,21	106,21
20.2	ICS010	m	Suministro e instalación de red de distribución de agua fría y caliente formada por tubería multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), con barrera de oxígeno, de 16 mm de diámetro y 2 mm de espesor, temperatura máxima de funcionamiento 95°C, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Pruebas de servicio. Colocación del aislamiento. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	68,130	10,37	706,51

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.3	ICS015	Ud	Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua para sistema de calefacción y/o refrigeración formado por 4 m de tubería multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), con barrera de oxígeno, de 20 mm de diámetro y 2 mm de espesor, temperatura máxima de funcionamiento 95°C, colocada superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Pruebas de servicio. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	26,68	26,68
20.4	ICS030	Ud	Suministro e instalación de colector de distribución de agua, con tubería de acero negro estirado sin soldadura, de 3" DN 80 mm de diámetro, de 2 m de longitud, con 1 conexión de entrada y 7 conexiones de salida, con coquilla flexible de espuma elastomérica, de 80 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, con terminación en chapa de 0,6 mm de espesor, completo, incluso mermas, anclajes, soportes de tubería aislados, piezas especiales y accesorios para conexiones. Totalmente instalado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación del colector. Conexionado de bocas. Colocación del aislamiento. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada conexión a la red. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	153,27	153,27

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.5	ICV010	Ud	Suministro y colocación de bomba de calor reversible, aire-agua, modelo Hidropack IWEB-480 "CIATESA", potencia frigorífica nominal de 94,9 kW (temperatura de entrada del aire: 35°C; temperatura de salida del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 99,7 kW (temperatura de entrada del aire: 6°C; temperatura de salida del agua: 45°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 35 l, presión nominal disponible de 153 kPa) y depósito de inercia de 275 l, caudal de agua nominal de 16,4 m³/h, caudal de aire nominal de 37000 m³/h y potencia sonora de 92 dBA; con interruptor de caudal, filtro, termomanómetros, válvula de seguridad tarada a 4 bar y purgador automático de aire, para instalación en exterior, con refrigerante R-410 A. Incluso p/p de conexiones hidráulicas, a las redes de saneamiento y eléctrica, medios y material de montaje. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Colocación y fijación de la unidad. Nivelación de los elementos. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Limpieza y protección de las unidades. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte, evitándose ruidos y vibraciones, y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	18.955,41	18.955,41
20.6	ICF010	Ud	Suministro y colocación de fancoil horizontal, modelo KCN-20 "CIATESA", sistema de dos tubos, potencia frigorífica total nominal de 5,2 kW (temperatura de entrada del aire: 27°C; temperatura de entrada del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 6,15 kW (temperatura de entrada del aire: 20°C; temperatura de entrada del agua: 50°C), de 3 velocidades, caudal de agua nominal de 0,9 m³/h, caudal de aire nominal de 750 m³/h, presión de aire nominal de 39,2 Pa y potencia sonora nominal de 51,3 dBA, con válvula de tres vías con bypass (4 vías), modelo VMP469.15-2,5 "HIDROFIVE", con actuador STA71HDF; incluso conexiones y montaje. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Montaje de las unidades. Ubicación de las unidades en obra. Replanteo de los soportes. Montaje de los soportes. Situación y fijación de las unidades. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Pruebas de servicio. Limpieza y protección de las unidades. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte, evitándose ruidos y vibraciones, y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	5,000	581,49	2.907,45

