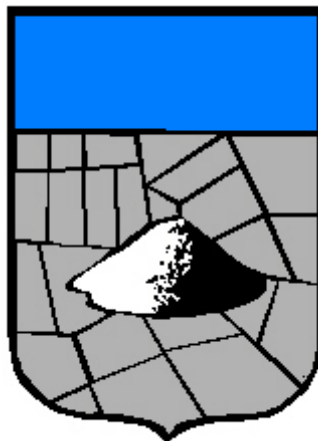




2B22092465EE1EB5DBAFA37CADF8C681113F6359

OGIC DE SES SALINES



## AJUNTAMENT DE SES SALINES

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER A L'EQUIPAMENT DEL PARC ETNOLÒGIC  
DE SES SALINES ( Sinia, molí de vent i barraca ).**

SETEMBRE DE 2009



10.09.2009 11/04211/09 AJUNTAMENT DEL PARC ETNOLÒGIC DE SES SALINES

## 1.- ANTECEDENTS I OBJECTE DEL PROJECTE

L'any 2004, l'Ajuntament de Ses Salines va promoure la construcció d'un Parc Etnològic al nucli urbà de Ses Salines, a l'illa delimitada pels carrers Ronda Migjorn, Joan March, Rabindranath Tagore i Es Camp Lladó, juntament amb la rehabilitació de l'antiga "Església Vella" per a la ubicació d'un museu etnològic.

Per tal de dur a terme les obres, es va sol·licitar finançament al Govern de les Illes Balears a través del **PLA D** (Decret 13/2004, de 6 de febrer, que regula la participació del Govern de les Illes Balears al finançament de projectes destinats a pal·liar l'estacionalitat turística).

Inicialment el projecte presentat que s'havia de finançar amb el Pla D consistia en la construcció del Parc Etnològic equipat amb una sèrie de construccions permanents per a la seva exposició com eren una sinia, un forn de calç, una era, dues barraques i un molí de vent.

En el transcurs de la tramitació administrativa de l'expedient de l'esmentada subvenció, l'Ajuntament va adquirir, a través d'un conveni urbanístic, l'antiga església de la Plaça de Sant Bartomeu, coneguda popularment com "l'Església Vella". Es tractava d'un edifici en estat ruïnós que requeria una rehabilitació urgent. A més, per la seva situació, pròxima al parc Etnològic projectat i bé al centre del nucli urbà de Ses Salines, es va considerar l'espai idòni per a la ubicació d'un Museu Etnològic que complementés el Parc Etnològic.

No obstant, la dotació econòmica de la Conselleria de Turisme ja estava assignada i no va ser possible la seva modificació, amb la qual cosa es va tramitar una modificació del projecte del Parc Etnològic a la qual es va incloure la rehabilitació de l'Església Vella a canvi de suprimir totes les construccions fixes previstes en el parc i construint únicament l'obra civil, (aceres, recorreguts peatonals, jardineria, enllumenat, instal·lacions de reg, àrea de jocs infantils, ...) és a dir, les bases sobre les quals, amb un altre projecte, es realitzaran les construccions previstes inicialment.

D'altra banda, l'estiu de 2008 va ser inaugurat el Centre de Visitants del Parc Nacional de Cabrera, a la Colònia de Sant Jordi, on es donen a conèixer els alts valors ambientals tant marítims com terrestres de l'arxipèlag, que és sens dubte el seu aspecte més destacable.

No obstant, es deixa un poc de banda l'ocupació humana de l'arxipèlag, que si bé mai ha estat molt important pel que fa a la seva quantitat, la



seva primera població estable es remunta al segle V, i poc a poc ha anat deixant petjada sobre les illes.

Aquesta primera població estable va ser una comunitat de monjos que al segle V va crear un monestir que perdurà fins al segle VIII. Si bé no es troba documentat, cal suposar que foren els primers que obtingueren fruits de les àrides terres de Cabrera, i pastures per el ramat que ells mateixos introduïren.

