



AJUNTAMENT DEL PARQUETNOLÒGIC DE SES SALINES

DOCUMENTO Nº 3 .- PRESUPUESTO

- CUADRO DE PRECIOS Nº 1
- CUADRO DE PRECIOS Nº 2
- ANEJO DE JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS
- MEDICIÓN
- PRESUPUESTO
- RESUMEN



COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
ILLES BALEARS

10.09.2009

11/04211/09

AJUNTAMENT DE SES SALINES

Segellat

(Llei 10/1998-CAIB)

RECIBO DE PAGAMENTO Nº 34E44094A998FF231A9561AEE5C

CUADRO DE PRECIOS Nº 1

Cuadro de precios nº 1

COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
IL·LES BALEARS

Advertencia: 10.09.2009 11/04211/09

Los precios designados en letra en este cuadro, con la rebaja que resulte en la subasta en su caso, son los que sirven de base al contrato, y se utilizarán para valorar la obra ejecutada, siguiendo lo previsto en la Cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado, considerando incluidos en ellos los trabajos, medios auxiliares y materiales necesarios para la ejecución de la unidad de obra que definan, conforme a lo prescrito en la Cláusula 51 del Pliego antes citado, por lo que el Contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ello, bajo ningún pretexto de error u omisión.

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1	m3 Excavación a cielo abierto, en terrenos de roca dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con acopio en el interior del solar de los productos resultantes para posteriores rellenos.	34,10	TREINTA Y CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
2	m3 Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	130,33	CIENTO TREINTA EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
3	m3 Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	265,11	DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
4	m2 Hormigón armado HA-25/B/20/I, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. y ambiente normal, elaborado en central, en losas inclinadas, de 0,15 m. de espesor, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	44,37	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
5	m2 Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I, elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, totalmente colocado y terminado.	62,52	SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
6	m2 Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I, elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, plancha de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, y capa de protección de mortero de cemento de 2 cm, totalmente colocado y terminado.	72,52	SETENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	En letra (euros)
		10.09.2009 11/04/21/09 En cifra (euros) (Ley 10/1998-CAIB)	
7	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 50x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	23,84	VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8	m2 Tabique de bloques de hormigón vibrado de 10 cm de espesor cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	17,65	DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
9	m3 Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	226,02	DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON DOS CÉNTIMOS
10	Ud "Sinia" para extracción de agua del subsuelo, sin incluir excavación, formada por base, columnas de mampostería de piedra en seco, y accesorios de piedra caliza labrada, incluso engranaje de doble rueda, una con eje de giro vertical y la otra horizontal, fabricado todo con maderas de encina y/o acebuche, considerando parte proporcional de material de ensamblajes, mastil horizontal para tracción animal, cuerda de fibras naturales para formación de correa y "cadufos" de barro cocido de 30 cm de diametro, totalmente terminada y en funcionamiento.	26.241,41	VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
11	m2 Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x19 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-20), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.	42,38	CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
12	m. Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/emboquillado de tejas, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.	18,04	DIECIOCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	En letra (euros)
		10.09.2009 11/04211/09 En cifra (euros) (Llei 10/1998-CAIB)	
13	m2 Cubierta no transitable formada por capa de hormigón celular de 12 cm. de espesor medio en formación de pendientes, capa de 2 cm. de mortero de cemento y arena de río 1/6 fratasado, una capa separadora de fieltro sintético geotextil de poliéster 300 g/m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina armada con fibra de vidrio de 1,2 mm. de espesor, con PVC y armada con un tejido de fibra de vidrio, una capa separadora de fieltro geotextil de poliéster 300 g/m2, aislamiento térmico de 40 mm. de espesor de poliestireno extruido de espesor 30 mm, y capa de 5 cm. de grava 20/40 mm. de canto rodado.	47,27	CUARENTA Y SIETE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
14	m2 ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO 1/4 VER.	11,31	ONCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
15	m2 Enfoscado maestreado rugoso con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, para posterior revestimiento, i/andamiaje, medido deduciendo huecos.	10,52	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
16	m2 Pavimento continuo corindón verde sobre solera de hormigón, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de corindón y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superfice realmente ejecutada.	14,64	CATORCE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
17	m. Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.	17,09	DIECISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
18	Ud Ventana de 40x40 cm de una hoja practicable, en madera de pino oregón, para barnizar, acristalada con vidrio doble aislante tipo climalit 4+8+4 y con contraventanas de tablas de pino para barnizar, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores moldeados de pino oregón macizos 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre de latón, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.	73,04	SETENTA Y TRES EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

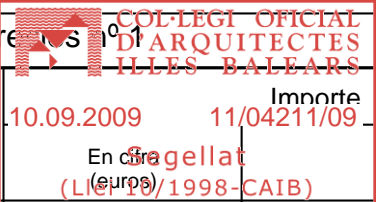
Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	En letra (euros)
		10.09.2009 11/04211/09 En cifra (euros) (Llei 10/1998-CAIB)	
19	ud Puerta de entrada normalizada, serie alta, con tablero plafonado raíz (TPR) raíz de roble, olmo o nogal y tablero de sapelly, para barnizar, incluso precerco de pino 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de sapelly 110x30 mm., embocadura exterior con rinconera de aglomerado rechapada de sapelly, tapajuntas lisos macizos de sapelly 80x12 mm. en ambas caras, bisagras de seguridad largas, cerradura de seguridad con cantonera de 2 vueltas y 3 puntos de anclaje, tirador de latón pulido brillante y mirilla de latón gran angular, con plafón de latón pulido brillante, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.	429,48	CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
20	ud Puerta de paso ciega normalizada hoja de 90x203 cm, serie alta, con tablero plafonado raíz (CTPR) de sapelly para barnizar, incluso precerco de pino 120x35 mm., galce o cerco visto de sapelly macizo 120x30 mm., tapajuntas lisos de sapelly macizo 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas con muletilla para condena de latón, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	240,70	DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
21	m. Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	5,42	CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
22	m. Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	3,86	TRES EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
23	ud Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado.	12,20	DOCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
24	ud Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.), totalmente instalada.	17,09	DIECISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
25	ud Cuadro protección electrificación mínima (3 kW), formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16 A. Totalmente instalado, incluyendo cableado y conexionado.	94,14	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	En letra (euros)
		10.09.2009 11/04211/09 En cifra (euros) (Ley 10/1998-CAIB)	
26	ud Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm2, unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.	152,64	CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
27	ud Luminaria para suspender de 2x58 W. AF y formar línea continua de iluminación, con difusor de lamas transversales de aluminio anodizado, con protección IP20 clase I, cuerpo de perfil de aluminio extruido, piezas especiales de unión, codos, finales, sistema de suspensión, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	181,57	CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
28	ud Foco para empotrar con lámpara halógena de doble casquillo de 200 W./220 V., con protección IP20 clase I, cuerpo de policarbonato. Totalmente instalado incluyendo replanteo y conexionado.	44,89	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
29	m. Bajante redonda de cobre, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión en copa simple, sin soldadura, y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas de cobre, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de cobre, funcionando.	25,05	VEINTICINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
30	m. Canalón redondo de cobre, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante palomillas al alero, colocadas cada 80 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, soldaduras con estaño o con poliuretanos elásticos, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	30,36	TREINTA EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
31	ud Instalación de fontanería para baños de señoras y caballeros, dotados de 4 lavabos, 4 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones.	468,57	CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	En letra (euros)
		10.09.2009 11/04/21/09 En cifra (euros) (Ley 10/1998-CAIB)	
32	ud Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	600,39	SEISCIENTOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
33	ud Lavabo de porcelana vitrificada blanco, para empotrar, Java de Roca o similar, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con grifo monomando cromado, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	190,60	CIENTO NOVENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
34	ud Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	342,67	TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
35	ud Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	544,50	QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
36	ud Urito mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con grifo temporizador cromado, para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).	75,84	SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
37	ud Termo eléctrico con capacidad para 100 litros de agua, de marca reconocida, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con termostato indicador de temperatura, luz piloto de control y demás elementos de seguridad, instalado con llaves de corte de esfera de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", tanto en la entrada de agua, como en la salida, sin incluir la toma eléctrica, funcionando.	247,25	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
38	ud Suministro y colocación de portarrollos, en porcelana blanca, colocados atornillados sobre los paneles de resina.	28,69	VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
39	ud Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.	174,39	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
40	ud Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.	34,45	TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
41	ud Espejo reclinable especial para minusválidos, de 66x61 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, totalmente instalado.	352,40	TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
42	ud Empuñadura lateral de seguridad para inodoro, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	132,11	CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
43	ud Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, totalmente colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.	101,87	CIENTO UN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
44	Ud Mecanismo del molino formado por bastidor de acero galvanizado, palas de molino de chapa galvanizada lacada blanca y azul marino, mastil de acero galvanizado, cigüeñal, pistón, válvulería, tubos de conexiones, ..., totalmente instalado y en funcionamiento.	8.615,89	OCHO MIL SEISCIENTOS QUINCE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
45	Ud Control de calidad en la edificación según fichas anejas a la memoria constructiva del proyecto.	255,50	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
46	m² Suministro y montaje de mampara para formación de cabinas de inodoros, realizada con placas Virtuo en colores lisos "TRESPA", de 600x2000x10 mm, acabado Gris Pastel, textura Satin incluso soportes de acero inoxidable y parte proporcional de puertas, manetas, pestillos y demás accesorios. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	77,12	SETENTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
47	<p>Ud Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, acabado con canto doble, pulido, recto y biselado de 150x60x2 cm, apoyada sobre soportes de acero inoxidable de 50 mm de diametro incluidos en este precio. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los muebles de cocina estarán colocados y fijados al paramento vertical.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y cargas pesadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Planeidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.</p>	253,03	DOSIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
<p>Colonia de Sant Jordi, 8 de septiembre de 2009</p> <p>Arquitecte</p> <p>Joan Serra Burguera</p>			