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.7	ICF010b	Ud	Suministro y colocación de fancoil horizontal, modelo KCN-35 "CIATESA", sistema de dos tubos, potencia frigorífica total nominal de 9,4 kW (temperatura de entrada del aire: 27°C; temperatura de entrada del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 10,4 kW (temperatura de entrada del aire: 20°C; temperatura de entrada del agua: 50°C), de 3 velocidades, caudal de agua nominal de 1,6 m³/h, caudal de aire nominal de 1300 m³/h, presión de aire nominal de 39,2 Pa y potencia sonora nominal de 64,5 dBA, con válvula de tres vías con bypass (4 vías), modelo VMP469.15-4 "HIDROFIVE", con actuador STA71HDF; incluso conexiones y montaje. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Montaje de las unidades. Ubicación de las unidades en obra. Replanteo de los soportes. Montaje de los soportes. Situación y fijación de las unidades. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Pruebas de servicio. Limpieza y protección de las unidades. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte, evitándose ruidos y vibraciones, y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	678,93	678,93
20.8	ICF050	Ud	Suministro y colocación de fancoil de cassette, modelo Melody 61 "CIATESA", sistema de dos tubos, de 570x570x295 mm, potencia frigorífica total nominal de 2,03 kW (temperatura de entrada del aire: 27°C; temperatura de entrada del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 2,69 kW (temperatura de entrada del aire: 20°C; temperatura de entrada del agua: 50°C), de 3 velocidades, caudal de agua nominal de 0,418 m³/h, caudal de aire nominal de 360 m³/h y potencia sonora nominal de 38 dBA, con válvula de tres vías con bypass (4 vías), modelo VMP469.10-1,6 "HIDROFIVE", con actuador STA71HDF; incluso conexiones y montaje. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Montaje de las unidades. Ubicación de las unidades en obra. Replanteo de los soportes. Montaje de los soportes. Situación y fijación de las unidades. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Pruebas de servicio. Limpieza y protección de las unidades. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte, evitándose ruidos y vibraciones, y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	825,14	825,14

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.9	ICF050b	Ud	Suministro y colocación de fancoil de cassette, modelo Melody 63 "CIATESA", sistema de dos tubos, de 570x570x295 mm, potencia frigorífica total nominal de 4,94 kW (temperatura de entrada del aire: 27°C; temperatura de entrada del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 5,55 kW (temperatura de entrada del aire: 20°C; temperatura de entrada del agua: 50°C), de 3 velocidades, caudal de agua nominal de 0,941 m³/h, caudal de aire nominal de 590 m³/h y potencia sonora nominal de 51 dBA, con válvula de tres vías con bypass (4 vías), modelo VMP469.15-2,5 "HIDROFIVE", con actuador STA71HDF; incluso conexiones y montaje. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Montaje de las unidades. Ubicación de las unidades en obra. Replanteo de los soportes. Montaje de los soportes. Situación y fijación de las unidades. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Pruebas de servicio. Limpieza y protección de las unidades. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte, evitándose ruidos y vibraciones, y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2,000	950,02	1.900,04
20.10	ICT030	Ud	Suministro y colocación de unidad de tratamiento de aire, posición horizontal, para colocación en exterior, Hydronic CCM65 "CIATESA", construída de acuerdo a la Normativa EN 1886 y Certificación EUROVENT. Estanqueidad al aire clase B, resistencia mecánica de la carcasa clase 2 ó 2A, transmitancia térmica T3, factor de puente térmico TB2, fuga de derivación de filtros F9 y resistencia al fuego de la carcasa MO. Estructura autoportante que permite paredes interiores lisas. Construcción con panel sandwich de 50 mm. Chapa galvanizada exterior e interior y aislamiento de lana de roca de 40 kg/m3. Cara exterior pintada en dos colores, gris claro (RAL 9006) y gris (RAL 7024) y con capa de barniz lacado que proporciona una textura especial de acabado. Cubre-correas en secciones de ventilación y bandeja de acero inoxidable con pendiente, aislamiento bajo bandeja y separador de gotas en las secciones que lo requieran. Características técnicas según modelo seleccionado. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Replanteo de los soportes. Montaje de los soportes. Situación y fijación de la unidad. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Pruebas de servicio. Limpieza y protección de la unidad. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte, evitándose ruidos y vibraciones, y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	9.791,51	9.791,51

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.11	ICR021	m²	Suministro e instalación de red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 (m²K)/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Coordinación con el resto de instalaciones. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Colocación y fijación de conductos. Colocación de accesorios. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Estanqueidad de los conductos y embocaduras. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	136,000	25,82	3.511,52
20.12	ICR040	Ud	Suministro y montaje de difusor cuadrado de 4 direcciones con sección interior desmontable de aluminio anodizado color plata mate, 225x225 mm, con plenum de conexión horizontal, con regulador de caudal de accionamiento manual, para instalar en alturas de hasta 2,7 m. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Montaje del plenum mediante soportes de suspensión. Colocación de accesorios. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	18,000	174,88	3.147,84
20.13	ICR050	Ud	Suministro y montaje de rejilla de retorno de aluminio anodizado color plata mate, lamas de retícula fija, 565x265 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Incluye: Colocación y fijación de la rejilla. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	16,000	62,36	997,76

