

amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____

pis _____, codi postal _____ telèfon _____ i DNI/NIF número _____

en nom propi

en nom i representació de (en aquest cas heu d'indicar les següents dades referides al representat) :

nom i llinatges o raó social: _____

DNI/NIF: _____

domicili: Carrer: _____, número: _____

Pis _____ porta _____ tel. _____ fax _____

Municipi _____ codi postal _____

EXPÒS:

Que vull realitzar les obres que s'indiquen al següent immoble:

CARRER/PLAÇA/POLÍGON	NÚMERO/PARCEL·LA

OBRES A REALITZAR:

S'ocuparà via pública?

SI (en aquest cas heu de sol·licitar la corresponent llicència municipal per ocupar via pública)

NO

SOL·LICIT:

Que se'm concedeixi la corresponent llicència municipal per a l'execució de les obres esmentades

Ses Salines, ____ de _____ de _____

SR. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE SES SALINES

DOCUMENTACIÓ QUE S'HA DE PRESENTAR PER SOL·LICITAR UNA LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR:

A SÒL URBÀ:

1.- Instància dirigida al batle, a la qual s'ha d'expressar la naturalesa de les obres, la seva situació, amb indicació del carrer i número de policia de l'immoble o del número de polígon i parcel·la si es tracta de sòl rústic.

2.- **Projecte bàsic, per triplicat exemplar**, que ha de contenir tots els plànols i documents exigits a l'article 6 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística. El projecte ha d'estar degudament **visat** pel Col·legi Professional corresponent al tècnic autor, **firmat a totes les pàgines o fulls** que correspongui **pel tècnic/s autor i el sol·licitant, i hi ha de constar el pressupost de les obres.**

Aquests projectes han d'estar adaptats a la normativa reguladora de l'accessibilitat i de la supressió de les barreres arquitectòniques.

Quan per tal d'aprovar el projecte sigui precís l'informe d'altres organismes competents, s'ha de presentar, a més dels tres exemplars indicats, tots aquells exemplars que siguin precisos per sol·licitar els indicats informes. A títol d'exemple, s'ha d'aportar un exemplar més si l'obra s'ha de realitzar:

- en algun dels següents carrers (pel fet d'estar dins la zona de servitud de carreteres):

a ses Salines: Av. Francesc de Borja Moll, plaça d'Espanya, C. Morell, C. batle Andreu Burguera Mut, plaça Sant Bartomeu, C. Sitjar, C. Estació, C. poetessa Maria Antònia Salvà

a sa Colònia: Av. Marquès del Palmer, a partir dels números 10 i 13; C. Dofi

- quan l'obra a realitzar s'ubiqui dins la zona de servitud de la Llei de Costes

3.- Annex memòria urbanística

4.- Projecte d'execució (3 exemplars)

5.- Estudi bàsic de seguretat i salut

6.- Projecte d'infraestructura comú de telecomunicacions

7.- Nota registral actualitzada a la data de sol·licitud de la llicència

8.- Darrer rebut IBI

9.- Full d'estadística de l'edificació i l'habitatge del Ministeri de Foment

A SÒL RÚSTIC:

1.- Instància dirigida al batle, a la qual s'ha d'expressar la naturalesa de les obres, la seva situació, amb indicació del número de polígon i parcel·la.

2.- **Projecte bàsic, per quadruplicat exemplar**, que ha de contenir tots els plànols i documents exigits a l'article 6 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística. El projecte ha d'estar degudament **visat** pel Col·legi Professional corresponent al tècnic autor, **firmat a totes les pàgines o fulls** que correspongui **pel**

tècnic/s autor i el sol.licitant, i hi ha de constar el pressupost de les obres.

Aquests projectes han d'estar adaptats a la normativa reguladora de l'accessibilitat i de la supressió de les barreres arquitectòniques.

En el projecte amb el qual es sol.liciti la llicència ha de figurar, de forma detallada, la vegetació existent a la parcel.la i els arbres que, en el seu cas, correspongui plantar d'acord amb l'establert a l'article 133 de les NNSS.

Quan per tal d'aprovar el projecte sigui precís l'informe d'altres organismes competents, s'ha de presentar, a més dels tres exemplars indicats, tots aquells exemplars que siguin precisos per sol.licitar els indicats informes.

3.- Annex memòria urbanística

4.- Projecte d'execució

5.- Estudi bàsic de seguretat i salut

6.- Certificat expedit pel Registre de la Propietat acreditatiu de l'històric continuat de la parcel.la, que indiqui si ha estat objecte de cap divisió, segregació o fragmentació i, si és el cas, si ho ha estat per donació, herència o qualsevol altra causa que consti en el Registre.

7.- Darrer rebut IBI

8.- Full d'estadística de l'edificació i l'habitatge del Ministeri de Foment

AMB CARÀCTER GENERAL (TANT A S. URBÀ COM A S. RÚSTIC)

Com a tràmit previ per a l'inici de les obres s'ha de presentar obligatòriament en aquest Ajuntament la següent documentació:

- a) Nomenament, degudament visat pels Col.legis Professionals corresponents, dels Tècnics superior i/o mitjà que hagin de dirigir les obres.
- b) Complimentació del document tipus existent a l'Ajuntament de compromís d'execució de les obres per part del Contractista que hagi d'executar l'obra, amb indicació del document de qualificació empresarial.
- c) Fotocòpia de l'Alta Fiscal actualitzada de l'empresa constructora.