10.09.2009 11/04211/09 AJUNTAMENT DEL PARQUETNOLÒGIC DE SES SALINES

Segellat

(Llei 10/1998-CAIB)

2A0C24E8C305734E44094A998FF231A3581AEE5C

CUADRO DE PRECIOS Nº 2

Cuadro de precios nº 2

Advertencia

Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1	m3 de Excavación a cielo abierto, en terrenos de roca dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con acopio en el interior del solar de los productos resultantes para posteriores rellenos. Mano de obra Maquinaria 3 % Costes Indirectos	2,64 30,47 0,99	34,10
2	m3 de Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos	25,30 0,92 100,31 3,80	130,33
3	m3 de Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos Por redondeo	106,80 1,06 149,52 7,72 0,01	265,11
4	m2 de Hormigón armado HA-25/B/20/I, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. y ambiente normal, elaborado en central, en losas inclinadas, de 0,15 m. de espesor, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos Por redondeo	11,06 5,18 26,85 1,29 -0,01	44,37
5	m2 de Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I, elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, totalmente colocado y terminado. Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos	23,79 36,91 1,82	62,52

Cuadro de precios nº 2					
COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES ILLES BALEARS					
Nº	Designación	10.09.2009	11/04211/09	Importe	
		Segellat (Llei 10/1998-CAIB)		Parcial (euros)	Total (euros)
2A6C24E8C905734E44094A998FF231A9561AE5C					
6	m2 de Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I , elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, plancha de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, y capa de protección de mortero de cemento de 2 cm, totalmente colocado y terminado. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos Por redondeo			24,24 0,02 46,16 2,11 -0,01	72,52
7	m2 de Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 50x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos Por redondeo			15,27 0,02 7,87 0,69 -0,01	23,84
8	m2 de Tabique de bloques de hormigón vibrado de 10 cm de espesor cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos Por redondeo			9,44 0,02 7,69 0,51 -0,01	17,65
9	m3 de Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos			185,07 34,37 6,58	226,02
10	Ud de "Sinia" para extracción de agua del subsuelo, sin incluir excavación, formada por base, columnas de mamposteria de piedra en seco, y accesorios de piedra caliza labrada, incluso engranaje de doble rueda, una con eje de giro vertical y la otra horizontal, fabricado todo con maderas de encina y/o acebuche, considerando parte proporcional de material de ensamblajes, mastil horizontal para tracción animal, cuerda de fibras naturales para formación de correa y "cadufos" de barro cocido de 30 cm de diametro, totalmente terminada y en funcinamiento. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos			13.131,82 1,54 12.343,74 764,31	26.241,41

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (euros)	Total (euros)	
<div>COL·LEGI· OFICIAL D'ARQUITECTES IL·LES· BALEAR·S</div> <div>10.09.2009 11/04211/09</div> <div>Segellat (Llei 10/1998-CAIB)</div> <div>2A6C24E8C905734E44094A998FF231A9561AE5C</div>				
11	m2 de Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x19 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-20), i/p.p. de piezas especiales, cunbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.			
	Mano de obra	21,82		
	Maquinaria	0,02		
	Materiales	19,30		
	3 % Costes Indirectos	1,23		
	Por redondeo	0,01		
				42,38
12	m. de Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/emboquillado de tejas, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.			
	Mano de obra	14,72		
	Maquinaria	0,02		
	Materiales	2,76		
	3 % Costes Indirectos	0,53		
	Por redondeo	0,01		
				18,04
13	m2 de Cubierta no transitable formada por capa de hormigón celular de 12 cm. de espesor medio en formación de pendientes, capa de 2 cm. de mortero de cemento y arena de río 1/6 fratasado, una capa separadora de fieltro sintético geotextil de poliéster 300 g/m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina armada con fibra de vidrio de 1,2 mm. de espesor, con PVC y armada con un tejido de fibra de vidrio, una capa separadora de fieltro geotextil de poliéster 300 g/m2 , aislamiento térmico de 40 mm. de espesor de poliestireno extruido de espesor 30 mm, y capa de 5 cm. de grava 20/40 mm. de canto rodado.			
	Mano de obra	16,33		
	Maquinaria	3,98		
	Materiales	25,62		
	3 % Costes Indirectos	1,38		
	Por redondeo	-0,04		
				47,27
14	m2 de ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO 1/4 VER.			
	Mano de obra	10,21		
	Maquinaria	0,02		
	Materiales	0,75		
	3 % Costes Indirectos	0,33		
				11,31
15	m2 de Enfoscado maestreado rugoso con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, para posterior revestimiento, i/andamiaje, medido deduciendo huecos.			
	Mano de obra	9,33		
	Maquinaria	0,02		
	Materiales	0,86		
	3 % Costes Indirectos	0,31		
				10,52
16	m2 de Pavimento continuo corindón verde sobre solera de hormigón, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de corindón y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superfice realmente ejecutada.			
	Materiales	14,21		
	3 % Costes Indirectos	0,43		
				14,64

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
17	<p>m. de Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.</p> <p>Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes Indirectos Por redondeo</p>	<p>6,89 0,01 9,68 0,50 0,01</p>	17,09
18	<p>Ud de Ventana de 40x40 cm de una hoja practicable, en madera de pino oregón, para barnizar, acristalada con vidrio doble aislante tipo climalit 4+8+4 y con contraventanas de tablas de pino para barnizar, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores moldeados de pino oregón macizos 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre de latón, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>18,51 52,40 2,13</p>	73,04
19	<p>ud de Puerta de entrada normalizada, serie alta, con tablero plafonado raíz (TPR) raíz de roble, olmo o nogal y tablero de sapelly, para barnizar, incluso precerco de pino 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de sapelly 110x30 mm., embocadura exterior con rinconera de aglomerado rechapada de sapelly, tapajuntas lisos macizos de sapelly 80x12 mm. en ambas caras, bisagras de seguridad largas, cerradura de seguridad con cantonera de 2 vueltas y 3 puntos de anclaje, tirador de latón pulido brillante y mirilla de latón gran angular, con plafón de latón pulido brillante, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>46,01 370,96 12,51</p>	429,48
20	<p>ud de Puerta de paso ciega normalizada hoja de 90x203 cm, serie alta, con tablero plafonado raíz (CTPR) de sapelly para barnizar, incluso precerco de pino 120x35 mm., galce o cerco visto de sapelly macizo 120x30 mm., tapajuntas lisos de sapelly macizo 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas con muletilla para condena de latón, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>18,24 215,45 7,01</p>	240,70
21	<p>m. de Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm², aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>3,67 1,59 0,16</p>	5,42
22	<p>m. de Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm², aislamiento VV 750 V., sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>2,75 1,00 0,11</p>	3,86

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
23	<p>ud de Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>5,48 6,36 0,36</p>	12,20
24	<p>ud de Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.), totalmente instalada.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>9,14 7,45 0,50</p>	17,09
25	<p>ud de Cuadro protección electrificación mínima (3 kW), formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16 A. Totalmente instalado, incluyendo cableado y conexionado.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>4,62 86,78 2,74</p>	94,14
26	<p>ud de Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm2, unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>18,27 129,92 4,45</p>	152,64
27	<p>ud de Luminaria para suspender de 2x58 W. AF y formar línea continua de iluminación, con difusor de lamas transversales de aluminio anodizado, con protección IP20 clase I, cuerpo de perfil de aluminio extruido, piezas especiales de unión, codos, finales, sistema de suspensión, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>10,97 165,31 5,29</p>	181,57
28	<p>ud de Foco para empotrar con lámpara halógena de doble casquillo de 200 W./220 V., con protección IP20 clase I, cuerpo de policarbonato. Totalmente instalado incluyendo replanteo y conexionado.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>2,77 40,81 1,31</p>	44,89
29	<p>m. de Bajante redonda de cobre, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión en copa simple, sin soldadura, y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas de cobre, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de cobre, funcionando.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>2,64 21,68 0,73</p>	25,05

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	<div>COL·LEGI· OFICIAL D'ARQUITECTES IL·LES· BALEAR·S</div> <div>10.09.2009 11/04211/09</div> <div>Segellat (Llei 10/1998-CAIB)</div>	Importe	
			Parcial (euros)	Total (euros)
30	m. de Canalón redondo de cobre, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante palomillas al alero, colocadas cada 80 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, soldaduras con estaño o con poliuretanos elásticos, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos	2A6C24E8C905734E44094A998FF231A9561AE5C	4,62 24,86 0,88	30,36
31	ud de Instalación de fontanería para baños de señoras y caballeros, dotados de 4 lavabos, 4 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos Por redondeo		165,34 289,59 13,65 -0,01	468,57
32	ud de Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando. Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos		14,54 568,36 17,49	600,39
33	ud de Lavabo de porcelana vitrificada blanco, para empotrar, Java de Roca o similar, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con grifo monomando cromado, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando. Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos		14,54 170,51 5,55	190,60
34	ud de Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe). Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos		17,19 315,50 9,98	342,67
35	ud de Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2". Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos		17,19 511,45 15,86	544,50

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
36	<p>ud de Urito mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con grifo temporizador cromado, para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>11,90 61,73 2,21</p>	75,84
37	<p>ud de Termo eléctrico con capacidad para 100 litros de agua, de marca reconocida, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con termostato indicador de temperatura, luz piloto de control y demás elementos de seguridad, instalado con llaves de corte de esfera de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", tanto en la entrada de agua, como en la salida, sin incluir la toma eléctrica, funcionando.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>16,02 224,03 7,20</p>	247,25
38	<p>ud de Suministro y colocación de portarrollos, en porcelana blanca, colocados atornillados sobre los paneles de resina.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>3,17 24,68 0,84</p>	28,69
39	<p>ud de Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>4,75 164,56 5,08</p>	174,39
40	<p>ud de Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>3,17 30,28 1,00</p>	34,45
41	<p>ud de Espejo reclinable especial para minusválidos, de 66x61 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, totalmente instalado.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>4,75 337,39 10,26</p>	352,40
42	<p>ud de Empuñadura lateral de seguridad para inodoro, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>5,54 122,72 3,85</p>	132,11
43	<p>ud de Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, totalmente colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>3,96 94,94 2,97</p>	101,87