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.14	ICB010	Ud	Suministro e instalación de captador solar térmico formado por batería de 5 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano con panel de montaje horizontal de 2115x1135x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según EN 12975, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%); estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS); bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros; absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento; parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación; aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocado sobre bastidor. Incluso accesorios de montaje y fijación a la estructura, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Colocación y fijación del captador. Realización de las conexiones hidráulicas. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento y óptima orientación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	4.282,90	4.282,90
20.15	ICS051	Ud	Suministro e instalación de grupo solar, formado por: intercambiador de placas de acero inoxidable AISI 316, superficie de intercambio 0,19 m², con junta de nitrilo NBR, bastidor de acero al carbono, conexiones estándar, presión máxima de trabajo 6 bar y temperatura máxima de 100°C; bomba de circulación con tres velocidades para el circuito primario; bomba de circulación para el circuito secundario; cuadro de maniobra; central de regulación; sondas de temperatura; manómetro, termómetro; válvula de seguridad y termostato. Totalmente montado, conexionado y probado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Se cumplirán las especificaciones del fabricante relativas a la manipulación y colocación. Incluye: Colocación y fijación del grupo hidráulico. Conexionado. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento y óptima orientación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	2.218,14	2.218,14

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.16	ICS010b	m	Suministro e instalación de red de distribución de agua para circuito primario de sistemas solares térmicos formada por tubería de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor, 13/15 mm de diámetro, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Se comprobará que su situación y recorrido se corresponden con los de Proyecto, y que hay espacio suficiente para su instalación. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Pruebas de servicio. Colocación del aislamiento. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Resistencia mecánica y estanqueidad. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	26,000	18,86	490,36
20.17	ICA010	Ud	Suministro e instalación de depósito acumulador de A.C.S., mural vertical, capacidad 500 l. Incluso soporte y anclajes de fijación, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y los paramentos están acabados. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a las redes de distribución. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	582,21	582,21

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
20.18	ICA010b	Ud	Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, capacidad 200 l, potencia 2400 W. Incluso soporte y anclajes de fijación, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y los paramentos están acabados. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato. Conexión a las redes de distribución. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación al paramento soporte y correcta conexión a las redes. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	390,84	390,84
			Total presupuesto parcial nº 20 CLIMATIZACIÓN Y A.C.S. :			**51.672,72**

Presupuesto parcial nº 21 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
21.1	RRR010	m²	Preparación y protección de elementos metálicos para una resistencia al fuego EI 60, mediante proyección neumática de mortero ignífugo compuesto de cemento en combinación con perlita o vermiculita formando un recubrimiento incombustible. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: La superficie a revestir debe estar seca y limpia de polvo y grasa. Para su aplicación se seguirán las instrucciones del fabricante en función de la naturaleza del soporte y del acabado requerido. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del perfil metálico. Aplicación mecánica del mortero, hasta formar el espesor determinado en cálculo. Protección del revestimiento recién ejecutado frente a lluvias, heladas y temperaturas elevadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Uniformidad entre las capas aplicadas y adherencia entre ellas y al soporte. Criterio de medición de proyecto: Superficie resultante del desarrollo de los perfiles metálicos que componen la estructura, según documentación gráfica de Proyecto.	95,586	15,54	1.485,41
21.2	IOA020	Ud	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 45 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión - CTE. DB SU Seguridad de utilización. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Pruebas de servicio. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada visibilidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	23,000	29,42	676,66
21.3	IOS010	Ud	Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, en poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada visibilidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	7,000	6,16	43,12

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
21.4	IOS010b	Ud	Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, en poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Protección del elemento frente a golpes y salpicaduras. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada visibilidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	16,000	6,16	98,56
21.5	IOX010	Ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente instalado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Visibilidad total. Llevará incorporado su correspondiente placa identificativa. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	11,000	43,32	476,52
21.6	IOX010b	Ud	Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente instalado. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto y la zona de ubicación está completamente terminada. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Protección del conjunto frente a golpes y mal uso. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Visibilidad total. Llevará incorporado su correspondiente placa identificativa. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1,000	87,58	87,58