L'any 902 les Illes Balears foren conquerides pels musulmans i no es té cap notícia de l'arxipèlag fins a la reconquesta cristiana de Mallorca l'any 1229.

El rei Jaume I va concedir el domini de Cabrera al Paborde de la Catedral de Tarragona, que més endavant, l'any 1248, ho arrendà a Guillem Huguet i

Bernat de Claramunt, que van ser els primers Senyors de Cabrera dels que es té notícia.

L'any 1331 està documentat un lloguer que es va fer al pescador Berenguer de Montblanc, així com el lloguer de l'illa major de l'arxipèlag per a explotar les seves pastures i la seva caça.

No es fins a l'any 1630 que es tornen a tenir notícies de l'arrendament del cultius de Cabrera Gran i les pesqueres de l'arxipèlag.

Ja al segle XVIII, durant el regnat de Carles III, hi va haver propostes per a repoblar Cabrera Gran, però no es dugueren a terme. Serà al S. XIX, quan es produïren a Cabrera diversos projectes de repoblació que fracassaren. Segons l'arxiduc Lluís Salvador (1860), a l'illa de Cabrera Gran hi vivien 25 habitants, cuidant-se de 400 cabres, 95 ovelles i 40 porcs. A més, a l'illa Rodona, guardaven 20 ovelles, a l'Imperial 12 més, i en algun altre illot altres tantes. Se cultivaven, segons l'arxiduc, els sementers de Cala Ganduf, La Miranda, el Comellar del Mal Nom, el Comellar de Ses Figueres i l'Espalmador.

A finals del segle XIX, concretament a 1890, Cabrera va ser comprada per la família Feliu, que construï Can Feliu i Es Celler. Es Celler pren aquest nom per la utilitat que tenia. Els Feliu intentaren el cultiu de la vinya a l'illa, com a conseqüència de la gran epidèmia de fil·loxera que va assolir Mallorca d'aquest cultiu (en teoria la fil·loxera no havia d'atacar les parres de

Cabrera pel seu aïllament). Aquest projecte dels Feliu, d'introduir la vinya i repoblar l'illa, se'l denominà *Proyecto Villaciñeta*.



ILLA DE CABRERA (Balears).—VISTA DEL PORTAL FERRÀ DON JACINTO.—A. DESPLAÇAMENT DE LA COLÒNIA FERRÀ DON JACINTO.—(De la fotografia.)

El projecte dels Feliu, incloïa fer uns bancals de pedra seca, canalitzant l'aigua de la font que es troba a l'interior d'una galeria.

Als bancals s'intentà conrear cereals i llegums, complementant-ho amb la plantació de figueres i ametllers. A 1897, la xifra d'habitants havia pujat a 46 degut a la política seguida pels Feliu. A més dels recursos agrícoles s'explotaren els naturals, incloent-hi la "foca monjo". Aquests habitants havien de pagar als Feliu, la corresponent renda per l'ús agrícola que hi feien, com a també impostos.

La família Feliu creà una línia marítima entre Mallorca i Cabrera amb el vapor *Isla de Cabrera*, popularment conegut com *Na Cabrereta*, que realitzà el trajecte entre 1888 i 1910, data en que va ser substituït pel *Ciutat de Palma*, de la *Naviera Isleña Marítima*.

Durant aquest període es construeix l'església de Sant Bonaventura. A 1903, morí a Cabrera Don Jacinto Feliu y Ferrá de la Mola, passant els poders damunt l'illa a Don Sebastián Feliu Pons, darrer senyor de l'illa.

A 1916, Cabrera va ser expropiada per causes d'interessos de defensa nacional, pagant l'oportuna indemnització, establint-se una petita guarnició d'uns 30 homes, sota l'autoritat d'un comandant, que no



afectaven excessivament a la natura de l'arxipèlag i, fins i tot, podem dir que mantenien un cert control de les activitats humanes.

Així, a partir d'aquesta data, l'arxipèlag de Cabrera es trobà sota domini militar.