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
44	<p>Ud de Mecanismo del molino formado por bastidor de acero galvanizado, palas de molino de chapa galvanizada lacada blanca y azul marino, mastil de acero galvanizado, cigüeñal, pistón, válvulería, tubos de conexiones, ..., totalmente instalado y en funcionamiento.</p> <p>Mano de obra Materiales 3 % Costes Indirectos</p>	<p>7.497,84 867,10 250,95</p>	8.615,89
45	<p>Ud de Control de calidad en la edificación según fichas anejas a la memoria constructiva del proyecto.</p> <p>Sin descomposición 3 % Costes Indirectos</p>	<p>248,06 7,44</p>	255,50
46	<p>m² de Suministro y montaje de mampara para formación de cabinas de inodoros, realizada con placas Virtuon colores lisos "TRESPA", de 600x2000x10 mm, acabado Gris Pastel, textura Satin incluso soportes de acero inoxidable y parte proporcional de puertas, manetas, pestillos y demás accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>Mano de obra Materiales Resto de Obra 3 % Costes Indirectos</p>	<p>4,75 68,65 1,47 2,25</p>	77,12
47	<p>Ud de Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, acabado con canto doble, pulido, recto y biselado de 150x60x2 cm, apoyada sobre soportes de acero inoxidable de 50 mm de diametro incluidos en este precio. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico.</p> <p>Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los muebles de cocina estarán colocados y fijados al paramento vertical. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y cargas pesadas.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Planeidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.</p> <p>Mano de obra Materiales Resto de Obra 3 % Costes Indirectos</p>	<p>61,90 178,94 4,82 7,37</p>	253,03
<p>Colonia de Sant Jordi, 8 de septiembre de 2009 Arquitecte</p> <p>Joan Serra Burguera</p>			



11/04211/09

LOGIC DE SES SALINES

Segellat

~~(Lei 10/1998-CAIB)~~

ANEJO DE JUSTIFICACION DE PRECIOS

2A6C24F8C905734E44094A998FF231A9561AEE5C

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total
1 SINIA						
1.1	E02EDM060	m3	Excavación a cielo abierto, en terrenos de roca dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con acopio en el interior del solar de los productos resultantes para posteriores rellenos.	2,66 24,69 27,68 33,11 1094,088 FF0111956105550		
	O01OA070	0,176 h.	Peón ordinario	15,00		2,64
	M05EN050	0,300 h.	Retroexcavac.c/martillo rompedor	46,21		13,86
	M05PN010	0,600 h.	Pala carg.neumát. 85 CV/1,2m3	27,68		16,61
		3,000 %	Costes indirectos	33,11		0,99
	Precio total por m3					34,10
1.2	E04LA060	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.			
	E04LM050	1,000 m3	HORM HA-25/B/20/Ila LOSA CIM.V.BOM.	75,03		75,03
	E04AB020	50,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,03		51,50
		3,000 %	Costes indirectos	126,53		3,80
	Precio total por m3					130,33
1.3	E04MA140	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado,curado y colocado. Según EHE.			
	E04MM050	1,000 m3	HORM HA-25/B/20/Ila MUROS V.BOMBA	69,52		69,52
	E04MEM020	3,330 m2	ENCOF.TABL.AGLOM.MUROS 2C <3m	28,58		95,17
	E04AB020	90,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,03		92,70
		3,000 %	Costes indirectos	257,39		7,72
	Precio total por m3					265,11
1.4	E06MMA010	m3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
	O01OA030	6,169 h.	Oficial primera	18,00		111,04
	O01OA050	6,169 h.	Ayudante	12,00		74,03
	P01SM010	1,300 m3	Piedra caliza mampost.ordin.	26,44		34,37
		3,000 %	Costes indirectos	219,44		6,58
	Precio total por m3					226,02
1.5	E11RAN040	m.	Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM I/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.			
	O01OA030	0,185 h.	Oficial primera	18,00		3,33
	O01OA040	0,185 h.	Oficial segunda	9,53		1,76
	O01OA070	0,088 h.	Peón ordinario	15,00		1,32
	P10AN040	1,000 m.	marés de 30 cm de espesor	8,81		8,81
	A01MA080	0,010 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,70		0,53
	A01AL090	0,010 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	83,95		0,84
		3,000 %	Costes indirectos	16,59		0,50
	Precio total por m.					17,09
1.6	E08PFM080	m2	ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO 1/4 VER.			
	O01OA030	0,405 h.	Oficial primera	18,00		7,29
	O01OA050	0,203 h.	Ayudante	12,00		2,44
	A01MS020	0,020 m3	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO 1/4	62,31		1,25
		3,000 %	Costes indirectos	10,98		0,33
	Precio total por m2					11,31

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total
1.7	E06MMA020	Ud	"Sinia" para extracción de agua del subsuelo, sin incluir excavación, formada por base, columnas de mampostería de piedra en seco, y accesorios de piedra caliza labrada, incluso engranaje de doble rueda, una con eje de giro vertical y la otra horizontal, fabricado todo con maderas de encina y/o acebuche, considerando parte proporcional de material de ensamblajes, mastil horizontal para tracción animal, cuerda de fibras naturales para formación de correa y "cadufos" de barro cocido de 30 cm de diametro, totalmente terminada y en funcinamiento.			
	O01OA030	396,572 h.	Oficial primera	18,00		7.138,30
	O01OA070	396,572 h.	Peón ordinario	15,00		5.948,58
	P01SM010	15,000 m3	Piedra caliza mampost.ordin.	26,44		396,60
	mecanismo	1,000 ud	Mecanismo de madera de encina y ace...	11.280,26		11.280,26
	cadufos	19,000 ud	"cadufos" de barro cocido de 30 cm de ...	26,44		502,36
	cuerda	40,000 ml	cuerda de fibras naturales	2,64		105,60
	A01MA080	2,000 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,70		105,40
		3,000 %	Costes indirectos	25.477,10		764,31
Precio total por Ud						26.241,41

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04/21/09	Total
2 MOLINO						
2.1	E04LA060	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ia, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	Segellat (Llei 10/1998-CAIB)		
	E04LM050	1,000 m3	HORM HA-25/B/20/Ia LOSA CIM.V.BOM.	75,03		75,03
	E04AB020	50,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,03		51,50
		3,000 %	Costes indirectos	126,53		3,80
Precio total por m3						130,33
2.2	E04MA140	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ia, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg/m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.			
	E04MM050	1,000 m3	HORM HA-25/B/20/Ia MUROS V.BOMBA	69,52		69,52
	E04MEM020	3,330 m2	ENCOF.TABL.AGLOM.MUROS 2C <3m	28,58		95,17
	E04AB020	90,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,03		92,70
		3,000 %	Costes indirectos	257,39		7,72
Precio total por m3						265,11
2.3	E06MMA010	m3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
	O01OA030	6,169 h.	Oficial primera	18,00		111,04
	O01OA050	6,169 h.	Ayudante	12,00		74,03
	P01SM010	1,300 m3	Piedra caliza mampost.ordin.	26,44		34,37
		3,000 %	Costes indirectos	219,44		6,58
Precio total por m3						226,02
2.4	E11RAN040	m.	Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.			
	O01OA030	0,185 h.	Oficial primera	18,00		3,33
	O01OA040	0,185 h.	Oficial segunda	9,53		1,76
	O01OA070	0,088 h.	Peón ordinario	15,00		1,32
	P10AN040	1,000 m.	marés de 30 cm de espesor	8,81		8,81
	A01MA080	0,010 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,70		0,53
	A01AL090	0,010 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	83,95		0,84
		3,000 %	Costes indirectos	16,59		0,50
Precio total por m.						17,09
2.5	E08PFM080	m2	ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO 1/4 VER.			
	O01OA030	0,405 h.	Oficial primera	18,00		7,29
	O01OA050	0,203 h.	Ayudante	12,00		2,44
	A01MS020	0,020 m3	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO 1/4	62,31		1,25
		3,000 %	Costes indirectos	10,98		0,33
Precio total por m2						11,31
2.6	E05HLA100	m2	Hormigón armado HA-25/B/20/I, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx.20 mm. y ambiente normal, elaborado en central, en losas inclinadas, de 0,15 m. de espesor, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE.			
	E05HLM020	0,150 m3	H. P/ARMAR HA-25/B/20/I LOSA INCLIN	80,70		12,11
	E05HLE060	1,000 m2	ENC.MAD.LOSAS.INCLIN.VIS.FENÓ	14,49		14,49
	E04AB020	16,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,03		16,48
		3,000 %	Costes indirectos	43,08		1,29
Precio total por m2						44,37