Total presupuesto parcial nº 21 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS : 2.867,85

Presupuesto de ejecución material

	Importe (€)
1 TRABAJOS PREVIOS	1.038,58
2 DERRIBOS Y DEMOLICIONES	623,95
3 MOVIMIENTO DE TIERRAS	16.997,84
4 ESTRUCTURA	95.656,89
5 ALBAÑILERÍA Y PREFABRICADOS	128.970,09
6 AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A OFICIOS	6.841,37
7 CUBIERTA	64.823,96
8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	21.122,28
9 PAVIMENTOS	36.718,17
10 PINTURA	2.684,59
11 CARPINTERÍA DE MADERA	13.637,56
12 CARPINTERÍA DE ALUMINIO	29.934,89
13 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA METÁLICA	5.718,12
14 EQUIPAMIENTO	46.885,59
15 EXTERIORES Y URBANIZACIÓN	28.047,25
16 CONTROL DE CALIDAD	2.809,37
17 SEGURIDAD Y SALUD	7.772,47
18 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	14.916,08
19 ELECTRICIDAD Y AUDIOVISUALES	21.594,13
20 CLIMATIZACIÓN Y A.C.S.	51.672,72
21 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	2.867,85
Total	601.333,75

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de SEISCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Colonia de Sant Jordi, 1 d'octubre de 2008
Arquitecte

Joan Serra Burguera

Resumen de presupuesto

Proyecto: Escola d'educació infantil

Capítulo	Importe	%
Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS	1.038,58	0,17
Capítulo 2 DERRIBOS Y DEMOLICIONES	623,95	0,10
Capítulo 3 MOVIMIENTO DE TIERRAS	16.997,84	2,83
Capítulo 4 ESTRUCTURA	95.656,89	15,91
Capítulo 5 ALBAÑILERÍA Y PREFABRICADOS	128.970,09	21,45
Capítulo 6 AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A OFICIOS	6.841,37	1,14
Capítulo 7 CUBIERTA	64.823,96	10,78
Capítulo 8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	21.122,28	3,51
Capítulo 9 PAVIMENTOS	36.718,17	6,11
Capítulo 10 PINTURA	2.684,59	0,45
Capítulo 11 CARPINTERÍA DE MADERA	13.637,56	2,27
Capítulo 12 CARPINTERÍA DE ALUMINIO	29.934,89	4,98
Capítulo 13 CERRAJERÍA Y CARPINTERÍA METÁLICA	5.718,12	0,95
Capítulo 14 EQUIPAMIENTO	46.885,59	7,80
Capítulo 15 EXTERIORES Y URBANIZACIÓN	28.047,25	4,66
Capítulo 16 CONTROL DE CALIDAD	2.809,37	0,47
Capítulo 17 SEGURIDAD Y SALUD	7.772,47	1,29
Capítulo 18 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	14.916,08	2,48
Capítulo 19 ELECTRICIDAD Y AUDIOVISUALES	21.594,13	3,59
Capítulo 20 CLIMATIZACIÓN Y A.C.S.	51.672,72	8,59
Capítulo 21 INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	2.867,85	0,48
Presupuesto de ejecución material	**601.333,75**	
13% de gastos generales	78.173,39	
6% de beneficio industrial	36.080,03	
Suma	715.587,17	
16% IVA	114.493,95	
Presupuesto de ejecución por contrata	**830.081,12**	

Honorarios de Arquitecto

Proyecto	4,30% sobre PEM	25.857,35
IVA	16% sobre honorarios de Proyecto	4.137,18
	Total honorarios de Proyecto	29.994,53
Dirección de obra	2,20% sobre PEM	13.229,34
IVA	16% sobre honorarios de Dirección de obra	2.116,69
	Total honorarios de Dirección de obra	15.346,03
	Total honorarios de Arquitecto	**45.340,56**
	Total honorarios	**45.340,56**
	Total presupuesto general	**875.421,68**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

Colonia de Sant Jordi, 1 d'octubre de 2008
Arquitecte

Joan Serra Burguera