L'any 1926, es va fer un concurs públic per arrendar parcel·les de l'Illa Gran. D'aquesta manera tornà a haver-hi una població estable formada per pagesos, farers, pescadors, telegrafistes i militars (els militars feien torns cada cert temps).

Els bancals de mamposteria de pedra construïts pels Felius a finals del segle XIX, han servit per a la implantació d'un petit hort, de dimensions proporcionals a l'escassa quantitat d'aigua que raja de la font, que ha servit per proporcionar llegums i verdures als habitants permanents de Cabrera.

Aquesta activitat humana, pràcticament ininterrompuda des del segle V, ha fet que s'hagin hagut de desenvolupar a Cabrera, com a la resta de les Illes Balears, tècniques i construccions per a l'explotació dels recursos naturals, així com per a la transformació dels productes que s'obtenien de les àrides terres de Cabrera.

Així doncs, trobem documentada l'existència de dues eres de batre, un molí de sang per extreure farina del blat, un celler per a l'elaboració de vi a partir del raïm que allà es produïa, forns de calç per obtenir aquest producte bàsic en les construccions d'aquell temps a partir de pedres calisses i dos safarejos per acumular l'aigua que raja de la font més propera al port.

L'objecte d'aquest projecte és el de reproduir algunes d'aquestes construccions sobre la base del Parc Etnològic de Ses Salines per tal de divulgar, amb l'exposició permanent de les construccions i amb les demostracions puntuals del seu funcionament, con eren les feines del camp de la comunitat humana que residia a Cabrera quan els transports i les comunicacions no eren tan fàcils i ràpides com ara.

És per això que l'Ajuntament de Ses Salines, com a entitat local situada dins l'àrea d'influència del Parc Nacional de Cabrera, presenta un projecte d'equipament de l'esmentat Parc Etnològic, per tal d'optar a les ajudes establertes al ***REAL DECRETO 1229/2005, de 13 de octubre, por el que se regulan las subvenciones públicas con cargo a los Presupuestos Generales del Estado en las áreas de influencia socioeconómica de los***



*Parques Nacionales*, que en el seu article tercer preveu que serán subvencionables *"las Iniciativas públicas o privadas orientadas a la divulgación de los valores e importancia de los Parques Nacionales entre amplios sectores de la sociedad local."*

El projecte que es presenta pretén reconstruir una sèrie d'elements etnològics que formaven part de la vida quotidiana dels habitants de Cabrera, per tal que puguin ser coneguts i observats per tots els visitants del Parc Etnològic de Ses Salines.

D'altra banda, el desenvolupament del projecte contribuirà a assolir els objectius del **Pla Rector d'ús i gestió** en matèria de valors culturals prevists al punt 1.1.2 del *"Decret 58/2006 d'1 de juliol, pel qual s'aprova el pla rector d'ús i gestió del Parc Nacional Marítimoterrestre de l'Arxipèlag de Cabrera, per al període 2006-2012."*

A més, a l'article 6.2.B del *REAL DECRETO 1431/1992, de 27 de noviembre, por el que se aprueba el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del Parque Nacional Marítimo-Terrestre del Archipiélago de Cabrera* s'especifica que *"se fomentarán aquellas actividades que permitan un mejor conocimiento y divulgación de los valores naturales y culturales del Parque Nacional, siempre que no supongan impacto significativo sobre éstos."*

Les obres a realitzar són:

#### Para la construcción de la Sinia

- Excavación a cielo abierto, en terrenos de roca dura, con martillo rompedor, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, con acopio en el interior del solar de los productos resultantes para posteriores rellenos.
- Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm<sup>2</sup>., consistencia blanda, T<sub>máx.</sub> 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m<sup>3</sup>.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.
- Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm<sup>2</sup>., consistencia blanda, T<sub>máx.</sub> 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m<sup>3</sup>.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.



- Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m<sup>2</sup>.
- Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.
- Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río 1/4 en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.
- "Sinia" para extracción de agua del subsuelo, sin incluir excavación, formada por base, columnas de mampostería de piedra en seco, y accesorios de piedra caliza labrada, incluso engranaje de doble rueda, una con eje de giro vertical y la otra horizontal, fabricado todo con maderas de encina y/o acebuche, considerando parte proporcional de material de ensamblajes, mastil horizontal para tracción animal, cuerda de fibras naturales para formación de correa y "cadufos" de barro cocido de 30 cm de diametro, totalmente terminada y en funcionamiento.

#### Para la construcción del molino

- Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm<sup>2</sup>., consistencia blanda, T<sub>máx.</sub> 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m<sup>3</sup>.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.
- Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm<sup>2</sup>., consistencia blanda, T<sub>máx.</sub> 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (90 kg./m<sup>3</sup>.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos cara, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.
- Mampostería ordinaria de piedra caliza a una cara vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m<sup>2</sup>.
- Pieza de marés de 40x80 cm de 20 cm de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medida en su longitud.
- Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río 1/4 en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.
- Hormigón armado HA-25/B/20/I, de 25 N/mm<sup>2</sup>., consistencia blanda, T<sub>máx.</sub> 20 mm. y ambiente normal, elaborado en central, en losas inclinadas, de 0,15 m. de espesor, i/p.p. de armadura (85 kg/m<sup>3</sup>), encofrado visto de madera y desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE.





- Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 50x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.
- Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I , elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, totalmente colocado y terminado.
- Puerta de entrada normalizada, serie alta, con tablero plafonado raiz (TPR) raiz de roble, olmo o nogal y tablero de sapelly, para barnizar, incluso precerco de pino 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de sapelly 110x30 mm., embocadura exterior con rinconera de aglomerado rechapada de sapelly, tapajuntas lisos macizos de sapelly 80x12 mm. en ambas caras, bisagras de seguridad largas, cerradura de seguridad con cantonera de 2 vueltas y 3 puntos de anclaje, tirador de latón pulido brillante y mirilla de latón gran angular, con plafón de latón pulido brillante, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.
- Cubierta no transitable formada por capa de hormigón celular de 12 cm. de espesor medio en formación de pendientes, capa de 2 cm. de mortero de cemento y arena de río 1/6 fratasado, una capa separadora de fieltro sintético geotextil de poliéster 300 g/m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina armada con fibra de vidrio de 1,2 mm. de espesor, con PVC y armada con un tejido de fibra de vidrio, una capa separadora de fieltro geotextil de poliéster 300 g/m2 , aislamiento térmico de 40 mm. de espesor de poliestireno extruido de espesor 30 mm, y capa de 5 cm. de grava 20/40 mm. de canto rodado.
- Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.
- Foco para empotrar con lámpara halógena de doble casquillo de 200 W./220 V., con protección IP20 clase I, cuerpo de policarbonato. Totalmente instalado incluyendo replanteo y conexionado.
- Mecanismo del molino formado por bastidor de acero galvanizado, palas de molino de chapa galvanizada lacada blanca y azul marino, mastil de acero galvanizado, cigüeñal, pistón, válvulería, tubos de conexiones, ..., totalmente instalado y en funcionamiento.

#### **Para la construcción de una Barraca**

- Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de losa de cimentación, incluso armadura (50 kg/m3.), vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.





10.09.2009 11/04211/09 AJUNTAMENT DE SES SALINES

Segellat

(Llei 10/1998-CAIB)