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total
2.7	E06BHG010	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 50x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32.5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
		O01OA030	0,449 h. Oficial primera	18,00		8,08
		O01OA070	0,449 h. Peón ordinario	15,00		6,74
		P01BG030	10,500 ud Bloque hormigón gris 50x20x20	0,46		4,83
		A01MA080	0,020 m3 MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,70		1,05
		A01RP040	0,020 m3 HORMIG. HA-25/B/20/I CENTRAL	70,50		1,41
		P03AC090	2,300 kg Acero corrugado B 400 S	0,45		1,04
			3,000 % Costes indirectos	23,15		0,69
		Precio total por m2				23,84
2.8	E05MF010	m2	Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I, elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, totalmente colocado y terminado.			
		O01OB010	0,881 h. Oficial 1ª	15,00		13,22
		O01OB020	0,881 h. Ayudante	12,00		10,57
		P01HC260	0,150 m3 Hormigón HA-25/B/20/I central	70,50		10,58
		E05MF040	2,000 m. VIGUETA PINO PAÍS 10x20 cm.	7,23		14,46
		P03W030	1,000 m2 Entrevigado bovedilla mallorquina	11,12		11,12
		E04AM050	1,000 m2 ME 20x30 A Ø 5-5 B500T 6x2,2	0,75		0,75
			3,000 % Costes indirectos	60,70		1,82
		Precio total por m2				62,52
2.9	E12PEP010	ud	Puerta de entrada normalizada, serie alta, con tablero plafonado raíz (TPR) raíz de roble, olmo o nogal y tablero de sapelly, para barnizar, incluso precerco de pino 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de sapelly 110x30 mm., embocadura exterior con rinconera de aglomerado rechapada de sapelly, tapajuntas lisos macizos de sapelly 80x12 mm. en ambas caras, bisagras de seguridad largas, cerradura de seguridad con cantonera de 2 vueltas y 3 puntos de anclaje, tirador de latón pulido brillante y mirilla de latón gran angular, con plafón de latón pulido brillante, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.			
		O01OB150	2,115 h. Oficial 1ª	15,00		31,73
		O01OB160	1,058 h. Ayudante	12,00		12,70
		E12CPS030	1,000 ud PRECERCO PINO 110x35 mm.P/1 HOJA	26,01		26,01
		P11PM060	5,100 m. Galce de sapelly macizo 110x20mm	4,13		21,06
		P11KW050	5,500 m. Rinconera agl.rech.de sapelly	3,02		16,61
		P11TM050	10,500 m. Tapajunt. LM sapelly 80x12	1,61		16,91
		P11ER030	1,000 ud Puerta entrada TPR sapelly	177,70		177,70
		P11HB010	4,000 ud Bisagra seguridad larga p.entra.	17,51		70,04
		P11HB090	4,000 ud Tornillo segur.cerco 152mm.codi.	0,27		1,08
		P11HS040	1,000 ud C.seguridad c/cantoner.2 vuel.3p	38,07		38,07
		P11HT020	1,000 ud Tirador p.entrada latón pul.bri.	3,14		3,14
		P11HM020	1,000 ud Mirilla latón super gran angular	0,94		0,94
		P11HM050	1,000 ud Plafón p/mirilla latón puli.bri.	0,98		0,98
			3,000 % Costes indirectos	416,97		12,51
		Precio total por ud				429,48

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total	
2.10	E07NNA010	m2	Cubierta no transitable formada por capa de hormigón celular de 12 cm. de espesor medio en formación de pendientes. capa de 2 cm. de mortero de cemento y arena de río 1/6 fratasado, una capa separadora de fieltro sintético geotextil de poliéster 300 g/m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina armada con fibra de vidrio de 1,2 mm. de espesor, con PVC y armada con un tejido de fibra de vidrio, una capa separadora de fieltro geotextil de poliéster 300 g/m2 , aislamiento térmico de 40 mm. de espesor de poliestireno extruido de espesor 30 mm, y capa de 5 cm. de grava 20/40 mm. de canto rodado.				
			O01OA030	0,361 h.	Oficial primera	18,00	6,50
			O01OA050	0,361 h.	Ayudante	12,00	4,33
			O01OA070	0,088 h.	Peón ordinario	15,00	1,32
			A01RS010	0,120 m3	HORMIG. CELULAR CEM II/B-M 32,5R	87,29	10,47
			A01MA080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,70	1,05
			E06DBL060	0,080 m2	TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.	17,14	1,37
			P06BG100	2,200 m2	Fieltro geotextil FP-300 g/m2	1,19	2,62
			P06SL070	1,100 m2	Lám.PVC.arm.FV 1,2mm. PN	6,80	7,48
			P06WA020	0,060 kg	Thf	8,70	0,52
			P07TX200	1,050 m2	P.polies.extr.sup.con piel 40 mm	9,41	9,88
			P01AG050	0,050 m3	Gravilla 20/40 mm.	7,01	0,35
				3,000 %	Costes indirectos	45,89	1,38
			Precio total por m2				47,27
2.11	E15CM060	m.	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.				
			O01OB200	0,132 h.	Oficial 1ª	10,48	1,38
			O01OB210	0,132 h.	Oficial 2ª	10,39	1,37
			P15GB010	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,09	0,09
			P15GA010	3,000 m.	Cond. rígi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,11	0,33
			P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,58	0,58
				3,000 %	Costes indirectos	3,75	0,11
			Precio total por m.				3,86
2.12	E16IEA060	ud	Foco para empotrar con lámpara halógena de doble casquillo de 200 W./220 V., con protección IP20 clase I, cuerpo de policarbonato. Totalmente instalado incluyendo replanteo y conexionado.				
			O01OB200	0,264 h.	Oficial 1ª	10,48	2,77
			P16DB070	1,000 ud	Foco lámp.hal.do casq.200 W.	40,81	40,81
				3,000 %	Costes indirectos	43,58	1,31
			Precio total por ud				44,89
2.13	molino	Ud	Mecanismo del molino formado por bastidor de acero galvanizado, palas de molino de chapa galvanizada lacada blanca y azul marino, mastil de acero galvanizado, cigüeñal, pistón, válvulería, tubos de conexiones, ..., totalmente instalado y en funcionamiento.				
			O01OA030	249,928 h.	Oficial primera	18,00	4.498,70
			O01OA050	249,928 h.	Ayudante	12,00	2.999,14
			P13TC010	30,000 kg	Chapa galvanizada 1 mm.	3,60	108,00
			P13TT200	50,000 kg	Redondo macizo liso D=12 mm.	2,70	135,00
			P13TT042	18,000 kg	Cuadrado macizo 16/18 mm.	2,45	44,10
			P13TT070	200,000 kg	Tubo rectangular 60x40x2 mm.	2,90	580,00
				3,000 %	Costes indirectos	8.364,94	250,95
			Precio total por Ud				8.615,89

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04/21/09	Total
3 BARRACA						
Segellat (Llei 10/1998-CAIB)						
3.1	E04LA060	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, de 25 N/mm ² , consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m ³), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	10.09.2009	11/04/21/09	
	E04LM050	1,000 m3	HORM HA-25/B/20/IIa LOSA CIM.V.BOM.	75,03		75,03
	E04AB020	50,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,03		51,50
		3,000 %	Costes indirectos	126,53		3,80
Precio total por m3						130,33
3.2	E06MMA010	m3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
	O01OA030	6,169 h.	Oficial primera	18,00		111,04
	O01OA050	6,169 h.	Ayudante	12,00		74,03
	P01SM010	1,300 m3	Piedra caliza mampost.ordin.	26,44		34,37
		3,000 %	Costes indirectos	219,44		6,58
Precio total por m3						226,02
3.3	E06DBL060	m2	Tabique de bloques de hormigón vibrado de 10 cm de espesor cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
	O01OA030	0,353 h.	Oficial primera	18,00		6,35
	O01OA070	0,176 h.	Peón ordinario	15,00		2,64
	P01LH020	10,000 ud	Bloque hormigón vibrado 50x20x10 cm.	0,71		7,10
	A01MA080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,70		1,05
		3,000 %	Costes indirectos	17,14		0,51
Precio total por m2						17,65
3.4	E08PFM090	m2	Enfoscado maestreado rugoso con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, para posterior revestimiento, i/andamiaje, medido deduciendo huecos.			
	O01OA030	0,370 h.	Oficial primera	18,00		6,66
	O01OA050	0,185 h.	Ayudante	12,00		2,22
	A01MA050	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/3 M-160	66,43		1,33
		3,000 %	Costes indirectos	10,21		0,31
Precio total por m2						10,52
3.5	E12PPP070	ud	Puerta de paso ciega normalizada hoja de 90x203 cm, serie alta, con tablero plafonado raíz (CTPR) de sapelly para barnizar, incluso precerco de pino 120x35 mm., galce o cerco visto de sapelly macizo 120x30 mm., tapajuntas lisos de sapelly macizo 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas con muletilla para condensa de latón, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
	O01OB150	0,793 h.	Oficial 1ª	15,00		11,90
	O01OB160	0,397 h.	Ayudante	12,00		4,76
	E12CPS010	1,000 ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,07		12,07
	P11PM040	5,000 m.	Galce de sapelly macizo 70x20 mm	3,71		18,55
	P11TM040	10,200 m.	Tapajunt. LM sapelly 70x10	1,19		12,14
	P11CR030	1,000 ud	Puerta paso CTPR sapelly	162,34		162,34
	P11RB160	3,000 ud	Pernio codillo 80 mm.con remate	0,94		2,82
	P11WP080	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02		0,36
	P11RR040	1,000 ud	Resbalón canto latón con condensa	2,47		2,47
	P11RW010	1,000 ud	Muletilla latón labrada brillo	0,92		0,92
	P11RM040	1,000 ud	Juego manivelas de latón labrado	5,36		5,36
		3,000 %	Costes indirectos	233,69		7,01
Precio total por ud						240,70

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total
3.6	E12ECL030	Ud	Ventana de 40x40 cm de una hoja practicable, en madera de pino oregón, para barnizar, acristalada con vidrio doble aislante tipo Climalit 4+8+4 y con contraventanas de tablas de pino para barnizar, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores moldeados de pino oregón macizos 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre de latón, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.			
		O01OB150	0,881 h. Oficial 1ª	15,00		13,22
		O01OB160	0,441 h. Ayudante	12,00		5,29
		P11PP010	2,000 m. Precerco de pino 70x35 mm.	1,98		3,96
		P11XA030	0,200 m2 Carp.ext.pino oregón p/barniz.	85,40		17,08
		P11SE030	0,200 m2 Contrav.tablas pino p/barniz.	78,92		15,78
		P11TO010	2,000 m. Tapajunt. MM pino melis 70x10	1,53		3,06
		P11RB100	2,000 ud Pernio latón plan.80x52mm.c/rte.	0,64		1,28
		P11WH030	1,000 ud Cremona latón tabla	4,69		4,69
		P11WH060	1,000 ud Cierre 3 puntos canto 70-150 cm.	4,87		4,87
		P11WH050	1,000 ud Varilla dorada media caña 125cm.	1,34		1,34
		P11WP080	17,000 ud Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02		0,34
			3,000 % Costes indirectos	70,91		2,13
		Precio total por Ud				73,04
3.7	E10CCT090	m2	Pavimento continuo corindón verde sobre solera de hormigón, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de corindón y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superficie realmente ejecutada.			
		P08CT060	1,000 m2 Pavimento continuo corindón verd	13,22		13,22
		P08SW020	0,520 m. Sellado de juntas 3 mm.	1,90		0,99
			3,000 % Costes indirectos	14,21		0,43
		Precio total por m2				14,64
3.8	E05MF020	m2	Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I , elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, plancha de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, y capa de protección de mortero de cemento de 2 cm, totalmente colocado y terminado.			
		O01OB010	0,881 h. Oficial 1ª	15,00		13,22
		O01OB020	0,881 h. Ayudante	12,00		10,57
		P01HC260	0,150 m3 Hormigón HA-25/B/20/I central	70,50		10,58
		E05MF040	2,000 m. VIGUETA PINO PAÍS 10x20 cm.	7,23		14,46
		P03W020	1,000 m2 bovedilla cerámica mallorquina	11,12		11,12
		P07TX040	1,000 m2 P.polies.extruido e=40mm.35kg/m3	8,66		8,66
		A01MA080	0,020 m3 MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,70		1,05
		E04AM050	1,000 m2 ME 20x30 A Ø 5-5 B500T 6x2,2	0,75		0,75
			3,000 % Costes indirectos	70,41		2,11
		Precio total por m2				72,52
3.9	E07ICC080	m2	Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x19 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-20), i/p.p. de piezas especiales, cunbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.			
		O01OA030	0,705 h. Oficial primera	18,00		12,69
		O01OA050	0,705 h. Ayudante	12,00		8,46
		P05TC040	35,000 ud Teja cer.cur.rojo viejo 40x19 cm	0,53		18,55
		A01MA090	0,030 m3 MORTERO CEMENTO 1/8 M-20	48,37		1,45
			3,000 % Costes indirectos	41,15		1,23
		Precio total por m2				42,38

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total
3.10	E07IWA060	m.	Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/emboquillado de tejas, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.			
	O01OA030	0,529 h.	Oficial primera		18,00	9,52
	O01OA050	0,397 h.	Ayudante		12,00	4,76
	P05TC010	8,000 ud	Teja cerám. curva roja 40x19 cm.		0,24	1,92
	A01MA080	0,010 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40		52,70	0,53
	A01MA040	0,010 m3	MORTERO CEMENTO 1/2		78,01	0,78
		3,000 %	Costes indirectos		17,51	0,53
			Precio total por m.			18,04
3.11	E20ENA110	m.	Canalón redondo de cobre, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante palomillas al alero, colocadas cada 80 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, soldaduras con estaño o con poliuretanos elásticos, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.			
	O01OB170	0,308 h.	Oficial 1ª		15,00	4,62
	P17NZ060	1,250 m.	Canalón cobre red.25cm.pp.piezas		19,89	24,86
		3,000 %	Costes indirectos		29,48	0,88
			Precio total por m.			30,36
3.12	E20EJP096	m.	Bajante redonda de cobre, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión en copa simple, sin soldadura, y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas de cobre, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de cobre, funcionando.			
	O01OB170	0,176 h.	Oficial 1ª		15,00	2,64
	P17JZ140	1,000 m.	Bajante redonda de cobre D=100mm		17,65	17,65
	P17JZ160	0,300 ud	Codo bajante de cobre D=100mm.		5,93	1,78
	P17JZ180	1,000 ud	Abrazadera redonda cobre D=100mm		2,25	2,25
		3,000 %	Costes indirectos		24,32	0,73
			Precio total por m.			25,05
3.13	E20XER020	ud	Instalación de fontanería para baños de señoras y caballeros, dotados de 4 lavabos, 4 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones.			
	E20TS010	45,000 m.	TUBO POLIETILENO RET. 16mm		3,54	159,30
	E20TS020	27,000 m.	TUBO POLIETILENO RET. 20mm		4,50	121,50
	E20VE020	6,000 ud	LLAVE DE PASO 3/4" P/EMPOTRAR		8,66	51,96
	E20EBV010	10,200 m.	TUBERÍA DE PVC SERIE C 32 mm.		3,32	33,86
	E20EBV020	6,300 m.	TUBERÍA DE PVC SERIE C 40 mm.		3,86	24,32
	E20EGB030	2,000 ud	BOTE SIFÓNICO PVC D=110 COLG.		18,58	37,16
	P17SW040	6,000 ud	Curva 90º PVC a inodoro D=110mm.		4,47	26,82
		3,000 %	Costes indirectos		454,92	13,65
			Precio total por ud			468,57

Anejo de justificación de precios



Nº Código Ud Descripción 10.09.2009 11/04211/09 Total

3.14 E21ALS010 ud Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.

O01OB170	0,969 h.	Oficial 1ª	15,00	14,54
P18LX010	1,000 ud	Lav.cerá.fijo min.70x57cm.s/man.	478,92	478,92
P18GL150	1,000 ud	G.monomando s.media cromado	56,17	56,17
P18GW080	1,000 ud	Manecilla gerontolog.p/monom.	21,95	21,95
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	1,80	1,80
P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,90	3,80
P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,86	5,72
	3,000 %	Costes indirectos	582,90	17,49

Precio total por ud 600,39

3.15 E21ALU020 ud Lavabo de porcelana vitrificada blanco, para empotrar, Java de Roca o similar, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con grifo monomando cromado, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.

O01OB170	0,969 h.	Oficial 1ª	15,00	14,54
P18LU040	1,000 ud	Lav.1 seno 100x56 c/fij.blanco	117,70	117,70
P18GL070	1,000 ud	Monobloc mont.ceram.s.media crom	41,49	41,49
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	1,80	1,80
P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,90	3,80
P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,86	5,72
	3,000 %	Costes indirectos	185,05	5,55

Precio total por ud 190,60

3.16 SCN010 Ud Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, acabado con canto doble, pulido, recto y biselado de 150x60x2 cm, apoyada sobre soportes de acero inoxidable de 50 mm de diametro incluidos en este precio. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico.
Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los muebles de cocina estarán colocados y fijados al paramento vertical.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y cargas pesadas.
Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Planeidad.
Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.

mt19egn010...	1,500 m	Encimera de granito nacional, Blanco Cr...	91,34	137,01
mt19ewa010b	1,000 Ud	Formación de hueco en encimera de gr...	24,22	24,22
mt19ewa020	2,000 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	8,54	17,08
mt32war010	0,081 kg	Sellador elástico de poliuretano monoco...	7,80	0,63
mo006	1,763 h	Oficial 1ª montador.	19,00	33,50
mo048	1,763 h	Ayudante montador.	16,11	28,40
%	2,000 %	Medios auxiliares	240,84	4,82
	3,000 %	Costes indirectos	245,66	7,37

Precio total por Ud 253,03

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04/21/09	Total
3.17	PTP020	m²	Suministro y montaje de mampara para formación de cabinas de inodoros, realizada con placas Virtuo colores lisos "TRESFA", de 600x2000x10 mm, acabado Gris Pastel, textura Satin incluso soportes de acero inoxidable y parte proporcional de puertas, manetas, pestillos y demás accesorios. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			
		mt12psg050c	3,500 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galva...	1,73	6,06
		mt12prt110a...	1,050 m²	Placa decorativa Virtuo colores lisos "T...	38,84	40,78
		mt12prt120b	1,000 Ud	Material auxiliar (clips, perfiles en Z, tor...	18,96	18,96
		mt12prt130	0,600 m	Cinta adhesiva transparente, de doble c...	4,50	2,70
		mt12prt140	0,020 Ud	Cartucho de 600 cm³ de masilla a base ...	6,14	0,12
		mt12prt141	0,100 m	Fondo de juntas cilíndrico, de espuma d...	0,27	0,03
		mo006	0,185 h	Oficial 1ª montador.	19,00	3,52
		mo050	0,088 h	Ayudante montador.	14,03	1,23
		%	2,000 %	Medios auxiliares	73,40	1,47
			3,000 %	Costes indirectos	74,87	2,25
				Precio total por m²		77,12
3.18	E21ANS020	ud	Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".			
		O01OB170	1,146 h.	Oficial 1ª	15,00	17,19
		P18IE030	1,000 ud	Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	506,69	506,69
		P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,90	1,90
		P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,86	2,86
			3,000 %	Costes indirectos	528,64	15,86
				Precio total por ud		544,50
3.19	E21ANB070	ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).			
		O01OB170	1,146 h.	Oficial 1ª	15,00	17,19
		P18IB120	1,000 ud	Inod.t.bajo c/tapa-mec.extr.b.	310,74	310,74
		P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,90	1,90
		P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,86	2,86
			3,000 %	Costes indirectos	332,69	9,98
				Precio total por ud		342,67
3.20	E21AU050	ud	Urto mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con grifo temporizador cromado, para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).			
		O01OB170	0,793 h.	Oficial 1ª	15,00	11,90
		P18WU040	1,000 ud	Urto mural c/fijación blanco	15,20	15,20
		P18GE190	1,000 ud	G.tempor.urinario	35,07	35,07
		P18GW100	1,000 ud	Enlace para urinario de 1/2"	9,56	9,56
		P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,90	1,90
			3,000 %	Costes indirectos	73,63	2,21
				Precio total por ud		75,84