2B22092465EE1EB5DBAFA37CADF8C681113F6359

- Mampostería ordinaria de piedra caliza a dos caras vista, colocada en seco, en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.
- Tabique de bloques de hormigón vibrado de 10 cm de espesor cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.
- Enfoscado maestreado rugoso con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, para posterior revestimiento, i/andamiaje, medido deduciendo huecos.
- Puerta de paso ciega normalizada hoja de 90x203 cm, serie alta, con tablero plafonado raíz (CTPR) de sapelly para barnizar, incluso precerco de pino 120x35 mm., galce o cerco visto de sapelly macizo 120x30 mm., tapajuntas lisos de sapelly macizo 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas con muletilla para condena de latón, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.
- Ventana de 40x40 cm de una hoja practicable, en madera de pino oregón, para barnizar, acristalada con vidrio doble aislante tipo climalit 4+8+4 y con contraventanas de tablas de pino para barnizar, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas interiores moldeados de pino oregón macizos 70x10 mm. y herrajes de colgar y de cierre de latón, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.
- Pavimento continuo corindón verde sobre solera de hormigón, con acabado monolítico incorporando 3 kg. de corindón y 1,5 kg. de cemento CEM II/B-M 32,5 R, i/replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación del hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, incorporación capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, aserrado de juntas y sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente, medido en superficie realmente ejecutada.
- Forjado tradicional formado por viguetas de madera de pino del país de 10x20 cm., separadas 50 cm. entre ejes, entrevigado con bovedilla cerámica plana mallorquina y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/B/20/I , elaborado en central, incluso armadura ME 20x30 A Ø 5-5 B 500 T 6x2,2, plancha de poliestireno extruido de 4 cm de espesor, y capa de protección de mortero de cemento de 2 cm, totalmente colocado y terminado.
- Cubrición de teja cerámica curva roja vieja de 40x19 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-20), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.



AJUNTAMENT DE SES SALINES

- Alero formado por dos hiladas de teja curva cerámica recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), remboquillado de tejas, medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud.
- Canalón redondo de cobre, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante palomillas al alero, colocadas cada 80 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de cobre, soldaduras con estaño o con poliuretanos elásticos, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado
- Bajante redonda de cobre, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión en copa simple, sin soldadura, y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas de cobre, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de cobre, funcionando.
- Instalación de fontanería para baños de señoras y caballeros, dotados de 4 lavabos, 4 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado Barbi, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC, serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones.
- Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.
- Lavabo de porcelana vitrificada blanco, para empotrar, Java de Roca o similar, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con grifo monomando cromado, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.
- Suministro y colocación de encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, acabado con canto doble, pulido, recto y biselado de 150x60x2 cm, apoyada sobre soportes de acero inoxidable de 50 mm de diametro incluidos en este precio. Incluso anclajes, sellado perimetral por medio de un cordón de 5 mm de espesor de sellador elástico.
- Suministro y montaje de mampara para formación de cabinas de inodoros, realizada con placas Virtuon colores lisos "TRESPA", de 600x2000x10 mm, acabado Gris Pastel, textura Satin incluso soportes de acero inoxidable y parte proporcional de puertas, manetas, pestillos y demás accesorios.



EQUIPAMENT DEL BARRIO DE LA LOGIA DE SES SALINES

- Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>.
- Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".
- Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).
- Urto mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, instalado con grifo temporizador cromado, para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2", funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).
- Termo eléctrico con capacidad para 100 litros de agua, de marca reconocida, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con termostato indicador de temperatura, luz piloto de control y demás elementos de seguridad, instalado con llaves de corte de esfera de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", tanto en la entrada de agua, como en la salida, sin incluir la toma eléctrica, funcionando.
- Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.
- Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado.
- Suministro y colocación de portarrollos, en porcelana blanca, colocados atornillados sobre los paneles de resina.
- Espejo reclinable especial para minusválidos, de 66x61 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, totalmente instalado.
- Empuñadura lateral de seguridad para inodoro, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.



- Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, totalmente colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.
- Cuadro protección electrificación mínima (3 kW), formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16 A. Totalmente instalado, incluyendo cableado y conexionado
- Circuito realizado con tubo PVC corrugado de D=16/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm<sup>2</sup>, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.
- Luminaria para suspender de 2x58 W. AF y formar línea continua de iluminación, con difusor de lamas transversales de aluminio anodizado, con protección IP20 clase I, cuerpo de perfil de aluminio extruido, piezas especiales de unión, codos, finales, sistema de suspensión, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.
- Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm<sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado.
- Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm<sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+T.T.), totalmente instalada.
- Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm<sup>2</sup>, unido mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.