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total
3.21	E21LT030	ud	Termo eléctrico con capacidad para 100 litros de agua, de marca reconocida, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con termostato indicador de temperatura, luz piloto de control y demás elementos de seguridad, instalado con llaves de corte de esfera de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", tanto en la entrada de agua, como en la salida, sin incluir la toma eléctrica, funcionando.			
	O01OB180	0,397 h.	Oficial 2ª	10,39		4,12
	O01OB170	0,793 h.	Oficial 1ª	15,00		11,90
	P20AC070	1,000 ud	Termo eléctrico de 100 l.	207,39		207,39
	P17XE100	2,000 ud	Válvula esfera PVC roscada 1/2"	5,46		10,92
	P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,86		5,72
		3,000 %	Costes indirectos	240,05		7,20
			Precio total por ud			247,25
3.22	E21MA040	ud	Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.			
	O01OA030	0,264 h.	Oficial primera	18,00		4,75
	P18CW010	1,000 ud	Secamanos electró.automát.blanco	164,56		164,56
		3,000 %	Costes indirectos	169,31		5,08
			Precio total por ud			174,39
3.23	E21MA060	ud	Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.			
	O01OA030	0,176 h.	Oficial primera	18,00		3,17
	P18CW030	1,000 ud	Dosificador jabón líquido 1,1 l.	30,28		30,28
		3,000 %	Costes indirectos	33,45		1,00
			Precio total por ud			34,45
3.24	E21MA010	ud	Suministro y colocación de portarrollos, en porcelana blanca, colocados atornillados sobre los paneles de resina.			
	O01OA030	0,176 h.	Oficial primera	18,00		3,17
	P18CA070	1,000 ud	Portarrollos	24,68		24,68
		3,000 %	Costes indirectos	27,85		0,84
			Precio total por ud			28,69
3.25	E21MW010	ud	Espejo reclinable especial para minusválidos, de 66x61 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, totalmente instalado.			
	O01OA030	0,264 h.	Oficial primera	18,00		4,75
	P18CW040	1,000 ud	Espejo inclinab.p/minus.66x61cm	337,39		337,39
		3,000 %	Costes indirectos	342,14		10,26
			Precio total por ud			352,40
3.26	E21MW030	ud	Empuñadura lateral de seguridad para inodoro, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.			
	O01OA030	0,308 h.	Oficial primera	18,00		5,54
	P18CW060	1,000 ud	Barra WC-bidé 2 paredes p/minus.	122,72		122,72
		3,000 %	Costes indirectos	128,26		3,85
			Precio total por ud			132,11

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04211/09	Total
3.27	E29MB020	ud	Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., doado de apliques para luz, con los bordes biselados, totalmente colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.			
	O01OA030	0,220 h.	Oficial primera		18,00	3,96
	P29EB040	1,000 ud	Espejo 82x100cm.c/apliques luz		94,94	94,94
		3,000 %	Costes indirectos		98,90	2,97
			Precio total por ud			101,87
3.28	E15SI010	ud	Cuadro protección electrificación mínima (3 kW), formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16 A. Totalmente instalado, incluyendo cableado y conexionado.			
	O01OB200	0,441 h.	Oficial 1ª		10,48	4,62
	P15FB010	1,000 ud	Arm. puerta opaca 12 mód.		14,65	14,65
	P15FD010	1,000 ud	Interr.auto.difer. 2x25 A 30mA		52,96	52,96
	P15FE010	1,000 ud	PIA (I+N) 10 A.		9,19	9,19
	P15FE020	1,000 ud	PIA (I+N) 16 A		9,40	9,40
	P01DW090	1,000 ud	Pequeño material		0,58	0,58
		3,000 %	Costes indirectos		91,40	2,74
			Precio total por ud			94,14
3.29	E15CM030	m.	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.			
	O01OB200	0,176 h.	Oficial 1ª		10,48	1,84
	O01OB210	0,176 h.	Oficial 2ª		10,39	1,83
	P15GB020	1,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=16 mm.		0,11	0,11
	P15GA030	3,000 m.	Cond. rígi. 750 V 4 mm2 Cu		0,30	0,90
	P01DW090	1,000 ud	Pequeño material		0,58	0,58
		3,000 %	Costes indirectos		5,26	0,16
			Precio total por m.			5,42
3.30	E16IAC060	ud	Luminaria para suspender de 2x58 W. AF y formar línea continua de iluminación, con difusor de lamas transversales de aluminio anodizado, con protección IP20 clase I, cuerpo de perfil de aluminio extruido, piezas especiales de unión, codos, finales, sistema de suspensión, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.			
	O01OB200	0,529 h.	Oficial 1ª		10,48	5,54
	O01OB220	0,529 h.	Ayudante		10,26	5,43
	P16BF060	1,000 ud	Conj.lum.espa. 2x58 W. s/acs.		148,83	148,83
	P16EC080	2,000 ud	Tubo fluorescente 33/58 W.		7,95	15,90
	P01DW090	1,000 ud	Pequeño material		0,58	0,58
		3,000 %	Costes indirectos		176,28	5,29
			Precio total por ud			181,57
3.31	E15ML010	ud	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado.			
	O01OB200	0,264 h.	Oficial 1ª		10,48	2,77
	O01OB220	0,264 h.	Ayudante		10,26	2,71
	P15GB010	8,000 m.	Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.		0,09	0,72
	P15GA010	16,000 m.	Cond. rígi. 750 V 1,5 mm2 Cu		0,11	1,76
	P15HE010	1,000 ud	Interruptor unipolar		3,30	3,30
	P01DW090	1,000 ud	Pequeño material		0,58	0,58
		3,000 %	Costes indirectos		11,84	0,36
			Precio total por ud			12,20

Anejo de justificación de precios



Nº	Código	Ud	Descripción	10.09.2009	11/04/21/09	Total
3.32	E15MOB020	ud	Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.), totalmente instalada.			
		O01OB200	0,441 h. Oficial 1ª	10,48		4,62
		O01OB220	0,441 h. Ayudante	10,26		4,52
		P15GB010	6,000 m. Tubo PVC p.estruc.D=13 mm.	0,09		0,54
		P15GA020	18,000 m. Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,18		3,24
		P15HE090	1,000 ud Base ench. schuco	3,09		3,09
		P01DW090	1,000 ud Pequeño material	0,58		0,58
			3,000 % Costes indirectos	16,59		0,50
		Precio total por ud				17,09
3.33	E15TI020	ud	Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm2, unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.			
		O01OB200	0,881 h. Oficial 1ª	10,48		9,23
		O01OB220	0,881 h. Ayudante	10,26		9,04
		P15EA010	1,000 ud Pica de t.t. 200/14,3 Fe+Cu	6,70		6,70
		P15EB010	20,000 m. Conduc. cobre desnudo 35 mm2	5,19		103,80
		P15ED030	1,000 ud Sold. aluminio t. cable/placa	2,46		2,46
		P15EC010	1,000 ud Registro de comprobación + tapa	8,34		8,34
		P15EC020	1,000 ud Puente de prueba	8,04		8,04
		P01DW090	1,000 ud Pequeño material	0,58		0,58
			3,000 % Costes indirectos	148,19		4,45
		Precio total por ud				152,64
3.34	P1	Ud	Control de calidad en la edificación según fichas anejas a la memoria constructiva del proyecto.			
			Sin descomposición			248,06
		3,000 %	Costes indirectos	248,06		7,44
		Precio total redondeado por Ud				255,50



COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
ILLES BALEARS

10.09.2009

11/04211/09

AJUNTAMENT DE SES SALINES

Segellat

(Llei 10/1998-CAIB)

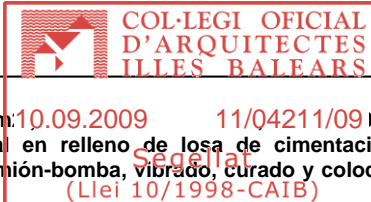
MEDICION

40804E8C905734E44094A998FF231A9561AEE5C

Presupuesto parcial nº 1 SINIA

Nº	Ud	Descripción	D'ARQUITECTES IL·LES BALEARS				Medición
1.1	M3	Excavación a cielo abierto, en terrenos de roca, en tierras fuera de la excavación, en vaciados, con resultantes para posteriores rellenos.	10.09.2009	11/04211/09	Extracción de productos		
			acopio en el interior del solar de los productos				
			Segellat				
			(Llei 10/1998-CAIB)				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
			1	3,20	1,80	4,40	25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344
							25,344

Presupuesto parcial nº 2 MOLINO



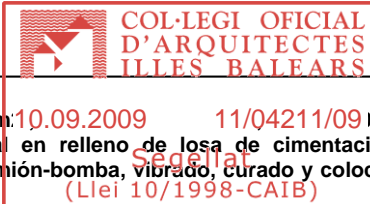
Nº	Ud	Descripción	D'ARQUITECTES ILLES BALEARS				Medición	
2.1	M3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm ² , para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m ³), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	10.09.2009	11/04211/09				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,80	3,00		17,400	
							17,400	17,400
			Total m3: 17,400					
2.2	M3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm ² , consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m ³), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	muros deposito		4	3,00	0,30	1,60	5,760	
							5,760	5,760
			Total m3: 5,760					
2.3	M3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m ² .						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	forro depósito		3	3,00		1,60	14,400	
	forrado molino		4	3,00		4,00	48,000	
							62,400	62,400
			Total m3: 62,400					
2.4	M.	Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	remate muros depósito		3	3,00			9,000	
							9,000	9,000
			Total m.: 9,000					
2.5	M2	ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO 1/4 VER.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	interiores deposito		2	2,50		1,60	8,000	
			2	2,40		1,60	7,680	
			1	2,50	2,40		6,000	
							21,680	21,680
			Total m2: 21,680					
2.6	M2	Hormigón armado HA-25/B/20/I, de 25 N/mm ² , consistencia blanda, Tmáx.20 mm. y ambiente normal, elaborado en central, en losas inclinadas, de 0,15 m. de espesor, i/p.p. de armadura (85 kg/m ³), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,00	0,65		1,950	
							1,950	1,950
			Total m2: 1,950					
2.7	M2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 50x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m ² .						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	3,00		4,00	48,000	
							48,000	48,000
			Total m2: 48,000					

**COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
ILLES BALEARS**

10.09.2009 . 11/04211/09
gràfica plana, mallaquina i capa de
al, incluso armada ME 20x30 A Ø
(Llei 10/1998-CAIB)

SINIA, BARRACA I MOLÍ DE VENT

Presupuesto parcial nº 3 BARRACA



Nº	Ud	Descripción	D'ARQUITECTES ILLES BALEARS				Medición	
3.1	M3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm ² , para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m ³), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	10.09.2009 11/04211/09 Segellat (Llei 10/1998-CAIB)					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	barraca baños		1	9,80	5,80	0,40	22,736	
							22,736	22,736
			Total m3					22,736
3.2	M3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m ² .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	barraca baños		1	9,60		4,10	39,360	
			1	9,60		2,43	23,328	
			2	5,60		3,26	36,512	
							99,200	99,200
			Total m3					99,200
3.3	M2	Tabique de bloques de hormigón vibrado de 10 cm de espesor cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m ² .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	separaciones entre distribuidor y baños		2	4,00		3,00	24,000	
							24,000	24,000
			Total m2					24,000
3.4	M2	Enfoscado maestreado rugoso con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, para posterior revestimiento, i/andamiaje, medido deduciendo huecos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	separaciones entre distribuidor y baños		4	4,00		3,00	48,000	
							48,000	48,000
			Total m2					48,000
3.5	Ud	Puerta de paso ciega normalizada hoja de 90x203 cm, serie alta, con tablero plafonado raíz (CTPR) de sapelly para barnizar, incluso precerco de pino 120x35 mm., galce o cerco visto de sapelly macizo 120x30 mm., tapajuntas lisos de sapelly macizo 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas con muletilla para condena de latón, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	puertas de acceso a baños		2				2,000	
							2,000	2,000
			Total ud					2,000
3.6	Ud	Ventana de 40x40 cm de una hoja practicable, en madera de pino oregón, para barnizar, acristalada con vidrio doble aislante tipo climalit 4+8+4 y con contraventanas de tablas de pino para barnizar, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores moldeados de pino oregón macizos 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre de latón, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total Ud					2,000
3.7	M2	Pavimento continuo corindón verde sobre solera de hormigón, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de corindón y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superficie realmente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 3 BARRACA

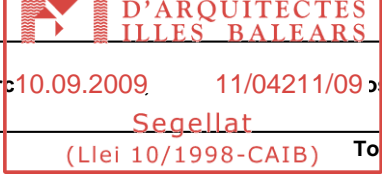
Nº	Ud	Descripción	D'ARQUITECTES ILLES BALEARS				Medición	
		interior barraca información	1	8,00	4,00	32,000		
					10.09.2009 11/04211/09	32,000	32,000	
					Segellat			
					(Llei 10/1998-CAIB)	Total m2	32,000	
2A6C24E8C905734E44094A998FF231A9561AEE5C								
3.8	M2	Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I , elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, plancha de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, y capa de protección de mortero de cemento de 2 cm, totalmente colocado y terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		barraca información	1	9,80	5,80		56,840	
							56,840	56,840
							Total m2	56,840
3.9	M2	Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x19 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-20), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		barraca información	1	9,80	5,80		56,840	
							56,840	56,840
							Total m2	56,840
3.10	M.	Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/emboquillado de tejas, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,00			10,000	
							10,000	10,000
							Total m.	10,000
3.11	M.	Canalón redondo de cobre, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante palomillas al alero, colocadas cada 80 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, soldaduras con estaño o con poliuretanos elásticos, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	10,00			10,000	
							10,000	10,000
							Total m.	10,000
3.12	M.	Bajante redonda de cobre, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión en copa simple, sin soldadura, y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas de cobre, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de cobre, funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,50			2,500	
							2,500	2,500
							Total m.	2,500
3.13	Ud	Instalación de fontanería para baños de señoras y caballeros, dotados de 4 lavabos, 4 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones.						
							Total ud	1,000
3.14	Ud	Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.						
							Total ud	2,000

Presupuesto parcial nº 3 BARRACA

COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
IL·LES BALEARS

Nº	Ud	Descripción	Medición																								
3.15	Ud	Lavabo de porcelana vitrificada blanco, para 10,09.2009 11/04211/09 ir, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con grifo monomando cromado, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.																									
Total ud			2,000																								
3.16	Ud	Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, acabado con canto doble, pulido, recto y biselado de 150x60x2 cm, apoyada sobre soportes de acero inoxidable de 50 mm de diametro incluidos en este precio. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los muebles de cocina estarán colocados y fijados al paramento vertical. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y cargas pesadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Planeidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.																									
Total Ud			2,000																								
3.17	M²	Suministro y montaje de mampara para formación de cabinas de inodoros, realizada con placas Virtuon colores lisos "TRESPA", de 600x2000x10 mm, acabado Gris Pastel, textura Satin incluso soportes de acero inoxidable y parte proporcional de puertas, manetas, pestillos y demás accesorios. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².																									
		<table><tr><td>Uds.</td><td>Largo</td><td>Ancho</td><td>Alto</td><td>Parcial</td><td>Subtotal</td></tr><tr><td>2</td><td>3,10</td><td></td><td>2,00</td><td>12,400</td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>1,87</td><td></td><td>2,00</td><td>7,480</td><td></td></tr><tr><td colspan="4"></td><td>19,880</td><td>19,880</td></tr></table>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	2	3,10		2,00	12,400		2	1,87		2,00	7,480						19,880	19,880	
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal																						
2	3,10		2,00	12,400																							
2	1,87		2,00	7,480																							
				19,880	19,880																						
Total m²			19,880																								
3.18	Ud	Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".																									
Total ud			2,000																								
3.19	Ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).																									
Total ud			2,000																								
3.20	Ud	Urito mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con grifo temporizador cromado, para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).																									
Total ud			2,000																								
3.21	Ud	Termo eléctrico con capacidad para 100 litros de agua, de marca reconocida, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con termostato indicador de temperatura, luz piloto de control y demás elementos de seguridad, instalado con llaves de corte de esfera de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", tanto en la entrada de agua, como en la salida, sin incluir la toma eléctrica, funcionando.																									
Total ud			1,000																								
3.22	Ud	Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.																									
Total ud			2,000																								
3.23	Ud	Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.																									
Total ud			2,000																								

Presupuesto parcial nº 3 BARRACA

Nº	Ud	Descripción	Medición
3.24	Ud	Suministro y colocación de portarrollos, en porcs sobre los paneles de resina.	
<div>  </div>			Total ud: 4,000
3.25	Ud	Espejo reclinable especial para minusválidos, de 66x61 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, totalmente instalado.	
			Total ud: 2,000
3.26	Ud	Empuñadura lateral de seguridad para inodoro, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
			Total ud: 2,000
3.27	Ud	Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, totalmente colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.	
			Total ud: 4,000
3.28	Ud	Cuadro protección electrificación mínima (3 kW), formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16 A. Totalmente instalado, incluyendo cableado y conexionado.	
			Total ud: 1,000
3.29	M.	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
			Total m.: 22,000
3.30	Ud	Luminaria para suspender de 2x58 W. AF y formar línea continua de iluminación, con difusor de lamas transversales de aluminio anodizado, con protección IP20 clase I, cuerpo de perfil de aluminio extruido, piezas especiales de unión, codos, finales, sistema de suspensión, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	
			Total ud: 5,000
3.31	Ud	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado.	
			Total ud: 4,000
3.32	Ud	Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.), totalmente instalada.	
			Total ud: 5,000
3.33	Ud	Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm2, unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.	
			Total ud: 1,000
3.34	Ud	Control de calidad en la edificación según fichas anejas a la memoria constructiva del proyecto.	
			Total Ud: 1,000

Colonia de Sant Jordi, 8 de septiembre de 2009
Arquitecte

Joan Serra Burguera



COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
ILLES BALEARS

10.09.2009

11/04211/09

EQUIPAMENT DEL PARC ETNOLÒGIC DE SES SALINES

Segellat

PRESUPUESTO

(Llei 10/1998-CAIB)

2A6C24E8C905734E44094A998FF231A9861AEE8C

Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
1.1	E02EDM060	m3	Excavación a cielo abierto, en terrenos de roca dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con acopio en el interior del solar de los productos resultantes para posteriores rellenos.	25,344	34,10	864,23
1.2	E04LA060	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	21,904	130,33	2.854,75
1.3	E04MA140	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	26,640	265,11	7.062,53
1.4	E06MMA010	m3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	11,200	226,02	2.531,42
1.5	E11RAN040	m.	Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.	28,000	17,09	478,52
1.6	E08PFM080	m2	ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO 1/4 VER.	83,850	11,31	948,34
1.7	E06MMA020	Ud	"Sinia" para extracción de agua del subsuelo, sin incluir excavación, formada por base, columnas de mampostería de piedra en seco, y accesorios de piedra caliza labrada, incluso engranaje de doble rueda, una con eje de giro vertical y la otra horizontal, fabricado todo con maderas de encina y/o acebuche, considerando parte proporcional de material de ensamblajes, mastil horizontal para tracción animal, cuerda de fibras naturales para formación de correa y "cadufos" de barro cocido de 30 cm de diametro, totalmente terminada y en funcinamiento.	1,000	26.241,41	26.241,41
Total presupuesto parcial nº 1 SINIA :						40.981,20



Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
2.1	E04LA060	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	17,400	130,33	2.267,74
2.2	E04MA140	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	5,760	265,11	1.527,03
2.3	E06MMA010	m3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	62,400	226,02	14.103,65
2.4	E11RAN040	m.	Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.	9,000	17,09	153,81
2.5	E08PFM080	m2	ENFOS.MAESTRE.HIDRÓFUGO 1/4 VER.	21,680	11,31	245,20
2.6	E05HLA100	m2	Hormigón armado HA-25/B/20/I, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx.20 mm. y ambiente normal, elaborado en central, en losas inclinadas, de 0,15 m. de espesor, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	1,950	44,37	86,52
2.7	E06BHG010	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 50x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	48,000	23,84	1.144,32
2.8	E05MF010	m2	Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I , elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, totalmente colocado y terminado.	12,500	62,52	781,50



Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
2.9	E12PEP010	ud	Puerta de entrada normalizada, serie alta, con tablero plafonado raíz (TPR) raíz de roble, olmo o nogal y tablero de sapelly, para barnizar, incluso precerco de pino 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de sapelly 110x30 mm., embocadura exterior con rinconera de aglomerado rechapada de sapelly, tapajuntas lisos macizos de sapelly 80x12 mm. en ambas caras, bisagras de seguridad largas, cerradura de seguridad con cantonera de 2 vueltas y 3 puntos de anclaje, tirador de latón pulido brillante y mirilla de latón gran angular, con plafón de latón pulido brillante, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.	1,000	429,48	429,48
2.10	E07NNA010	m2	Cubierta no transitable formada por capa de hormigón celular de 12 cm. de espesor medio en formación de pendientes, capa de 2 cm. de mortero de cemento y arena de río 1/6 fratasado, una capa separadora de fieltro sintético geotextil de poliéster 300 g/m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina armada con fibra de vidrio de 1,2 mm. de espesor, con PVC y armada con un tejido de fibra de vidrio, una capa separadora de fieltro geotextil de poliéster 300 g/m2 , aislamiento térmico de 40 mm. de espesor de poliestireno extruido de espesor 30 mm, y capa de 5 cm. de grava 20/40 mm. de canto rodado.	6,250	47,27	295,44
2.11	E15CM060	m.	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	15,000	3,86	57,90
2.12	E16IEA060	ud	Foco para empotrar con lámpara halógena de doble casquillo de 200 W./220 V., con protección IP20 clase I, cuerpo de policarbonato. Totalmente instalado incluyendo replanteo y conexionado.	4,000	44,89	179,56
2.13	molino	Ud	Mecanismo del molino formado por bastidor de acero galvanizado, palas de molino de chapa galvanizada lacada blanca y azul marino, mastil de acero galvanizado, cigüeñal, pistón, válvulería, tubos de conexiones, ..., totalmente instalado y en funcionamiento.	1,000	8.615,89	8.615,89
Total presupuesto parcial nº 2 MOLINO :						29.888,04

10.09.2009 11/04211/09
Segellat
(Llei 10/1998-CAIB)
24E8C905734E44094A998FF231A9561AE5C



Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.1	E04LA060	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	22,736	130,33	2.963,18
3.2	E06MMA010	m3	Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	99,200	226,02	22.421,18
3.3	E06DBL060	m2	Tabique de bloques de hormigón vibrado de 10 cm de espesor cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	24,000	17,65	423,60
3.4	E08PFM090	m2	Enfoscado maestreado rugoso con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, para posterior revestimiento, i/andamiaje, medido deduciendo huecos.	48,000	10,52	504,96
3.5	E12PPP070	ud	Puerta de paso ciega normalizada hoja de 90x203 cm, serie alta, con tablero plafonado raíz (CTPR) de sapelly para barnizar, incluso precerco de pino 120x35 mm., galce o cerco visto de sapelly macizo 120x30 mm., tapajuntas lisos de sapelly macizo 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas con muletilla para condena de latón, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	2,000	240,70	481,40
3.6	E12ECL030	Ud	Ventana de 40x40 cm de una hoja practicable, en madera de pino oregón, para barnizar, acristalada con vidrio doble aislante tipo climalit 4+8+4 y con contraventanas de tablas de pino para barnizar, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores moldeados de pino oregón macizos 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre de latón, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.	2,000	73,04	146,08
3.7	E10CCT090	m2	Pavimento continuo corindón verde sobre solera de hormigón, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de corindón y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlisado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superficie realmente ejecutada.	32,000	14,64	468,48



Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.8	E05MF020	m2	Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I, elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, plancha de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, y capa de protección de mortero de cemento de 2 cm, totalmente colocado y terminado.	56,840	72,52	4.122,04
3.9	E07ICC080	m2	Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x19 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-20), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.	56,840	42,38	2.408,88
3.10	E07IWA060	m.	Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/emboquillado de tejas, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.	10,000	18,04	180,40
3.11	E20ENA110	m.	Canalón redondo de cobre, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante palomillas al alero, colocadas cada 80 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, soldaduras con estaño o con poliuretanos elásticos, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	10,000	30,36	303,60
3.12	E20EJP096	m.	Bajante redonda de cobre, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión en copa simple, sin soldadura, y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas de cobre, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de cobre, funcionando.	2,500	25,05	62,63
3.13	E20XER020	ud	Instalación de fontanería para baños de señoras y caballeros, dotados de 4 lavabos, 4 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones.	1,000	468,57	468,57



Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.14	E21ALS010	ud	Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	2,000	600,39	1.200,78
3.15	E21ALU020	ud	Lavabo de porcelana vitrificada blanco, para empotrar, Java de Roca o similar, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con grifo monomando cromado, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	2,000	190,60	381,20
3.16	SCN010	Ud	Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, acabado con canto doble, pulido, recto y biselado de 150x60x2 cm, apoyada sobre soportes de acero inoxidable de 50 mm de diametro incluidos en este precio. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico. Condiciones previas: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Su situación se corresponde con la de Proyecto. Los muebles de cocina estarán colocados y fijados al paramento vertical. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la encimera. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Colocación, ajuste y fijación de la encimera sobre los elementos soporte. Colocación del zócalo perimetral. Sellado y masillado de encuentros. Protección del elemento frente a golpes, rozaduras y cargas pesadas. Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: Adecuada fijación. Planeidad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.	2,000	253,03	506,06
3.17	PTP020	m²	Suministro y montaje de mampara para formación de cabinas de inodoros, realizada con placas Virtuon colores lisos "TRESPA", de 600x2000x10 mm, acabado Gris Pastel, textura Satin incluso soportes de acero inoxidable y parte proporcional de puertas, manetas, pestillos y demás accesorios. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	19,880	77,12	1.533,15

10.09.2009 11/04211/09
Segellat
(Llei 10/1998-CAIB)
240C24E8C905734E44094A998FF231A9561AEE5C



Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.18	E21ANS020	ud	Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	2,000	544,50	1.089,00
3.19	E21ANB070	ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	2,000	342,67	685,34
3.20	E21AU050	ud	Urito mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con grifo temporizador cromado, para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).	2,000	75,84	151,68
3.21	E21LT030	ud	Termo eléctrico con capacidad para 100 litros de agua, de marca reconocida, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con termostato indicador de temperatura, luz piloto de control y demás elementos de seguridad, instalado con llaves de corte de esfera de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", tanto en la entrada de agua, como en la salida, sin incluir la toma eléctrica, funcionando.	1,000	247,25	247,25
3.22	E21MA040	ud	Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.	2,000	174,39	348,78
3.23	E21MA060	ud	Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.	2,000	34,45	68,90
3.24	E21MA010	ud	Suministro y colocación de portarrollos, en porcelana blanca, colocados atornillados sobre los paneles de resina.	4,000	28,69	114,76
3.25	E21MW010	ud	Espejo reclinable especial para minusválidos, de 66x61 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, totalmente instalado.	2,000	352,40	704,80
3.26	E21MW030	ud	Empuñadura lateral de seguridad para inodoro, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	2,000	132,11	264,22



Num.	Código	Ud	Denominación	Cantidad	Precio (€)	Total (€)
3.27	E29MB020	ud	Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, totalmente colocado, incluir las conexiones eléctricas.	4,000	101,87	407,48
3.28	E15SI010	ud	Cuadro protección electrificación mínima (3 kW), formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16 A. Totalmente instalado, incluyendo cableado y conexionado.	1,000	94,14	94,14
3.29	E15CM030	m.	Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	22,000	5,42	119,24
3.30	E16IAC060	ud	Luminaria para suspender de 2x58 W. AF y formar línea continua de iluminación, con difusor de lamas transversales de aluminio anodizado, con protección IP20 clase I, cuerpo de perfil de aluminio extruido, piezas especiales de unión, codos, finales, sistema de suspensión, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	5,000	181,57	907,85
3.31	E15ML010	ud	Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado.	4,000	12,20	48,80
3.32	E15MOB020	ud	Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.), totalmente instalada.	5,000	17,09	85,45
3.33	E15TI020	ud	Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm2, unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.	1,000	152,64	152,64
3.34	P1	Ud	Control de calidad en la edificación según fichas anejas a la memoria constructiva del proyecto.	1,000	255,50	255,50

Total presupuesto parcial nº 3 BARRACA :

44.322,02

SINIA, BARRACA I MOLÍ DE VENT
Presupuesto de ejecución material



Página 45

	Importe (€)
1 SINIA	40.981,20
2 MOLINO	29.888,04
3 BARRACA	44.322,02
Total	115.191,26

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO QUINCE MIL CIENTO NOVENTA Y UN EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS.

Colonia de Sant Jordi, 8 de septiembre de 2009
Arquitecte

Joan Serra Burguera



COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
ILLES BALEARS

10.09.2009

11/04211/09

AJUNTAMENT DE SES SALINES

Segellat

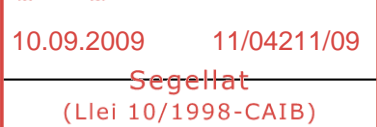
(Llei 10/1998-CAIB)

RESUMEN

4E8C905734E44094A998FF231A9561AEE5C

Proyecto: SINIA, BARRACA I MOLÍ DE VENT

Capítulo

Capítulo 1 SINIA	 10.09.2009 11/04211/09 Segellat (Llei 10/1998-CAIB) 2A6C24E8C905734E44094A998FF231A9561AEE5C	40.981,20
Capítulo 2 MOLINO		29.888,04
Capítulo 3 BARRACA		44.322,02
Presupuesto de ejecución material		115.191,26
13% de gastos generales		14.974,86
6% de beneficio industrial		6.911,48
Suma		137.077,60
16% IVA		21.932,42
Presupuesto de ejecución por contrata		159.010,02

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL DIEZ EUROS CON DOS CÉNTIMOS.

Colonia de Sant Jordi, 8 de septiembre de 2009
Arquitecte

Joan Serra Burguera